

## Vergleichsübersicht erzielbare Mehrerträge OH-Einrichtungen

	<b>Gesamt</b>
Gesamtnutzfläche inkl. neuer Einrichtungen (Kalkulationsbasis erzielbare Erträge)	52.036,52 qm
<b>Ansatzfähige Kosten § 6 KAG:</b>	
Grundkostensatz je qm/Monat	objektspezifisch, siehe Anlage 5-2/OH
Verbrauchskostensatz je qm/Monat	objektspezifisch, siehe Anlage 5-2/OH
<b>Kostendeckende Gebühr (KAG)</b>	<b>objektspezifisch, siehe Anlage 5-2/OH</b>
<b>Vergleichsberechnung</b>	
<b>Bisherige Satzung (3. Änd.):</b>	
durchschnittl. Gesamtgebühr 2014 je qm/Monat	objektspezifisch, siehe Anlage 5-2/OH
Jahres-Erträge bei 90% Auslastung	3.412.454 €
<b>Beschlussvorschlag "A":</b>	
Deckelung auf 115% der Gebühr nach dritter Änderungssatzung; Grund- und Verbrauchsgebühr jedoch maximal objektbezogen-kostendeckend	objektspezifisch, siehe Anlage 5-2/OH
Jahres-Erträge bei 90% Auslastung	3.841.267 €
<b>Verbesserung im Haushalt BV "A":</b>	<b>428.813 €</b>
<b>Alternative "B":</b>	
Deckelung auf 105% der Gebühr nach dritter Änderungssatzung; Grund- und Verbrauchsgebühr jedoch maximal objektbezogen-kostendeckend	objektspezifisch, siehe Anlage 5-2/OH
Jahres-Erträge bei 90% Auslastung	3.522.108 €
<b>Verbesserung im Haushalt Alt. "B"</b>	<b>109.653 €</b>
<b>Alternative "C":</b>	
objektbezogen-kostendeckende Gebühr, Basis Haushaltsjahr 2016	objektspezifisch, siehe Anlage 5-2/OH
Jahres-Erträge bei 90% Auslastung	7.094.008 €
<b>Verbesserung im Haushalt Alt. "C"</b>	<b>3.681.554 €</b>