



**Geschäftsführung
Betriebsausschuss
Gebäudewirtschaft**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 06.09.2018

Einladung

zur **35. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2014/2020 am Montag, dem 17.09.2018, 15:00 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
- 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**
- 5.1 Beschleunigungsmaßnahme Sonderprogramm ‚Maßnahmenpaket Schulbau‘
GU/TU
- Schulstandort Severinswall
1214/2018/1
- 5.2 Generalinstandsetzung des Gebädetraktes D mit Klassentrakt, Turnhalle und
Aula sowie Erneuerung der Orthopädiotechnikfachräume des Berufskol-
legstandortes Perlengraben 101 in 50667 Köln - Mehrkostenanzeige
1703/2018
- 5.3 Planungsbeschluss zur Errichtung von Neubauten für ein Gymnasium und
eine Grundschule in Köln-Ossendorf
2419/2018

- 5.4 Generalsanierung der Zentralbibliothek der Stadt Köln, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln; Baubeschluss gemäß Weiterplanungsbeschluss vom 24.03.2015 (2781/2014) und Ratsbeschluss vom 18.12.2012 (3142/2012) 0027/2018
- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 03.09.2018 an alle Ausschussmitglieder versandt; bitte halten Sie die Unterlage bereit -

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1 Nachfragen zur Beantwortung 1593/2018 Kulturzentrum am Neumarkt 2366/2018

7 Mitteilungen der Verwaltung

- 7.1 Autonomes Zentrum - Sachstandsbericht über den Dialog zur Alternativstandortfrage 1906/2018
- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 25.06.2018 an alle Ausschussmitglieder versandt; bitte halten Sie die Unterlagen bereit -

- 7.2 Kostensteigerung bei Großprojekten
Anfrage der Fraktion Die Linke. im Rat der Stadt Köln vom 16.04.2018, AN/0574/2018 2132/2018
- verwiesen aus der Ratssitzung vom 05.07.2018 -

- 7.3 Containerprogramm für die Jahre 2019 bis 2021 2275/2018

- 7.4 Schulbaupaket wird neu ausgeschrieben - Projektplanungen laufen weiter 2354/2018

- 7.5 Regelmäßige Berichterstattung aus dem Aktionsbündnis Schulbau, TOP 1.3 2823/2018

- 7.6 Sachstandsbericht Neubau des Historischen Archivs mit Rheinischem Bildarchiv, Stand 24.08.2018 2843/2018

- 7.7 Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft zum 30.06.2018 2667/2018

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

11.1 Verlängerung des Anmietvertrages für das Objekt Köln, Richartzstr. 2-4
2194/2018

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

12.1 Einzelvergaben zum Dienstleistungsvertrag "Sicherung und Bewachung von
städtischen Gebäuden und Liegenschaften" ab dem 16.06.2017 bis
31.12.2018
3298/2017

12.2 Prüfbericht über den Betrieb der Aufzugsanlagen im Stadthaus Deutz durch
26 - Gebäudewirtschaft
0915/2018

12.3 Kurzfristige Verlängerung des Mietvertrags zum Objekt Stolberger Str. 11 in
Köln
2276/2018

12.4 Anmietung von Leichtbauhallen zur Unterbringung von Geflüchteten, Butzwei-
lerhofallee 51, 50829 Köln
2467/2018

12.5 Mietvertragsverlängerung für das Objekt Gülichplatz 3, Haus Neuerburg,
50667 Köln
2740/2018

12.6 Anmietung eines Bürogebäudes in der Dillenburger Str. 68-70 (Riegel IV) in
51103 Köln
2828/2018

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

13.1 Übertragung von Grundstücken aus dem allgemeinen Liegenschaftsvermögen
in das Sondervermögen der Gebäudewirtschaft
2025/2018

13.2 Mietvertragsverlängerung sowie Erweiterung der Kindertageseinrichtung Venloer Str. 233b, Ehrenfeld
1794/2018

13.3 Übertragung von Grundstücken aus dem Allgemeinen Liegenschaftsvermögen in das Sondervermögen der Gebäudewirtschaft
2375/2018

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

15.1 Übernahme der bisher evangelischen Kindertageseinrichtung Am Hilgerskreuz 2 durch die Stadt Köln zum 1.9.2018
2274/2018

16 Mündliche Anfragen

gez. Dr. Martin Schoser
(Ausschussvorsitzender)