

A N L A G E 0

Beschluss des Integrierten Plans Deutzer Hafen als Grundlage für die weitere Bauleitplanung und weitere Qualifizierungsverfahren

Vorlage 1512/2018

**hier: Begründung der Dringlichkeit zur Beratung
in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 28.06.2018**

Der Integrierte Plan Deutzer Hafen ist die Grundlage für die weitere Bauleitplanung, die noch diesen Sommer beginnen soll.

Der Integrierte Plan dient außerdem als Grundlage für die Qualifizierungsverfahren Mühlen und Südliche Baufelder, die ebenfalls noch in diesem Jahr beginnen sollen.

Die Vorlage zum Aufstellungsbeschluss eines Bebauungsplanes, Arbeitstitel: Deutzer Hafen in Köln Deutz (1510/2018) liegt bereits vor. Die drei Vorlagen zum Deutzer Hafen (Integrierter Plan, Flächennutzungsplanänderung sowie Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan) sollen in einem gemeinsamen Sitzungslauf beraten werden.