<table>
<thead>
<tr>
<th>KG</th>
<th>Maßnahmen</th>
<th>Menge</th>
<th>Einheit</th>
<th>EP</th>
<th>Summe netto</th>
<th>Kostenabschätzung vom 13.01.17</th>
<th>Mehr / Minder davon</th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>210</td>
<td>Herrichten bzw. Abbruch (KG 394)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Abbruch Boden Bereich Aufzug</td>
<td>1 pau</td>
<td>500,00 €</td>
<td>500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Abbruch Decke Bereich Aufzug</td>
<td>1 pau</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Abbruch Wand bis OK STB Treppe</td>
<td>1 pau</td>
<td>800,00 €</td>
<td>800,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Abbruch Windfang</td>
<td>1 pau</td>
<td>600,00 €</td>
<td>600,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Abbruch Küche</td>
<td>1 pau</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>320</td>
<td>Gründung bzw. Boden</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>325</td>
<td>Boden abschließen und versiegeln</td>
<td>160,00 qm</td>
<td>90,00 €</td>
<td>14.400,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>325</td>
<td>neue Fußleisten (für Elektro)</td>
<td>165,00 lfm</td>
<td>15,00 €</td>
<td>2.475,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>340</td>
<td>Innenwände</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>341</td>
<td>Abfangung im Bereich Aufzug</td>
<td>1 pau</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>345</td>
<td>Anstrich Wände</td>
<td>155,00 qm</td>
<td>12,50 €</td>
<td>1.937,50 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>349</td>
<td>Schlitze Elektro schließen</td>
<td>100,00 lfm</td>
<td>13,00 €</td>
<td>1.300,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>342</td>
<td>Neubau Windfang (abhängig von Bemusterung)</td>
<td>1 Stk</td>
<td>3.500,00 €</td>
<td>3.500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>342</td>
<td>Austausch Türe Abstlfr. unter TH</td>
<td>1 Stk</td>
<td>300,00 €</td>
<td>300,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>350</td>
<td>Decken</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>355</td>
<td>Anstrich Decke</td>
<td>160,00 qm</td>
<td>12,50 €</td>
<td>2.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>359</td>
<td>Geländerte Stahlbetonstiege</td>
<td>4 lfm</td>
<td>300,00 €</td>
<td>1.200,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>359</td>
<td>Bearbeitete Stahlbetonstiege</td>
<td>1 pau</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>460</td>
<td>Förderanlagen</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>461</td>
<td>Aufzug inkl. Einhausung (Planung in KG 300)</td>
<td>1 Stk</td>
<td>28.989,21 €</td>
<td>28.989,21 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>600</td>
<td>Ausstattung</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>610</td>
<td>Abbruch und neue Ausstellungselemente</td>
<td>0 pau</td>
<td>4.000,00 €</td>
<td>4.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>EG</td>
<td>Waldschule 01 - neuer Anbau</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>146.004,00 €</td>
<td>162.226,50 €</td>
<td>-16.222,50 €</td>
<td>0,00 €</td>
</tr>
<tr>
<td>210</td>
<td>Herrichten bzw. Abbruch (KG 394)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Abbruch Dach inkl. Entsorgung</td>
<td>102,00 qm</td>
<td>30,00 €</td>
<td>3.060,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Abbruch Seitenwand inkl. Entsorgung</td>
<td>1,00 qcm</td>
<td>500,00 €</td>
<td>500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>212</td>
<td>Aufnehmen Pfasterung (eventuell Speiss)</td>
<td>102,00 qm</td>
<td>40,00 €</td>
<td>4.080,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>310</td>
<td>Baugrube</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>311</td>
<td>Baugrubenherstellung</td>
<td>125,00 cbm</td>
<td>15,00 €</td>
<td>1.875,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>320</td>
<td>Gründung und Boden</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>322</td>
<td>Bodenplatte incl. Fundamente + Abdichtung</td>
<td>95,00 qm</td>
<td>320,00 €</td>
<td>30.400,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>324</td>
<td>Bodenbauaufbau (Dämmung, Heizleit)</td>
<td>89,00 qm</td>
<td>45,00 €</td>
<td>4.005,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>325</td>
<td>Bodenbelag - Linoleum</td>
<td>89,00 qm</td>
<td>60,00 €</td>
<td>5.340,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>330</td>
<td>Aussenwände</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>332</td>
<td>Außenseite MV gedämmt</td>
<td>13,50 qm</td>
<td>300,00 €</td>
<td>4.050,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>337</td>
<td>Glasfassade</td>
<td>47,00 qm</td>
<td>700,00 €</td>
<td>32.900,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>337</td>
<td>Eingangstüre mit autom. Türöffner</td>
<td>1,00 Stk</td>
<td>5.000,00 €</td>
<td>5.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>338</td>
<td>Vorhangfassade Sonnenschutz</td>
<td>62,00 qm</td>
<td>200,00 €</td>
<td>12.400,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>339</td>
<td>Auftrepden Bestandsfassade im Dachbereich</td>
<td>17,50 qm</td>
<td>100,00 €</td>
<td>1.750,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>340</td>
<td>Innenwände</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>341</td>
<td>statische Erhöhung Bestands Stützen</td>
<td>3,00 Stk</td>
<td>800,00 €</td>
<td>2.400,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>350</td>
<td>Decken</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>353</td>
<td>GK-Aussenwände incl. Auslässe Elektro</td>
<td>90,00 qm</td>
<td>34,00 €</td>
<td>3.060,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>355</td>
<td>Anstrich</td>
<td>90,00 qm</td>
<td>12,50 €</td>
<td>1.125,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>360</td>
<td>Dächer</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>361</td>
<td>neue Sparren-Unterkonstruktion</td>
<td>108,00 qm</td>
<td>150,00 €</td>
<td>16.200,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>363</td>
<td>Dämmung + Untersparrenbahn</td>
<td>108,00 qm</td>
<td>38,00 €</td>
<td>4.104,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>363</td>
<td>Dacheindeckung (abhängig von Bemusterung)</td>
<td>108,00 qm</td>
<td>45,00 €</td>
<td>4.860,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>390</td>
<td>Sonstige Maßnahmen</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>391</td>
<td>Baustelleneinrichtung (Anbau)</td>
<td>198,5 qm</td>
<td>10,00 €</td>
<td>1.985,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>392</td>
<td>Gerüst (Anbau)</td>
<td>205 qm</td>
<td>10,00 €</td>
<td>2.050,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>520</td>
<td>befestigte Außenanlagen</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>521</td>
<td>Umgang vor Fassade, Rampe</td>
<td>40,50 qm</td>
<td>120,00 €</td>
<td>4.860,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Erläuterungen:

