

17.1.2018

Ø 26

**Stellungnahme zur Kostenermittlung  
Generalsanierung der Turnhalle zur Peter-Ustinov-Realschule,  
Neusser Str. 421, Köln**

26 Gebäudewirtschaft	
24. Jan. 2018	
	26/1/17

Hier: nachgereichte Unterlagen vom 28.11.2017

RPA-Nr.: 2017/1370

Summe eingereicht:           rund 1.530.00 € brutto  
  (inkl. rund 329.000 € brutto für Honorarkosten)

Summe bestätigt:             rund 1.530.00 € brutto  
  (inkl. rund 329.000 € brutto für Honorarkosten)

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 9.10.2017 haben Sie Kostenaufstellungen zum Projekt mit der Bitte um Prüfung eingereicht, damit der Baubeschluss im Rat erreicht werden kann.

Zu diesen Unterlagen existiert bereits mein Prüfbericht vom 6.11.2017, der mit einer grundsätzlichen Zustimmung abschließt. Gleichwohl fehlten zum damaligen Zeitpunkt mehrere kostenrelevante Unterlagen.

Die fehlenden Unterlagen haben Sie im Anschluss an den ersten Prüfbericht nachgereicht. Die ergänzende Prüfung ergab, dass:

- die wesentlichen TGA-Unterlagen vorliegen,
- die Honorarkosten (KG 700) 329.000 € brutto betragen und nun in der o. g. Summe berücksichtigt sind,
- die Belange des Brandschutz durch Abstimmungen mit einem externen Gutachter berücksichtigt werden,
- eine Schadstoffuntersuchung durchgeführt wurde.

Durch die Komplettierung der Projektunterlagen können die Kosten nun auch der Höhe nach bestätigt werden. Ich gehe davon aus, dass die Mitzeichnung durch 40 erfolgt ist.

Ich bitte, dieses Schreiben als ergänzende Anlage zum Prüfbericht vom 6.11.2017 hinzu zu nehmen. Mit den Anmerkungen werden die Unterlagen zur weiteren Verwendung zurückgereicht.

Mit freundlichen Grüßen

*J. Hermann*