



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)**

Frau Paßmann

Telefon: (0221) 221-92313

Fax : (0221) 221-92318

E-Mail: miriam.passmann@stadt-koeln.de

Datum: 23.01.2018

**Auszug  
aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Bezirksvertretung  
Rodenkirchen vom 22.01.2018**

**öffentlich**

**9.2.1 Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich geförderten Wohnungsbau  
auf dem städtischen Grundstück Brohler Str. o.Nr., 50968 Köln-  
Marienburg Planungsbeschluss  
2848/2017**

Die SPD-Fraktion bittet den Beschlusstenor um das Thema Bolzplatz zu ergänzen.

**1. Beschluss:**

Die Vorlage soll wie folgt ergänzt werden:

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen stimmt der Vorlage unter der Maßgabe zu,  
dass eine Ausgleichsfläche für den weggefallenen Bolzplatz gefunden wird.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig bei Enthaltung einer Stimme der Fraktion Die Grünen zuge-  
stimmt**

**(nicht anwesend: Herr Theilen von Wrochem, Herr Bronisz, Herr Dr. Kluse-  
mann, Frau Sandow, Herr Küpper)**

Sodann lässt der Bezirksbürgermeister über die ergänzte Vorlage abstimmen.

**2. Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen empfiehlt dem Rat folgenden **ergänzten** Be-  
schluss zu fassen:

Der Rat beschließt, Planungen zu einem Neubau im öffentlich geförderten Woh-  
nungsbau auf dem städtischen Grundstück Brohler Str. o.Nr., Gemarkung: Köln-  
Rondorf, Flur: 51, Flurstücke: 708, 1208, 597 und 1209 aufzunehmen.

Der Rat ermächtigt die Verwaltung, auf der Basis der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) Fachplaner mit den Leistungsphasen 1-3 (Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfsplanung) zu beauftragen und die notwendigen Stellungnahmen (z.B. Statik, Vermessung, Boden- und Schadstoffgutachten etc.) einzuholen. Die Planungskosten belaufen sich voraussichtlich auf rund 235.000 € brutto.

Zur Finanzierung der erforderlichen investiven Auszahlungen in Höhe von insgesamt 235.000 € stehen für das Haushaltsjahr 2017 im Teilfinanzplan 1004 - Bereitstellung und Bewirtschaftung von Wohnraum, Teilplanzeile 08 - Auszahlungen für Baumaßnahmen, bei der Finanzstelle 5620-1004-2-5153 die notwendigen Mittel zur Verfügung.

**Die Bezirksvertretung Rodenkirchen stimmt der Vorlage unter der Maßgabe zu, dass eine Ausgleichsfläche für den weggefallenen Bolzplatz gefunden wird.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen fünf Stimmen der CDU-Fraktion und der Stimme des Herrn Ilg mit drei Stimmen der SPD-Fraktion, drei Stimmen der Fraktion Die Grünen und der FDP-Fraktion zugestimmt.**

**(nicht anwesend: Herr Theilen von Wrochem, Herr Bronisz, Herr Dr. Klusemann, Frau Sandow, Herr Küpper)**