



**Geschäftsführung
Wirtschaftsausschuss**

Frau Doberitz

Telefon: (0221) 25507

Fax: (0221)

E-Mail: uta.doberitz@stadt-koeln.de

Datum: 12.11.2018

Beschlussprotokoll

über die **32. Sitzung des Wirtschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Dienstag, dem 06.11.2018, 17:08 Uhr bis 19:00 Uhr, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

I. Öffentlicher Teil

**A Bestellung einer Schriftführerin und einer stellvertretenden Schriftführerin des Wirtschaftsausschusses
3428/2018**

Beschluss:

Der Wirtschaftsausschuss bestellt für die restliche Dauer der Wahlperiode 2014 bis 2020 Frau Uta Doberitz zur Schriftführerin und Frau Anne Geyer zur stellvertretenden Schriftführerin des Ausschusses.

Die Bestellung von Frau Uta Doberitz zur stellvertretenden Schriftführerin wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 1 Präsentation, anschließend Meinungs austausch**
- 2 Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten**
- 3 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
 - 3.1 Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion "Metropolregion Rheinland", AN/1121/2018
2386/2018**
 - 3.1.1 Ergänzende Mitteilung zum Metropolregion Rheinland e.V. zu 2386/2018
3593/2018**
 - 3.2 Beantwortung einer mündlichen Nachfrage von Frau Klein Herrn Joisten in der 27. Sitzung des Wirtschaftsausschusses vom 01.03.2018 zum**

**Thema Online-Gewerbemeldung (TOP 14.3, lfd. Nr.3, der Sitzung vom 01.03.2018)
2106/2018**

**3.3 Beantwortung der mündlichen Nachfrage von Herrn Frank (Bündnis 90/Die Grünen) aus der Sitzung des Wirtschaftsausschusses, TOP 7.1 am 06.09.2018 betreffend Entwicklungen im Bereich Ehrenfeld;
2309/2018
AN/0981/2018
3453/2018**

**3.4 Kriterien für die Vergabe von städtischen Gewerbegrundstücken
3207/2018**

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

**4.1 Sachstand Frischezentrum
AN/1404/2018**

**Frischezentrum - Sachstand
3347/2018**

**4.2 Zukunftssicherheit für Händler und Beschäftigte des Großmarktes über 2023 hinaus- wie steht es mit der Umsetzung der Ratsbeschlüsse zum Neubau eines Frischezentrums in Marsdorf?
AN/1409/2018**

**Großmarkt Köln - Zukunftssicherheit für Unternehmen und Beschäftigte
3387/2018**

**4.3 Einrichtung eines „Kreativhauses“
AN/1456/2018**

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufbau und den Betrieb eines „Kreativhauses“ als städtisches Angebot in einer städtischen Gewerbeimmobilie unter folgenden Maßgaben umzusetzen:

1. Es soll eine geeignete städtische Immobilie für das „Kreativhaus“ z. B. im Bereich Kalk-Süd bereitgestellt werden;
2. Das Haus soll Co-Working-Space-Arbeitsplätze, Einzelbüros, Projekträume und Eventflächen zu erschwinglichen Konditionen bieten und allen Branchen der Kreativwirtschaft zur Verfügung stehen;
3. Der Betrieb des Kreativhauses durch einen erfahrenen externen Dienstleister soll ausgeschrieben werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

6 Beteiligung des Wirtschaftsausschusses an wirtschaftsrelevanten Planungen

**6.1 Neubau von Wohngebäuden im öffentlich geförderten Wohnungsbau auf dem städtischen Grundstück Causemannstr. 29 - 31, 50769 Köln-Merkenich und Abbruch der bisherigen Flüchtlingsunterkunft - Anpassung des Planungsauftrags
2267/2017/1**

Beschluss:

Der Wirtschaftsausschuss schließt sich der Empfehlung des Liegenschaftsausschusses an und empfiehlt dem Rat, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat beauftragt die Verwaltung, die eigenen städtischen Planungen zu einer Neubebauung im öffentlich geförderten Wohnungsbau auf dem städtischen Grundstück Causemannstr. 29-31, 50769 Köln-Merkenich, Gemarkung Worringen; Flur 89; Flurstücke 524 und 805, einzustellen.

Stattdessen beauftragt der Rat die Verwaltung mit der Prüfung, inwieweit das Grundstück mit der Maßgabe vermarktet werden kann, auf dem Grundstück sowohl einen Lebensmittelmarkt für die Nahversorgung, als auch öffentlich geförderte Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 2.000 m² zu errichten.

