

67

**Vollendung Innerer Grüngürtel Parkstadt Süd  
hier: Bedarfsprüfung Planungsleistungen Freiraumplanung****RPA-Nr. BD 2017/1261**

Vorgelegte Kosten: 3.850.000,- € (netto)

Bestätigte Kosten: 3.850.000,- € (netto)

Sehr geehrte Damen und Herren,

den Bedarf für die Vergabe freiberuflicher Leistungen nach der HOAI 2013 in Höhe von voraussichtlich rund 3.800.000,- € (netto) für notwendige Planungsleistungen im Leistungsbild Freianlagen, zur Vollendung des inneren Grüngürtels Parkstadt Süd, erkenne ich an.

Ich bitte jedoch um Beachtung folgender Punkte:

- Vor Einleitung des EU-weiten Vergabeverfahrens ist ein Bedarfsfeststellungsbeschluss des Rates notwendig (Vorberatung durch den Fachausschuss und ggf. der Bezirksvertretung).
- Bei der vorgelegten Honorarermittlung handelt es sich um eine vorläufige Berechnung auf Basis einer groben Kostenschätzung (Fläche 31 ha, projektierte Netto-Ausbaukosten von 100,- Euro/m<sup>2</sup>, anrechenbare Kosten in Höhe von insgesamt 31 Mio. Euro). Für die spätere Honorarberechnung sind die anrechenbaren Kosten auf Basis der Kostenberechnung zum Entwurf zu Grunde zu legen.
- Um eine Doppelbeauftragung von Leistungen zu vermeiden, ist vor Einleitung des EU-weiten Vergabeverfahrens noch einmal zu überprüfen, in wie fern durch bereits vorliegende Wettbewerbs- und Planungsergebnisse nicht schon (Teil-)Leistungen im Bereich der Leistungsphasen (LPH) 1 (Grundlagenermittlung) und LPH 2 (Vorplanung) erbracht wurden bzw. vorliegen.
- Es wird empfohlen verbindliche Ausbaurkostenobergrenzen vorzugeben und diese vertraglich zu vereinbaren.
- Ein Umbauzuschlag kommt nicht zum Tragen. Mit Verweis auf §6 Abs. 2 Satz 5 HOAI 2013, sollte dies deshalb vertraglich fixiert werden.

Mit freundlichen Grüßen

