



02

Stadt Köln - Bürgeramt Kalk  
Kalker Hauptstraße 247-273, 51103 Köln

Dezernat VI –  
Stadtentwicklung, Planen und Bauen  
Herrn Markus Greitemann, Beigeordneter  
Willy-Brandt-Platz 2  
50679 Köln

Bürgeramt Kalk  
Bezirksbürgermeister Kalk

Bezirksrathaus Kalk  
Kalker Hauptstraße 247-273, 51103 Köln  
Auskunft Frau Gröne, Zimmer 903  
Telefon 0221 221-98301, Telefax 0221 221-98208  
E-Mail marianne.groene@stadt-koeln.de  
Internet www.stadt-koeln.de

Sprechzeiten  
Mo., Di., Do. u. Fr. 8.00-12.00 Uhr  
und nach Vereinbarung

KVB Stadtbahn-Linien 1, 9  
Bus-Linie 159  
Haltestelle Kalk Kapelle

Ihr Schreiben

Mein Zeichen

Datum

BV8

05.09.2018

## Sachstand zur Entwicklung des Areals „Hallen Kalk“ in 51103 Köln-Kalk

Sehr geehrter Herr Greitemann,

die Entwicklung des Geländes um die Hallen Kalk ist für die Entwicklung des Stadtteils Kalk und des rrh. Kölns von großer Bedeutung und liegt sowohl mir persönlich, der Bezirksvertretung Kalk als auch vielen Menschen vor Ort sehr am Herzen. So haben wir gemeinsam mit der Stadtverwaltung im vergangenen Jahr intensiv im Werkstattverfahren an der künftigen Entwicklung dieses Areals gearbeitet und einen spannenden Plan entwickelt.

Nachdem in den vergangenen zwölf Monaten einige neue Erkenntnisse und Entwicklungen (u.a. „Schule für alle“ des Erzbistum Köln) Einfluss auf diese Pläne genommen haben, wurde die Bezirksvertretung Kalk darüber informiert, dass für den Herbst 2018 ein sog. „Werkstattverfahren light“ geplant sei, in dem die bisherige Planung überarbeitet worden ist.

Über den vergangenen Sommer habe ich viele Anfragen von Bürgern, Vereinen und Initiativen hinsichtlich der weiteren Entwicklung erhalten. Insbesondere das Thema Zwischennutzungen bewegt die Interessen der Menschen, welches ein wesentlicher Wunsch der Bürger im vergangenen Werkstattverfahren war. So gibt es ebenfalls konkrete Ideen zu möglichen Genossenschaftsmodellen, die auch Teil des Siegerentwurfs waren.

**Vor diesem Hintergrund habe ich folgende Fragen:**

1. Wie ist der Sachstand zur Durchführung eines neuen „Werkstattverfahrens light“ und gibt es hierfür bereits Termine?
2. Wie ist geplant, die Bezirksvertretung Kalk in einem „Werkstattverfahrens light“ einzubinden?
3. Wie ist die Position der Verwaltung zum Thema Zwischennutzungen und der Etablierung eines Genossenschaftsmodells, welches Bestandteil des Siegerentwurfs im Werkstattverfahren war?

Ich würde mich daher sehr freuen, zeitnah eine Rückmeldung Ihrerseits zu diesem wichtigen Projekt des rrh. Kölns und meinen Bezirk zu erhalten.

Mit freundlichen Grüßen



Marco Pagano  
Bezirksbürgermeister

PS: Dieses Schreiben erhält die Bezirksvertretung Kalk zur Kenntnis.