

## Anlage

### Sach - und Planungsstand zu Wohnungsbauvorhaben im Stadtbezirk Ehrenfeld

Anfrage "Die Linke" in der BV 4 zur Sitzung am 10.09.2018

Stand 09/2018

Fläche	Planungs-/ Umsetzungsstand	vorauss. Baubeginn	vorauss. Fertigstellung	WE ca.	öff. gef. WE*
<b>401 Ehrenfeld</b>					
Alsdorfer Str. o.Nr.	VEP im Verfahren	offen		300	90
Leyendecker Str.	im Bau	im Bau	2018	95	40
Ehem. Güterbahnhof Ehrenfeld	B-Plan rechtskräftig	2019		450	135
Melatengürtel 123 (Student. Wohnungsbau)	im Bau	im Bau		93	
Melatengürtel/Grüner Weg	VEP im Verfahren	offen		170	51
Heliosgelände	B-Plan im Verfahren	offen		125	38
Weinsbergstr. (Student. Wohnungsbau)	im Bau	im Bau		49	
Franz-Kreuter-Str. (Student. Wohnungsbau)	§ 34 BauGB	2019	2021	33	
Glasstraße/Subbelr.Str.	§ 34 BauGB	offen			
Philippstr./Hansemannstr.	§ 34 BauGB	im Bau		39	
Helmholtzstr./Kolbhalle	§ 34 BauGB	offen		65	
Lindenbornstr./Fröbelstr.	§ 34 BauGB	offen		20	
Alpener Str. 4-6	§ 34 BauGB Bodengutachten beauftragt / Konzeptvergabe	offen		70	
Piusstr./Vogelsanger Str.	§ 34 BauGB Konzessionsausschreibung	offen		25	
Venloer Str. 525	§ 34 BauGB	offen		40	
Subbelrather Str. 486-494	VEP im Verfahren	offen		175	53
Subbelrather Str. 436	§ 34 BauGB	offen		18	
Vogelsanger Straße 197	§ 34 BauGB, Bauantrag eingereicht	offen		73	
Vogelsanger Straße 202 (Mikro-Appartments)	§ 34 BauGB, Bauvoranfrage eingereicht	offen		154	
Wohnen Westlich Ölstraße	VEP in Vorbereitung	offen		110	33

## Sach - und Planungsstand zu Wohnungsbauvorhaben im Stadtbezirk Ehrenfeld

Anfrage "Die Linke" in der BV 4 zur Sitzung am 10.09.2018

Stand 09/2018

Fläche	Planungs-/ Umsetzungsstand	vorauss. Baubeginn	vorauss. Fertigstellung	WE ca.	öff. gef. WE*
<b>402 Neuehrenfeld</b>					
Liebigstr./Overbeckstr.	§ 34 BauGB	offen		91	
Schlachthof Liebigstraße (südl. Teilstück)	§ 34 BauGB	offen		35	
Liebigstr./Wöhlerstr.	§ 34 BauGB, Bauvorbescheid liegt vor	offen		120	
<b>403 Bickendorf</b>					
Rochusplatz	B-Plan rechtskräftig	im Bau		107	107
Erlenweg (Mehrgenerationenwohnen)	B-Plan rechtskräftig	2018		56	56
Häuschensweg	VEP rechtskräftig	im Bau		195	60
Mathias-Brüggen-Str./ Ossendorfer Weg	§ 34 BauGB	offen		15	
Ossendorfer Weg/ Johann-Thomer-Str.	§ 34 BauGB	offen		40	
<b>404 Vogelsang</b>					
Seeadlerweg	VEP im Verfahren	offen		90	27
<b>406 Ossendorf</b>					
August Willich Str.	VEP Verfahren ruht	offen			
Butzweilerhofallee	B-Plan rechtskräftig	im Bau		640	255
Gerhard-Bruders-Str. (Ossendorfer Gartenhöfe)	§ 34 BauGB	im Bau		435	116
Rochusstr. (DS Nr. 2161/2015)	VEP im Verfahren	offen		12	

\* Angabe der öff.gef. WE:

- bei vorliegendem Antrag: konkrete Anzahl
- bei noch im Planungsprozess befindlichen Vorhaben: 30%