



Geschäftsführung Bauausschuss

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 22.05.2018

Niederschrift

über die **27. Sitzung des Bauausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Montag, dem 23.04.2018, 15:00 Uhr bis 15:38 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dr. Martin Schoser	CDU
Herr Gerhard Brust	GRÜNE
Frau Inge Halberstadt-Kausch	SPD
Herr Jürgen Kircher	SPD
Frau Erika Oedingen	SPD
Frau Anna-Maria Henk-Hollstein	CDU
Herr Ralf Klemm	GRÜNE
Herr Heiner Kockerbeck	DIE LINKE
Frau Christtraut Kirchmeyer	FDP

Beratende Mitglieder

Herr Roger Beckamp	AfD
Herr Ahmet Altinova	KL ab 15:20 Uhr
Herr Bernd Tillmann-Gehrken	Seniorenvertretung der Stadt Köln
Herr Nikolai Dahlmanns	auf Vorschlag der SPD
Herr Rudolf Reiferscheid	SPD
Herr Lutz Tempel	SPD
Frau Lisa Schopp	auf Vorschlag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Herr Werner Eggert	auf Vorschlag der Fraktion Die Linke.
Herr Andreas Michalak	FDP

Verwaltung

Frau Angelika Döpfer	Amt für Schulentwicklung
Herr Markus Gerhards	Gebäudewirtschaft
Herr Michael Gräbener	Amt für Schulentwicklung

Herr Norbert Hahn	Gebäudewirtschaft
Herr Hans-Jürgen Hilp	Gebäudewirtschaft
Herr Dr. Mario Kramp	Direktor des Kölnischen Stadtmuseums
Frau Ulrike Macher	Gebäudewirtschaft
Frau Dr. Friederike Naumann-Steckner	stv. Direktorin des Römisch-Germanischen Museums
Herr Michael Nawroth	Gebäudewirtschaft
Frau Petra Rinnenburger	Gebäudewirtschaft
Herr Bernd Rosenberger	Gebäudewirtschaft
Frau Astrid Schüßler	Gebäudewirtschaft

Gäste

Herr Peter Füssenich	Dombaumeister
Herr Sven Raderschatt	Valetis GmbH - Interimsmanager der Gebäudewirtschaft

Schritfführerin

Frau Simone Weber	Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen
-------------------	---

Presse

Zuschauer

Entschuldigt fehlen:

Beratende Mitglieder

Herr Efkan Kara	CDU
Herr Joachim Kuschewski	auf Vorschlag der CDU

Verwaltung

Frau Beigeordnete Andrea Blome	in Vertretung für das Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen
--------------------------------	---

Vorsitzender Dr. Schoser eröffnet die 27. Sitzung des Bauausschusses und begrüßt die Anwesenden.

Frau Rinnenburger, Geschäftsführende Betriebsleiterin der Gebäudewirtschaft, entschuldigt Frau Beigeordnete Blome, die aufgrund von Terminüberschneidungen nicht an der heutigen Sitzung teilnehmen kann. Im Vorfeld zur Sitzung sei mit dem Vorsitzenden verabredet worden, dass sie zu den Vorgängen aus dem Bereich des Dezernates inhaltliche Auskünfte erteilen wird und für Rückfragen zur Verfügung steht, so dass auf die formale Vertretung durch einen anderen Beigeordneten verzichtet werden konnte.

Vorsitzender Dr. Schoser teilt mit, dass keine Veränderungen gegenüber der Einladungstagesordnung vorliegen.

Es sind folgende Gäste zu TOP 5.1 Beschlussvorlage: „Neubau des Kölnischen Stadtmuseums und des Studiengebäudes für das Römisch-Germanische Museum im Rahmen des Neubaus Historische Mitte“ angekündigt:

- Der Dombaumeister, Herr Peter Füssenich.
- Die stellvertretende Direktorin des Römisch-Germanischen Museums, Frau Dr. Naumann-Steckner .
- Der Direktor des Kölnischen Stadtmuseums, Herr Dr. Mario Kramp.

