

# SPD-Fraktion

In der Bezirksvertretung Ehrenfeld



## Bezirksrathaus

Venloer Str. 419-421  
50825 Köln

Telefon: 0221 / 22194 - 303

Fax: 0221 / 22194 - 313

Mail: SPD-BV4@stadt-

koeln.de

www.SPDFraktion-

ehrenfeld.de

Herrn  
Bezirksbürgermeister Josef Wirges  
Venloer Str.419-421  
50825 Köln

Frau  
Oberbürgermeisterin Henriette Reker  
Historisches Rathaus  
50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

**AN/0408/2018**

### Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	19.03.2018

### Anfrage der SPD-Fraktion, betr.: Segro Gelände und ehemaliges Verwaltungsgebäude Herbig Haarhaus

Sehr geehrter Frau Oberbürgermeisterin,

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister

Die SPD-Fraktion bittet folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung am 9. November 2015 der Bezirksvertretung zu setzen.

Der Presse (KStA 25.1.2018) war zu entnehmen, dass sich die Entwicklung des von der Firma Segro Germany GmbH erworbenen Geländes an der Vitalisstraße verzögert. Die Ursprungsplanung ging davon aus, dass erste Gebäude bereits Ende 2016 stehen sollten.

### Daher fragen wir an:

1. Wurden die notwendigen Baugenehmigungen zwischenzeitlich erteilt?
2. Gibt es weitere Gründe, die den Fortschritt der Baumaßnahme verzögern?

3. Der o. a. erwähnte Artikel zitiert den Projektleiter von Segro dahingehend, dass der Erhalt des ehemaligen Verwaltungsgebäudes von Herbig Haarhaus aus dem Jahr 1937 aus Sicht von Segro keine Priorität genießt. Das ist für den Betrachter offensichtlich: Schaut man sich die eingeschlagenen Fensterscheiben und Schmierereien an. Wie ist der aktuelle Sachstand der Planung bzgl. des Erhalts des historisch bedeutenden Verwaltungsgebäudes?
4. Gibt es einen Wachdienst oder andere Schutzmaßnahmen, die an unerlaubtem Betreten des Geländes und des Verwaltungsgebäudes hindern soll? Hat die Stadt Köln die Eigentümerin bereits auf ihre Verkehrssicherungspflicht hingewiesen?
5. Sind mit Blick auf die neue Gesamtschule am Wasseramselweg ausreichend breite Bürgersteige und die Anlage von Radwegen in diesem Abschnitt entlang der Vitalisstraße geplant?

### **Begründung**

Die Begründung ergibt sich aus den Fragen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Petra Bossinger

Fraktionsvorsitzende

gez.

Udo Hanselmann

Bezirksvertreter