- 1.000,00 € in Abhängigkeit KG 400
- 2.000,00 € Instandsetzung
- 2.475,00 € Instandsetzung
- 3.000,00 € Instandsetzung
- 5.000,00 € Instandsetzung
- 10.000,00 € Instandsetzung
- 16.200,00 € Instandsetzung
- 4.104,00 € Instandsetzung
- 4.860,00 € Instandsetzung
- 1.985,00 € Instandsetzung
- 2.050,00 € Instandsetzung
- 4.860,00 € Instandsetzung

Datum: 04.12.17 (Korrektur)
<table>
<thead>
<tr>
<th>KG</th>
<th>Maßnahmen</th>
<th>Menge</th>
<th>Einheit</th>
<th>EP</th>
<th>Summe netto</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>EG</td>
<td>Waldschule O2 - Umbau + Sanierung Anbau</td>
<td>49.861,50 €</td>
<td>37.453,50 €</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>210</td>
<td>Herrichten bzw. Abbruch (KG 394)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>212</td>
<td>Abbruch Dach inkl. Entsorgung</td>
<td>59,50 qm</td>
<td>30,00 €</td>
<td>1.785,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>213</td>
<td>Abbruch Innenwände</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>214</td>
<td>Bodenbelag - Linoleum</td>
<td>52,00 qm</td>
<td>60,00 €</td>
<td>3.120,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>320</td>
<td>Gründung</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>324</td>
<td>Estrich bearbeiten</td>
<td>52,00 qm</td>
<td>10,00 €</td>
<td>520,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>325</td>
<td>Bodenbelag - Linoleum</td>
<td>52,00 qm</td>
<td>60,00 €</td>
<td>3.120,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>330</td>
<td>Aussenwände</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>332</td>
<td>Innenausstattung (MW)</td>
<td>6,00 qm</td>
<td>80,00 €</td>
<td>480,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>337</td>
<td>Glasfassade</td>
<td>25,5 qm</td>
<td>700,00 €</td>
<td>17.850,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>338</td>
<td>Vorhangfassade Sonnenschutz</td>
<td>25,5 qm</td>
<td>200,00 €</td>
<td>5.100,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>339</td>
<td>Aufarbeiten Bestandsfassade im Dachbereich</td>
<td>10,00 qm</td>
<td>100,00 €</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>340</td>
<td>Innenwände</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>343</td>
<td>Neues Ständerwerk/ Stütze inkl. Fundament</td>
<td>1 Stk</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>350</td>
<td>Decken</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>353</td>
<td>GK-Abhangdecke incl. Auslasse Elektro</td>
<td>55,00 qm</td>
<td>34,00 €</td>
<td>1.870,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>355</td>
<td>Anstrich</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>360</td>
<td>Dächer</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>361</td>
<td>neue Sparren-Unterkonstruktion</td>
<td>63,00 qm</td>
<td>150,00 €</td>
<td>9.450,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>363</td>
<td>Dämmung + Unterspannbahn</td>
<td>63,00 qm</td>
<td>38,00 €</td>
<td>2.394,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>363</td>
<td>Dachdeckerdeckung (abhängig von Bemusterung)</td>
<td>63,00 qm</td>
<td>45,00 €</td>
<td>2.835,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>530</td>
<td>Befestigte Flächen</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>530</td>
<td>Umgang vor Fassade/ Betonplatten (eventuell)</td>
<td>0,00 qm</td>
<td>120,00 €</td>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>EG</td>
<td>Schreinerei</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>EG</td>
<td>Technikraum</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1.500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>340</td>
<td>Innenwände</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>342</td>
<td>Trennwand incl. T30 Tür</td>
<td>1 pau</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>EG</td>
<td>Lager, Futter</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>EG</td>