Der Ausschuss erteilt dem Dombaumeister Herrn Füssenich Rederecht.

Vorsitzender Dr. Schoser macht darauf aufmerksam, dass die Vorlage unter TOP 5.1 sowohl zur Beratung im Bauausschuss als auch im Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft vorgesehen ist. Er schlägt vor, die Beratung über die Vorlage nur in einem der beiden Gremien zu führen – vorzugsweise im Bauausschuss, damit die Gäste im Anschluss daran die Sitzung verlassen können. Die Beschlussfassungen erfolgen dann nach Gremien getrennt.

Der Ausschuss erklärt sich mit der Vorgehensweise einverstanden und beschließt folgende

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

- 1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 3 Anregungen und Beschwerden, Einwohneranträge, Bürgerbegehren, Anregungen von Bezirksvertretungen und des Integrationsrates**
- 4 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)**
- 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
- 5.1 Neubau des Kölnischen Stadtmuseums und des Studiengebäudes für das Römisch-Germanische Museum im Rahmen des Neubaus Historische Mitte

Hier: Erweiterter Planungsbeschluss auf der Basis der Weiterentwicklung des Wettbewerbsentwurfs des Büros Staab Architekten, erster Preisträger des Realisierungswettbewerbs
0353/2018

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

7 Mitteilungen

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

16 Mündliche Anfragen

I. Öffentlicher Teil

Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Anregungen und Beschwerden, Einwohneranträge, Bürgerbegehren, Anregungen von Bezirksvertretungen und des Integrationsrates

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

5.1 Neubau des Kölnischen Stadtmuseums und des Studiengebäudes für das Römisch-Germanische Museum im Rahmen des Neubaus Historische Mitte

Hier: Erweiterter Planungsbeschluss auf der Basis der Weiterentwicklung des Wettbewerbsentwurfs des Büros Staab Architekten, erster Preisträger des Realisierungswettbewerbs 0353/2018

Frau Rinnenburger, Geschäftsführende Betriebsleiterin der Gebäudewirtschaft, führt in die Vorlage mittels einer Beamer-Präsentation ein (s. Anlage).

Dabei informiert sie, dass die Vorlage folgende Änderungen bzw. Ergänzungen gegenüber den bereits erteilten Grundsatzbeschlüssen enthält:

1. Weiterplanungsbeschluss bis LP 3
2. Aufhebung des Sanierungsbeschlusses für die RGM-Verwaltung
3. Aufhebung des Sanierungsbeschlusses KSM
4. Beschluss zur vorzeitigen Aufnahme der LP 5 (Ausführungsplanung): Umliegung der notwendigen Leitungen in der Straße „Am Hof“
5. Mittelbereitstellung zur Vorbereitung der GbR
6. Einführung einer Lenkungscommission

Auf Nachfrage des SB Klemm hinsichtlich der Organisationsform der Projektpartnerschaft (zustimmungspflichtige GbR) informiert Frau Rinnenburger, dass erforderliche Gespräche mit der Bezirksregierung nach Beschlussfassung des Rates über diese Vorlage erfolgen werden.

Hinweis: Eine weitere Beratung erfolgt im nichtöffentlichen Teil unter TOP 13.1.

RM Halberstadt-Kausch bittet darum, die Vorlage aufgrund bestehenden Beratungsbedarfes ohne Votum in den Rat zu verweisen. Der Ausschussvorsitzende lässt entsprechend abstimmen.

Beschluss:

Der Bauausschuss verweist die Vorlage einstimmig ohne Votum in den Rat.

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

7 Mitteilungen

8 Mündliche Anfragen

-/-

gez. Dr. Martin Schoser
(Ausschussvorsitzender)

gez. Simone Weber
(Schriftführerin)