

Nachweis / Herleitung Baupreisindex gewerbliche Gebäude

Anlage 4

	Q.	Jahr	Indexwert	Veränderung Punkte		Bemerkung
				pro Quartal	pro Jahr	
bekannte Baupreisentwicklung	I	2012	104,7	1,1	2,6	zu I/2011 aus IT NRW
	II	2012	105,2	0,5		geschätzt
	III	2012	105,7	0,5		geschätzt
	IV	2012	105,9	0,2		
	I	2013	106,3	0,4	1,6	
	II	2013	106,8	0,5		
	III	2013	107,1	0,3		
	IV	2013	107,4	0,3		
	I	2014	107,9	0,5	1,6	
	II	2014	107,7	-0,2		
	III	2014	108,1	0,4		
	IV	2014	108,3	0,2		
	I	2015	108,9	0,6	1,0	
	II	2015	108,7	-0,2		
	III	2015	109,5	0,8		
	IV	2015	109,5	0,0		
	I	2016	110,7	1,2	1,8	
	II	2016	111,0	0,3		
	III	2016	111,5	0,5		
	IV	2016	111,9	0,4		
I	2017	113,1	1,2	2,4		
II	2017	114,0	0,9			
III	2017	114,8	0,8			
IV	2017	115,7	0,9			
I	2018	117,6	1,9	4,5		
Prognose Baupreisentwicklung	II	2018	119,1	1,5		1,5 Steigerung Annahme 1,5 pro Quartal
	III	2018	120,6	1,5		
	IV	2018	122,1	1,5		
	I	2019	123,6	1,5	6,0	
	II	2019	125,1	1,5		
	III	2019	126,6	1,5		
	IV	2019	128,1	1,5		
	I	2020	130,1	2,0	6,5	2,0 Steigerung Annahme 2,0 pro Quartal
	II	2020	132,1	2,0		
	III	2020	134,1	2,0		
	IV	2020	136,1	2,0		
	I	2021	138,1	2,0	8,0	
	II	2021	140,1	2,0		
	III	2021	142,1	2,0		
IV	2021	144,1	2,0			