<td>WC-Anlage incl. Flure</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>51.667,50 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>17.647,20 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>KG</th>
<th>Maßnahmen</th>
<th>Menge</th>
<th>Einheit</th>
<th>EP</th>
<th>Summe netto</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>210</td>
<td>Herrichten bzw. Abbruch (KG 394)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>212</td>
<td>Abbruch Dach inkl. Entsorgung</td>
<td>42,00 qm</td>
<td>30,00 €</td>
<td>1.260,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>213</td>
<td>Abbruch Boden bis Betonplatte</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>214</td>
<td>Abbruch Innenwände + Sanitär</td>
<td>12,5 qm</td>
<td>200,00 €</td>
<td>2.500,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>215</td>
<td>Abbruch Fassade</td>
<td>7,00 cm</td>
<td>150,00 €</td>
<td>1.050,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>320</td>
<td>Gründung</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>324</td>
<td>Bodenaufbau (Dämmung, Estrich)</td>
<td>35,00 qm</td>
<td>37,00 qm</td>
<td>1.295,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>325</td>
<td>Bodenbelag WCs - Flessen inkl. Abdichtung</td>
<td>17,00 qm</td>
<td>140,00 qm</td>
<td>2.380,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>326</td>
<td>Bodenbelag Flure - Linoleum</td>
<td>18,00 qm</td>
<td>60,00 qm</td>
<td>1.080,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>330</td>
<td>Aussenwände</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>337</td>
<td>Glasfassade inkl. Schiebeelemente</td>
<td>12,5 qm</td>
<td>700,00 qm</td>
<td>8.750,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>338</td>
<td>Vorhangfassade Sonnenschutz</td>
<td>12,5 qm</td>
<td>200 qm</td>
<td>2.500,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>339</td>
<td>Aufarbeiten Bestandsfassade im Dachbereich</td>
<td>7,50 qm</td>
<td>100 qm</td>
<td>750,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>340</td>
<td>Innenausstattung</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>342</td>
<td>Innenausstattung (Trockenbau)</td>
<td>72,00 qm</td>
<td>65,00 qm</td>
<td>4.680,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>342</td>
<td>Innenausstattung Sonnwendwände inkl. Türen</td>
<td>4,00 qm</td>
<td>150 qm</td>
<td>600,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>344</td>
<td>Schiebetüren</td>
<td>2,00 Stk</td>
<td>915,00 €</td>
<td>1.830,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>344</td>
<td>Innentüren T30 RS</td>
<td>2,00 Stk</td>
<td>800,00 €</td>
<td>1.600,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>345</td>
<td>Wandbelag Fliesen</td>
<td>35,00 qm</td>
<td>50,00 qm</td>
<td>1.750,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>350</td>
<td>Decken</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>353</td>
<td>GK-Abhangdecke incl. Auslasse Elektro</td>
<td>35,00 qm</td>
<td>34,00 qm</td>
<td>1.190,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>355</td>
<td>Anstrich</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>360</td>
<td>Dach</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>361</td>
<td>neue Sparren-Unterkonstruktion</td>
<td>45,00 qm</td>
<td>150,00 €</td>
<td>6.750,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>363</td>
<td>Dämmung + Unterspannbahn</td>
<td>45,00 qm</td>
<td>38,00 €</td>
<td>1.710,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>363</td>
<td>Dachdeckerdeckung (abhängig von Bemusterung)</td>
<td>45,00 qm</td>
<td>45,00 €</td>
<td>2.025,00 €</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>530</td>
<td>Befestigte Flächen</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>531</td>
<td>Umgang vor Fassade, Rampe</td>
<td>13,50 qm</td>
<td>120,00 qm</td>
<td>1.620,00 €</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
## Kostenberechnung
**Um- und Anbau "Haus des Waldes"**
Gut Leidenhausen