Die Verwaltung wird bei der weiteren Planung um Prüfung der folgenden Punkte gebeten:

- Optimierung der Stellplatzplanung mit Hinblick auf den Bau einer Tiefgarage
- Klärung der Möglichkeit einer dreigeschossigen Bebauung bzw. einer möglichst effizienten Ausnutzung des Grundstücks
- Einsatz eines Vollsortimenters

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

7 Unterrichtung des Wirtschaftsausschusses über wirtschaftsrelevante Angelegenheiten

8 Marktwesen

**8.1 Großmarkt Köln - Instandsetzungsmaßnahmen zur Sicherstellung des ordnungsgemäßen Betriebes bis Ende 2023, Teilergebnisplan 0203 - Märkte
3124/2018**

Beschluss:

Der Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Rat, folgenden, um Ziffer 3 erweiterten Beschluss zu fassen:

Der Rat beschließt,

1. in Abänderung seines Beschlusses vom 19.06.2007 den Betrieb des Großmarktes am Standort Raderberg bis 31.12.2023 zu verlängern (im Sinne der Satzung für die Wo-

chenmärkte und den Großmarkt Raderberg der Stadt Köln - Kölner Marktsatzung - vom 19. Dezember 1994 in der Fassung der 2. Satzung zur Änderung der Kölner Marktsatzung vom 21. Dezember 2016).

2. Er stellt den Bedarf für die Instandsetzungsmaßnahmen, die zur Sicherstellung des ordnungsgemäßen Betriebes des derzeitigen Großmarktes erforderlich sind, fest und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung der Maßnahmen mit Kosten in Höhe von derzeit mindestens 1.740.000 € (netto).

und

3. Er beauftragt die Verwaltung, bis zur Sommerpause 2019 einen Nachtragsbeschluss über die in dieser Vorlage noch nicht bezifferbaren Kosten vorzulegen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

9 "koeln.de"

10 Medien- und Internetwirtschaft in Köln

**10.1 Status Digital Hub Cologne
3624/2018**

11 Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation

12 Beschäftigungsförderung / Arbeitsmarktförderung

**12.1 Tätigkeitsbericht "Kommunales Bündnis für Arbeit in Köln"
3165/2018**

**12.2 Fortführung der Trägerschaft für die Regionalagentur Region Köln durch die Stadt Köln für den Zeitraum 01.01.2019 - 31.12.2021
1616/2018**

Beschluss:

Der Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Rat, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat beschließt, vorbehaltlich einer Förderung durch das Land NRW, die Fortführung der „Regionalagentur Region Köln“ unter der Trägerschaft der Stadt Köln für den Zeitraum 01.01.2019 - 31.12.2021.

Die Finanzierung erfolgt aus Mitteln der ESF-kofinanzierten Landesarbeitspolitik sowie aus Eigenmitteln der Stadt Köln sowie der beteiligten Kreise und der Stadt Leverkusen.

Im Hpl.-Entwurf 2019 und der ihm beigefügten Mittelfristplanung sind im Teilergebnisplan 1501 – Wirtschaft und Tourismus – die entsprechenden Erträge in den Teilplanzeilen 2 – Zuwendungen und allg. Umlagen – und 6 – Kostenerstattungen und Kostenumlagen – sowie die Aufwendungen in den Teilplanzeilen 11 – Personalaufwendungen - , 13 – Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen – und 16 – sonstigen ordentliche Aufwendungen – veranschlagt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 12.3 Sachstand zur Umsetzung des Kommunalen Programms für Arbeit und Beschäftigungsfähigkeit (KomProArBeit)
3458/2018**

- 13 Förderung und Sicherung des Industriestandortes Köln (Ratsbeschluss vom 31.01.2002)**

- 14 Mitteilungen**

- 14.1 Pegel Köln 3/2018
Einwohnerentwicklung 2017: Köln wächst - auch bei geringer Zuwanderung
3059/2018**

- 14.2 Kölner Statistische Nachrichten 4/2018
Erwerbstätigkeit und wirtschaftliche Lage der Kölner Bevölkerung -
Ergebnisse der "Leben in Köln"-Umfrage 2016
3058/2018**

- 14.3 Anfrage der SPD-Fraktion in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschuss vom 28.06.2018
hier: Entwicklung von Grundstücken des Bundes
2294/2018**

- 14.4 Stadt Köln & Partner präsentieren sich auf der Expo Real 2018
3408/2018**

- 14.5 Übersicht der Bildungsangebote für 16-25 Jährige aus dem Projekt
„Kommunale Koordinierung der Bildungsangebote für Neuzugewanderte“
3506/2018**

- 14.6 Insurance Hub Cologne – Open for Business
3615/2018**

- 15 Allgemeine Beschlussvorlagen**

- 15.1 Erfahrungsbericht Vergabekonzept 2014 - 2018 und neues Vergabekonzept ab 01.01.2019
0889/2018**

16 Mündliche Anfragen