



Herrn Bezirksbürgermeister
Andreas Hupke

Herrn Bürgeramtsleiter
Dr. Ulrich Höver

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

**SPD-Fraktion
in der Bezirksvertretung Innenstadt**

Ludwigstraße 8
50667 Köln
fon 0221. 221 913 03
fax 0221. 221 913 01
mail SPD-BV1@stadt-koeln.de
web www.koelnspd.de

Eingang beim Bezirksbürgermeister: Köln, 03.09.2018

**Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen
der Stadt Köln**

Sehr geehrte Herren, sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

wir bitten Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der BV
Innenstadt zu setzen:

Sachstand Haus Krefelder Straße 46 (Neustadt/Nord)

Schon im Sommer 2015 hatte die SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Innenstadt auf den Leerstand des Hauses Krefelder Straße 46 (Neustadt/Nord) hingewiesen und die Verwaltung beauftragt zu prüfen, inwieweit es sich in diesem Fall um eine Wohnraumzweckentfremdung im Sinne der Kölner Wohnraumschutzsatzung handelt (AN/1115/2015). Neben dem Tatbestand des andauernden Leerstands von Wohnraum kommt die jahrelange Beeinträchtigung und Gefährdung von Fußgänger*innen und Radfahrer*innen durch die Sperrung des Fußgängerwegs vor dem Objekt hinzu. Beide Umstände sind nicht hinzunehmen.

1. Wie ist der Sachstand hinsichtlich des Hauses Krefelder Straße 46?
2. Welche Möglichkeiten (z.B. Ersatzvornahmen etc.) sieht die Verwaltung, den Leerstand zu beenden? Welche Instrumentarien kommen hier in Frage?
3. Welche Möglichkeit (z.B. Ersatzvornahmen, andere Formen der Sicherung des Hauses [Schutznetze ...] etc.) sieht die Verwaltung, die Behinderung des Fußgänger- und Radverkehrs zu beenden?

Mit freundlichen Grüßen
Gez.

Dr. Regina Börschel

