

## **Beantwortung einer mündlichen Anfrage aus einer früheren Sitzung öffentlicher Teil**

<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	05.11.2018

### **Nachfrage von BV Besser zum Flächenbericht zu den Objekten im Sondervermögen der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln 2017 (0713/2018)**

In der Sitzung der Bezirksvertretung vom 10.09.2018 fragte Bezirksvertreter Besser (Fraktion Die Linke) in Bezug auf den Flächenbericht zu den Objekten im Sondervermögen der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln 2017 (0713/2018) nach zwei relativ kleinen Objekten in der Lindenbornstraße. Bezirksvertreterin Kaiser (CDU-Fraktion) äußerte die Vermutung, dass es sich hierbei um die Räume der dortigen Förderkita auf dem Gelände der Grundschule handele, welche nur temporär genutzt würden.

Die Verwaltung teilt hierzu mit:

In Anlage 4 (0713/2018) sind für die Schule Lindenbornstraße zwei leer stehende Flächen aufgelistet.

Das Mietobjekt 3 - 44,59 m<sup>2</sup> (Nr. 78) ist eine ehemalige Mietwohnung im Dachgeschoss des Hausmeistergebäudes, die nicht für schulische Zwecke nutzbar ist, aber ohne vollständige Sanierung oder einen Umbau auch nicht mehr als Wohnung vermietbar ist.

Das Mietobjekt 4 - 88,49 m<sup>2</sup> (Nr. 79) ist ebenfalls eine ehemalige Mietwohnung - über dem Geräte-raum der Sporthalle. Sie soll auf Wunsch der Schule und im Auftrag der Schulverwaltung für eine schulische Nutzung umgebaut werden.

Hierzu ist großer Aufwand und umfangreiche Planung insbesondere beim Brandschutz erforderlich. Zurzeit läuft die Klärung diesbezüglich mit der Bauaufsicht, die einen Antrag auf Nutzungsänderung zunächst abgelehnt hat.

Die von Bezirksvertreterin Kaiser erwähnte Förder-Kita gibt es mittlerweile nicht mehr.