

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

5-Jahresprogramm der Erschließungsmaßnahmen (inklusive Erschließungen im Rahmen von Wohnungsbaumaßnahmen), Porz

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 7 (Porz)

| Gremium | Datum |
|----------------------------|--------------|
| Bezirksvertretung 7 (Porz) | 13.06.2019 |

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Porz stellt den Bedarf für die Erschließungsmaßnahmen mit bezirklicher Bedeutung für die Jahre 2019 ff. entsprechend der Anlagen fest und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung dieser Maßnahmen.

Haushaltsmäßige Auswirkungen **Nein** **Ja, investiv**

Investitionsauszahlungen

550.000_€

Zuwendungen/Zuschüsse

 Nein Ja

z.Zt.unbekannt

___%

 Ja, ergebniswirksam

Aufwendungen für die Maßnahme

_____€

Zuwendungen/Zuschüsse

 Nein Ja

_____ %

Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr: 2020

a) Personalaufwendungen

_____€

b) Sachaufwendungen etc.

_____€

c) bilanzielle Abschreibungen

11.000 €**Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr: 2020**

a) Erträge

_____€

b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten

z.Zt.unbekannt €**Einsparungen:****ab Haushaltsjahr:**

a) Personalaufwendungen

_____€

b) Sachaufwendungen etc.

_____€

Beginn, Dauer

Begründung:

Erschließungsmaßnahmen mit bezirklicher Bedeutung sind durch die jeweilige Bezirksvertretung zu beschließen.

Die zu beschließenden Erschließungsmaßnahmen sind den beigefügten Anlagen zu entnehmen. Der Gesamtbedarf stellt sich wie folgt dar:

| | Haushaltsjahr 2019 | Haushaltsjahre 2020-2022 | Haushaltsjahre 2023 ff. |
|------------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| Erschließung | 50.000 € | 43.000 € | 1.539.000 € |
| Wohnungsbau | <u>500.000 €</u> | <u>2.027.000 €</u> | <u>3.273.000 €</u> |
| Insgesamt | 550.000 € | 2.070.000 € | 4.812.000 € |

Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Investitionen sind im Haushaltsplan 2019 im Teilfinanzplan 1201 - Straßen, Wege, Plätze - veranschlagt und stehen bei Bedarf zur Verfügung. Mehrbedarfe bei einzelnen Finanzstellen im Haushaltsjahr 2019 können durch budgetneutrale Mittelumschichtungen gedeckt werden. Für den Zeitraum ab 2020 werden die jetzt ermittelten Bedarfe im Rahmen des Haushaltsplanaufstellungsverfahrens 2020/2021 (inklusive Mittelfristplanung 2022–2024) bei den einzelnen Finanzstellen entsprechend veranschlagt.

Maßnahmen in Gewerbegebieten werden mit den benötigten Gesamtkosten angegeben. Die Ausführung hängt regelmäßig von der Vermarktung der Gewerbeflächen ab.

Sofern diese Maßnahmen im Haushaltsjahr 2019 zur Ausführung kommen oder Maßnahmen aufgrund ihres Planungsfortschritts früher als dargestellt realisiert werden können, werden die erforderlichen Mittel im Rahmen der flexiblen Mittelbewirtschaftung zwischen den verschiedenen Finanzstellen zur Ansatzverstärkung haushaltsneutral umgeschichtet.

Sofern eine jahresbezogene Planung der Gewerbegebiete bereits erfolgt ist, werden die Werte in den entsprechenden Spalten ausgewiesen.

Weiterhin ist der Durchführungszeitraum der einzelnen Maßnahmen (2019-2023 ff.) dargestellt. Hier kann es jedoch zu Verzögerungen kommen, da die Durchführung des Straßenbaus von vielen Faktoren, wie z. B. Grunderwerb oder Fertigstellung der Entwässerungseinrichtungen der Stadtentwässerungsbetriebe abhängig ist.

Kleinere Erschließungsmaßnahmen, die je nach Fortgang der Bebauung in den einzelnen Bereichen (z. B. Reststücke von Erschließungsstraßen oder Gehwegen) durchzuführen sind, werden nicht explizit im Erschließungsprogramm aufgeführt. Eine Veranschlagung über eine längere Zeit im Voraus ist in diesen Fällen nicht möglich, da häufig sehr kurzfristig reagiert werden muss. Die Finanzierung dieser Maßnahmen erfolgt aus dem Erschließungsbudget des entsprechenden Stadtbezirks.

Weitere Erläuterungen, Übersichten siehe folgende Anlagen:

Anlage 1.7.BV

Aufstellung der Erschließungsmaßnahmen mit bezirklicher Bedeutung

Anlage 2.7.BV

Aufstellung der Erschließungsmaßnahmen im Rahmen von Wohnungsbaumaßnahmen mit bezirklicher Bedeutung