

Stellungnahme der Verwaltung zu dem Beschluss der Bezirksvertretung Ehrenfeld vom 19.03.2018

In einem Ortstermin am 26.02.2018 hat sich die Bezirksvertretung Ehrenfeld ein Bild von den örtlichen Gegebenheiten gemacht.

Die Bestandsbebauung Seeadlerweg 1-11, 6-8 und 70-90 in unmittelbarer Nachbarschaft zum Vorhabengrundstück ist im Besitz des Vorhabenträgers und wurde ebenfalls von dem mit der Planung beauftragten Büro Schmitz-Helbig Architektur konzipiert. Das dem Vorhabenbezogenen Bebauungsplan zugrunde liegende Konzept erfolgte in enger Abstimmung mit dem Stadtplanungsamt. Mit dem vorliegenden Konzept wird eine einheitliche und qualitätvolle Architektur für den gesamten Siedlungsbereich gewährleistet.

Die Verwaltung schlägt daher vor, dem Votum der Bezirksvertretung Ehrenfeld vom 19.03.2018 zu folgen und auf eine Mehrfachbeauftragung zu verzichten. Eine Mehrfachbeauftragung würde zudem die dringend notwendige Schaffung von bezahlbarem Wohnraum um mindestens ein Jahr verzögern.