



Bauablauf



Phase 1:

- Tiefkeller und Keller
- 3. bis 6.Obergeschoss
- Personal-Toiletten
- Vertikalschächte
- Aufzüge
- Betonsanierung Fassade
- Rohbauarbeiten für Aufzugschachtverlängerung
- Treppenhäuserhöhung
- Zugang zur Fluchttreppe und Dachterrasse
- Dach und Dachterrasse

Phase 2:

- 1. und 2.Obergeschoss
- Besucher-Toiletten

Phase 3:

- Erdgeschoss und Keller (Rest)
- Treppenhaus 1 und 2
- Wärmedämmverbundsystem

- Die Generalsanierung soll stufenweise inklusive Fensteraustausch in jeweils 2-4 übereinanderliegenden Geschossen während des laufenden Betriebes erfolgen. Die Dauer der einzelnen Phasen beträgt jeweils ca. 14 Monate.
- Der Bauablauf wurde mit dem Dezernat VII Kunst und Kultur und der Stadtbibliothek der Stadt Köln abgestimmt und ausdrücklich befürwortet.