nach DIN 276-1, 3. Ebene
20.11.17
04.12.17 (Korrektur)
09.03.18 (ergänzt)
14.03.18

<table>
<thead>
<tr>
<th>KG</th>
<th>Maßnahmen</th>
<th>Menge</th>
<th>Einheit</th>
<th>EP</th>
<th>Summe netto</th>
<th>Kostenschätzung vom 13.01.17</th>
<th>Mehr / Minder davon KB zu KS</th>
<th>Instandsetzung</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>210</td>
<td>Herrichten bzw. Abbruch (KG 394)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>212</td>
<td>Luftraum Abbruch</td>
<td>1 pau</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td>1.000,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>212</td>
<td>Abbruch kleine Treppe+Podest</td>
<td>1 pau</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td>1.500,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>212</td>
<td>Abbruch bestehende Türen zum Depot</td>
<td>2 Stk</td>
<td>150,00 €</td>
<td>300,00 €</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

| 340 | Innenwände |  |  |  |  |  |  |  |
| 344 | Tür zum Depot T30 RS | 2 Stk | 1.500,00 € | 3.000,00 € |  |  |  |
| 341 | Geländer Tübereich/Luftraum | 1,80 qm | 300,00 € | 540,00 € |  |  |  |
| 345 | Anstrich Wandflächen incl. Teilgerüst | 200,00 qm | 23,00 € | 4.600,00 € |  |  |  |
| 341 | Ablösung Durchbruch/ Stahlbetonstürzen | 3,10 lfm | 400,00 € | 1.240,00 € |  |  |  |
| 342 | Wandabschluss Bereich Aufzug (OK) | 1 pau | 1.000,00 € | 1.000,00 € |  |  |  |

