

# A N L A G E 0

Qualifizierungsmaßnahme für den Freiraum im Baublock zwischen Trierer, Mosel-, Pfälzer und Luxemburger Straße in Köln-Neustadt/Süd als Grundlage für die Bauleitplanung

hier: Bedarfsfeststellungsbeschluss und Durchführung eines Qualifizierungsverfahrens

Vorlage 3267/2018

**hier: Begründung der Dringlichkeit**

Die Verwaltung bittet, die Vorlage im kommenden Turnus zu behandeln, damit das sich anschließende Bauleitplanverfahren zur Schaffung von Baurecht für den dringend benötigten Wohnraum zügig fortgeführt werden kann.

Bei Zustimmung könnte der Vergabeprozess direkt eingeleitet werden, andernfalls erst im Februar 2019.