

VgV-Verfahren - 'Vollendung des Inneren Grüngürtels Parkstadt Süd, Köln',

Leistungen der Freianlagen gemäß §§ 38 ff. HOAI, LPH 1-9

Honorar Freianlagen LPH 1-3 für Gesamtgebiet ca. 310.000 m²

KG 500 Aussenanlagen 31.000.000,00 € ✓

Anrechenbare Kosten 31.000.000,00 € ✓

Grundhonorar IV unten RiFT 3.205.032,20 € ✓

LPH 1-3 = 29% des Grundhonorars 929.459,34 € ✓

Honorar Freianlagen LPH 4-9 für 1.BA (Rhein-Bonner Str.) ca. 80.000 m² ✓

KG 500 Aussenanlagen 8.000.000,00 € ✓

Anrechenbare Kosten 8.000.000,00 € ✓

Grundhonorar IV unten RiFT 1.033.829,40 € ✓

LPH 4-9 = 71% des Grundhonorars 734.018,87 € ✓

Honorar Freianlagen LPH 4-9 für 2.BA (Bonner Str.-Vorgebirgsstr.) ca. 160.000 m²

KG 500 Aussenanlagen 16.000.000,00 € ✓

Anrechenbare Kosten 16.000.000,00 € ✓

Grundhonorar IV unten RiFT 1.859.789,20 € ✓

LPH 4-9 = 71% des Grundhonorars 1.320.450,33 € ✓

Honorar Freianlagen LPH 4-9 für 3.BA (Vorgebirgsstr.-Hönniger Weg/Eifelstr.) ca. 70.000 m² ✓

KG 500 Aussenanlagen 7.000.000,00 € ✓

Anrechenbare Kosten 7.000.000,00 € ✓

Grundhonorar IV unten RiFT 922.414,60 € ✓

LPH 4-9 = 71% des Grundhonorars 654.914,37 € ✓

Grundhonorar LPH

Honorar für Gesamtgebiet 1-3 929.459,34 € ✓

Honorar für 1.BA (Rhein-Bonner Str.) 4-9 734.018,87 € ✓

Honorar für 2.BA (Bonner Str.-Vorgebirgsstr.) 4-9 1.320.450,33 € ✓

Honorar für 3.BA (Vorgebirgsstr.-Hönniger Weg/Eifelstr.) 4-9 654.914,37 € ✓

Summe Grundhonorar 3.638.842,91 € ✓

Besondere Leistungen

zu Beginn LPH 2: Ortsbegehung mit der Öffentlichkeit		1.000,00 €
zu Beginn LPH 2: Bürgerworkshop		1.000,00 €
nach Abschluss LPH2: Vorstellung der Vorentwürfe, Bürgerinformation		1.000,00 €
nach Abschluss LPH3: Vorstellung des Entwurfs, Bürgerinformation		1.000,00 €
Erstellen von Vorlagen für die Politik	Annahme 4x 500,00 €	2.000,00 €
Teilnahme an Sitzungen in politischen Gremien	Annahme 5x 300,00 €	1.500,00 €
Erstellen von Förderanträgen	Annahme 3x 500,00 €	1.500,00 €
Erstellen von Genehmigungsunterlagen	Annahme 3x 500,00 €	1.500,00 €
Baustellespaziergänge	Annahme 9x 600,00 €	5.400,00 €
Planerische Schnittstellen, Durchstiche Bahnkörper und Bebauung Parkstadt Süd	Annahme 30x 300,00 €	9.000,00 €
Überwachen der 2-jährigen Entwicklungspflege (je 1 % vom Honorar pro BA)		38.160,00 €
Summe Besondere Leistungen		63.060,00 €

Summe Grundhonorar		3.638.843,00 €
Summe Besondere Leistungen		63.060,00 €
Zwischensumme		3.701.903,00 €
Nebenkostenpauschale in Höhe von 4 % von 3.701.903,00 €		148.076,12 €
Gesamthonorar inkl. Nebenkostenpauschale netto		3.849.979,12 €
Gerundet		3.850.000,00 €

Köln, den 24.10.2017



geprüft 17.11.15.3.18