| 350 | Decken |  |  |  |  |  |  |  |
| 351 | neue Treppe incl. Podest + Belag | 1 pau | 5.000,00 € | 5.000,00 € |  |  |  |
| 359 | Geländer neue Treppe (abhängig von Benutzer) | 6 lfm | 400,00 € | 2.400,00 € |  |  |  |

| 360 | Dächer |  |  |  |  |  |  |  |
| 362 | Entrauchungsklappe 1qm incl. Teilgerüst | 1 Stk | 5.000,00 € | 5.000,00 € |  |  |  |

| 330 | Aussenwände |  |  |  |  |  |  |  |
| 337 | Entrauchungstür | 1.00 Stk | 5.000,00 € | 5.000,00 € |  |  |  |

| 340 | Innenwände |  |  |  |  |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Fensteranschluss | 1 pau | 200,00 € | 200,00 € |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Einhausung Unterverteilung | 1 pau | 500,00 € | 500,00 € |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Stellwände | 1 pau | 1.000,00 € | 1.000,00 € |  |  |  |
| 342 | Unvorhergesehen bzw. nicht mit BH geklärt | 1 pau | 3.000,00 € | 3.000,00 € |  |  |  |

| 340 | Innenwände |  |  |  |  |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Fensteranschluss | 1 pau | 600,00 € | 600,00 € |  |  |  |

| 210 | Herrichten bzw. Abbruch (KG 394) |  |  |  |  |  |  |  |
| 212 | Abbruch Tür ehemaliger 2.RW | 1 pau | 500,00 € | 500,00 € |  |  |  |
| 212 | Abbruch Verkleidung Fenster | 1 pau | 500,00 € | 500,00 € |  |  |  |
| 212 | Abbruch Einhausung Unterverteilung | 30 qm | 150,00 € | 300,00 € |  |  |  |
| 212 | Stellwände | 1 pau | 1.500,00 € | 1.500,00 € |  |  |  |

| 330 | Aussenwände |  |  |  |  |  |  |  |
| 337 | Entrauchungstür | 1.00 Stk | 5.000,00 € | 5.000,00 € |  |  |  |

| 340 | Innenwände |  |  |  |  |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Fensteranschluss | 1 pau | 200,00 € | 200,00 € |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Einhausung Unterverteilung | 1 pau | 500,00 € | 500,00 € |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Stellwände | 1 pau | 1.000,00 € | 1.000,00 € |  |  |  |
| 342 | Unvorhergesehen bzw. nicht mit BH geklärt | 1 pau | 3.000,00 € | 3.000,00 € |  |  |  |

<p>| 340 | Innenwände |  |  |  |  |  |  |  |
| 342 | Bearbeiten Fensteranschluss | 1 pau | 600,00 € | 600,00 € |  |  |  |</p>
<table>
<thead>
<tr>
<th>KG</th>
<th>Maßnahmen</th>
<th>Menge</th>
<th>Einheit</th>
<th>EP</th>
<th>Summe netto</th>
<th>Kostenschätzung von 13.01.17</th>
<th>Mehr / Minder davon</th>
<th>KB zu KS instandsetzung</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>KG 300</td>
<td>Bauwerk (teilweise auch KG 200, 400 + 500)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>351.314,71 €</td>
<td>410.209,90 €</td>
<td>-58.895,19 €</td>
<td>57.947,50 €</td>
</tr>
<tr>
<td>KG 400</td>
<td>Bauwerk Technische Anlagen</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>213.300,00 €</td>
<td>129.217,65 €</td>
<td>84.082,35 €</td>
<td>154.080,00 € (siehe Kostenberechnung 07.03.18)</td>
</tr>
<tr>
<td>KG 500</td>
<td>Aussenanlagen</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>0,00 €</td>
<td>0,00 €</td>
<td>0,00 €</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Summe KG 200-500 gesamt: 564.614,71 €

Summe Baukosten netto: 735.614,71 €

Summe Baukosten brutto: 875.381,50 €

www.enck-oswald.de
haus@enck-oswald.de