

Herrn Bezirksbürgermeister
Josef Wirges
Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Bezirksrathaus Ehrenfeld
Venloer Str. 419-421, 50825 Köln
Tel: 0221 / 221-94317
Fax: 0221 / 22194320

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/1142/2018

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	

**Entwicklung der Bodenpreise im Stadtbezirk Ehrenfeld
(Anfrage der Fraktion DIE LINKE. BV Ehrenfeld)**

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister, sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin, wir, die Fraktion DIE LINKE. BV Ehrenfeld, bitten Sie, folgende Anfrage in die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 10. September 2018 aufzunehmen:

Verfügbare Grundstücke für Wohnungsbau sind in Köln knapp – auch in Ehrenfeld. Insbesondere auch aus diesem Grunde steigen die Mieten und Preise für Neubauwohnungen rasant an. Die Stadt Köln entsendet Mitarbeiter*innen in den Gutachter*innenausschuss zur Ermittlung der Grundstückswerte und hat so einen umfassenden Einblick in diese Entwicklungen.

In diesem Zusammenhang bittet die Fraktion DIE LINKE. BV Ehrenfeld die Verwaltung folgende Fragen zu beantworten:

- (1) Welche Quadratmeterzahlen wurden in den vergangenen zehn Jahren in den einzelnen Stadtteilen des Stadtbezirks Ehrenfeld an Flächen für den Wohnungsbau veräußert (Bitte als Zeitreihe darstellen)?
- (2) Welcher durchschnittliche Quadratmeterpreis wurde in den vergangenen zehn Jahren in den einzelnen Stadtteilen des Stadtbezirks Ehrenfeld an Flächen für den Wohnungsbau erzielt (Bitte als Zeitreihe darstellen)?

- (3) Welche Anzahl an Grundstücken wurde in den vergangenen zehn Jahren in den einzelnen Stadtteilen des Stadtbezirks Ehrenfeld an Flächen für den Wohnungsbau veräußert (Bitte als Zeitreihe darstellen)?
- (4) Hat die Stadt Köln Grundstücke, die von ihr zur Erbpacht vergeben waren, in den vergangenen fünf Jahren veräußert? Wenn ja, aus welchem Grund?

Herzlichen Dank im Vorhinein.

Mit freundlichen Grüßen
gez.

Berndt Petri
(Fraktionsvorsitzender)

Christoph Besser
(Bezirksvertreter)