

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Unterausschuss Kulturbauten	27.02.2018
Betriebsausschuss Bühnen der Stadt Köln	06.03.2018
Finanzausschuss	19.03.2018
Rechnungsprüfungsausschuss	12.04.2018

Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz

Mit dem Monatsbericht Januar 2018 gibt die Verwaltung den aktuellen Sachstand zur Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz zur Kenntnis.

Das Planungsbüro für Haustechnik arbeitet jetzt kontinuierlich an der erweiterten Entwurfsplanung, die im ersten Quartal 2019 abgeschlossen sein soll. Aufgrund der noch nicht vollständig abgeschlossenen Zustandserfassungen wurden Details der ‚Planung der Planung‘ im Januar 2018 noch einmal umgestellt. Konsequenzen in Bezug auf Rahmenterminplanungen ergeben sich daraus jedoch nicht.

Die gemeinsam mit den Firmen durchgeführten Zustandsfeststellungen sind weitgehend abgeschlossen, ca. 12 % der Gewerke sind noch offen. Alle Zustandsfeststellungen sollen bis Ende März 2018 abgeschlossen sein.

Im Januar 2018 konnten weitere Firmengespräche abgeschlossen werden. Am Ende des Monats waren ca. 61 % aller Firmengespräche abgeschlossen und ca. 27 % befanden sich in der Bearbeitung.

Der Stand der Auszahlungen stieg im Januar um ca. 4 Mio. € auf jetzt rund 292 Mio. €. Die Verpflichtungen stiegen gegenüber dem Vormonat von ca. 349 Mio. € auf ca. 352 Mio. €. Diese Bewegungen entsprechen den aus den Vormonaten bekannten Entwicklungen.

Die prognostizierten Risiken sind im Januar 2018 erneut gefallen, sie liegen jetzt bei ca. 21,5 Mio. € und damit erneut niedriger als im Vormonat. Die Kostenprognose zum Abschluss des Projektes im IV. Quartal 2022 lag im Januar 2018 gegenüber dem Dezember 2017 unverändert bei ca. 538 Mio. €.

In den laufenden Klageverfahren des Ingenieurbüros Deerns gegen die Bühnen Köln haben sich keine neuen Entwicklungen ergeben. Das vom Landgericht angeordnete selbständige Beweisverfahren wurde bislang noch nicht eingeleitet.

gez. Streitberger