

Anlage 3

GEBÄUDEWIRTSCHAFT DER STADT KÖLN

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

	2017	2017	2016
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung		245.318.846,57	253.876.379,54
b) aus Betreuungstätigkeit		42.089.282,04	49.962.991,16
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen		2.890.027,53	4.842.136,81
		<u>290.298.156,14</u>	<u>308.681.507,51</u>
2. Minderung des Bestands an unfertigen Leistungen		-3.734.600,52	9.964.133,16
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		3.264.302,53	3.549.186,07
4. Sonstige betriebliche Erträge		21.858.730,39	4.284.475,42
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		192.785.022,07	187.922.023,63
b) Aufwendungen für Betreuungstätigkeit		35.769.798,84	41.120.673,52
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		2.224.118,90	88.236,94
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter		23.317.860,78	23.147.248,15
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung: EUR 3.878.168,02 (Vorjahr: EUR 2.565.660,77)		8.191.306,55	6.958.614,78
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegen- stände des Anlagevermögens und Sachanlagen	30.286.228,32		
Auflösung des Sonderpostens für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen (Vorjahr: EUR 9.082.190,15)	<u>-8.404.130,46</u>	21.882.097,86	37.816.965,12
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		12.700.769,02	6.349.647,84
9. Erträge aus Finanzanlagen		2.190.805,20	3.666.202,58
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		8.587.563,53	284.901,71
davon aus der Abzinsung von Rückstellungen: EUR 8.585.390,00 (Vorjahr: EUR 272.670,93)			
11 Zinsen und ähnliche Aufwendungen		25.587.887,03	26.551.256,05
davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen: EUR 35.054,00 (Vorjahr: EUR 250.377,65)			
12 Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		6.096,22	7.987,29
13. Ergebnis nach Steuern		0,00	467.753,13
14. Jahresgewinn		0,00	467.753,13
15. Gewinnvortrag		467.753,13	0,00
16. Bilanzgewinn		467.753,13	467.753,13