

35. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 17.09.2018, 15:00 Uhr

Ort, Raum: Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
- 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**
 - 5.1 Beschleunigungsmaßnahme Sonderprogramm ‚Maßnahmenpaket Schulbau‘ GU/TU
- Schulstandort Severinswall
1214/2018/1
 - 5.2 Generalinstandsetzung des Gebäudetraktes D mit Klassentrakt, Turnhalle und Aula sowie Erneuerung der Orthopädiotechnikfachräume des Berufskollegstandortes Perlengraben 101 in 50667 Köln - Mehrkostenanzeige 1703/2018
 - 5.3 Planungsbeschluss zur Errichtung von Neubauten für ein Gymnasium und eine Grundschule in Köln-Ossendorf 2419/2018
- zurückgezogen, da die Vorlage im Ausschuss Schule und Weiterbildung zurückgestellt wurde -
- *zurückgezogen, da die Vorlage im Ausschuss Schule und Weiterbildung zurückgestellt wurde* -
 - 5.4 Generalsanierung der Zentralbibliothek der Stadt Köln, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln; Baubeschluss gemäß Weiterplanungsbeschluss vom 24.03.2015 (2781/2014) und Ratsbeschluss vom 18.12.2012 (3142/2012) 0027/2018
- *die Vorlage wurde mit Schreiben vom 03.09.2018 an alle Ausschussmitglieder versandt; bitte halten Sie die Unterlage bereit* -

- 5.5 Stellenplan 2019 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
2758/2018
- **Tischvorlage** -

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1 Nachfragen zur Beantwortung 1593/2018 Kulturzentrum am Neumarkt
2366/2018

7 Mitteilungen der Verwaltung

- 7.1 Autonomes Zentrum - Sachstandsbericht über den Dialog zur Alternativstand-
ortfrage
1906/2018
*- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 25.06.2018 an alle Ausschussmitglie-
der versandt; bitte halten Sie die Unterlagen bereit -*

- 7.2 Kostensteigerung bei Großprojekten
Anfrage der Fraktion Die Linke. im Rat der Stadt Köln vom 16.04.2018,
AN/0574/2018
2132/2018
- verwiesen aus der Ratssitzung vom 05.07.2018 -

- 7.3 Containerprogramm für die Jahre 2019 bis 2021
2275/2018

- 7.4 Schulbaupaket wird neu ausgeschrieben - Projektplanungen laufen weiter
2354/2018

- 7.5 Regelmäßige Berichterstattung aus dem Aktionsbündnis Schulbau, TOP 1.3
2823/2018

- 7.6 Sachstandsbericht Neubau des Historischen Archivs mit Rheinischem Bildar-
chiv, Stand 24.08.2018
2843/2018

- 7.7 Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft zum 30.06.2018
2667/2018

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

11.1 Verlängerung des Anmietvertrages für das Objekt Köln, Richartzstr. 2-4
2194/2018

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

12.1 Einzelvergaben zum Dienstleistungsvertrag "Sicherung und Bewachung von städtischen Gebäuden und Liegenschaften" ab dem 16.06.2017 bis 31.12.2018
3298/2017

12.2 Prüfbericht über den Betrieb der Aufzugsanlagen im Stadthaus Deutz durch 26 - Gebäudewirtschaft
0915/2018

12.3 Kurzfristige Verlängerung des Mietvertrags zum Objekt Stolberger Str. 11 in Köln
2276/2018

12.4 Anmietung von Leichtbauhallen zur Unterbringung von Geflüchteten, Butzweilerhofallee 51, 50829 Köln
2467/2018

12.5 Mietvertragsverlängerung für das Objekt Gülichplatz 3, Haus Neuerburg, 50667 Köln
2740/2018

12.6 Anmietung eines Bürogebäudes in der Dillenburger Str. 68-70 (Riegel IV) in 51103 Köln
2828/2018

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

13.1 Übertragung von Grundstücken aus dem allgemeinen Liegenschaftsvermögen in das Sondervermögen der Gebäudewirtschaft
2025/2018

- 13.2 Mietvertragsverlängerung sowie Erweiterung der Kindertageseinrichtung Venloer Str. 233b, Ehrenfeld
1794/2018
- 13.3 Übertragung von Grundstücken aus dem Allgemeinen Liegenschaftsvermögen in das Sondervermögen der Gebäudewirtschaft
2375/2018
- 14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 15 Mitteilungen der Verwaltung**
- 15.1 Übernahme der bisher evangelischen Kindertageseinrichtung Am Hilgerskreuz 2 durch die Stadt Köln zum 1.9.2018
2274/2018
- 16 Mündliche Anfragen**