



Projekt: Gesamtschule Nippes
Thema: Anmeldung Mehrkosten / Kostenfortschreibungsbeschluss
Stand: 31.01.2019
Dokument: 03 Anlage - Projektkosten Übersicht

| Gliederung | 1 Baubeschluss auf Grundlage Kostenberechnung [€ brutto] | 2 Fortgeschriebene Kostenberechnung [€ brutto] | 3 Hauptauftrag + bereits beauftragte Nachträge [€ brutto] | 4 noch zu erwartende Nachträge, Risiken [€ brutto] | 5 Gesamtsumme (3 + 4) [€ brutto] | 6 Mehring / Minderung (5 - 2) [€ brutto] | 7 Mehring / Minderung [%] |
|---|--|---|---|---|---|--|------------------------------------|
| Hochbau Gesamtmaßnahme Gebäudewirtschaft | 43.638.039,31 | 43.638.039,31 | 41.967.375,64 | 6.970.663,67 | 48.938.039,31 | 5.300.000,00 | 12,15 |
| Oss.-Str. Ossietzkystraße | 425.389,30 | 367.555,30 | 287.297,28 | 19.828,04 | 307.125,32 | -60.429,98 | -16,44 |
| 502 Parkplätze Oss.-Str. | 425.389,30 | 367.555,30 | 287.297,28 | 19.828,04 | 307.125,32 | -60.429,98 | -16,44 |
| GALA-Bau NGN Außenanlage (KG 500) | 1.303.317,75 | 1.309.020,11 | 1.260.119,65 | 238.000,01 | 1.498.119,66 | 189.099,55 | 14,45 |
| 501 Aussenanlagen Schule | 1.303.317,75 | 1.309.020,11 | 1.260.119,65 | 238.000,01 | 1.498.119,66 | 189.099,55 | 14,45 |
| Gebäude NGN Gebäude (KG 200, 300, 400) | 27.966.302,32 | 27.309.510,09 | 28.282.467,26 | 3.069.625,70 | 31.352.092,96 | 4.042.582,87 | 14,80 |
| 201 Abbrucharbeiten | | 498.576,65 | 568.000,88 | 0,00 | 568.000,88 | 69.424,23 | 13,92 |
| 301 Baugrube / Ausbau u. Verbau | | 463.200,00 | 587.381,26 | 235.887,87 | 823.269,13 | 360.069,13 | 77,74 |
| 302 BE-Einrichtung | | 65.000,00 | 305.223,28 | 104.587,74 | 409.811,02 | 344.811,02 | 530,48 |
| 303 Rohbau - KG 300 + 400 | | 7.556.951,19 | 7.345.304,04 | 52.091,33 | 7.397.395,37 | -159.555,82 | -2,11 |
| 304 Dachdeckungsarbeiten | | 1.336.410,00 | 1.151.818,46 | -55.000,00 | 1.096.818,46 | -239.591,54 | -17,93 |
| 305 Fassade | | 4.607.740,00 | 4.628.302,47 | 416.810,84 | 5.045.113,31 | 437.373,31 | 9,49 |
| 309 Innen- und Außengerüst | | 205.590,00 | 402.916,26 | 350.000,04 | 752.916,30 | 547.326,30 | 266,22 |
| 310 Schlosser / Stahlbau | | 342.180,00 | 402.317,68 | 172.041,57 | 574.359,25 | 232.179,25 | 67,85 |
| 311 Tribünen | | 165.000,00 | 190.689,88 | 19.068,99 | 209.758,87 | 44.758,87 | 27,13 |
| 312 Stahl-Glastüren | | 748.050,00 | 474.019,13 | 46.051,81 | 520.070,94 | -227.979,06 | -30,48 |
| 313 Blechtüren | | 52.550,00 | 48.737,64 | 9.000,00 | 57.737,64 | 5.187,64 | 9,87 |
| 314 Trockenbau Wände | | 234.075,00 | 535.181,62 | 63.000,00 | 598.181,62 | 364.106,62 | 155,55 |
| 315 Trockenbau Decke | | 1.119.605,00 | 1.146.142,83 | 142.798,04 | 1.336.079,70 | 216.474,70 | 19,33 |
| 316 Estrich | | 462.800,00 | 389.141,89 | 123.125,06 | 512.266,95 | 49.466,95 | 10,69 |
| 317 Bodenbeläge | | 544.695,00 | 532.355,33 | 14.782,06 | 547.137,39 | 2.442,39 | 0,45 |
| 318 Sporthallenboden | | 170.100,00 | 187.043,78 | 18.704,38 | 205.748,16 | 35.648,16 | 20,96 |
| 319 Innentüren | | 581.600,00 | 647.290,69 | 64.596,97 | 711.887,66 | 130.287,66 | 22,40 |
| 320 Mobilwand | | 52.000,00 | 48.474,65 | 2.423,73 | 50.898,38 | -1.101,62 | -2,12 |
| 321 Prallwand Sporthalle | | 162.510,00 | 245.601,52 | 54.000,00 | 299.601,52 | 137.091,52 | 84,36 |
| 322 Schreiner | | 206.640,00 | 640.549,04 | 64.054,90 | 704.603,94 | 497.963,94 | 240,98 |
| 323 WC-Trennwände | | 72.600,00 | 42.581,77 | 2.129,09 | 44.710,86 | -27.889,14 | -38,41 |
| 324 Sporthalle - Trennvorhangg, Ballfangnetze | | 80.100,00 | 66.521,93 | 23.000,00 | 89.521,93 | 9.421,93 | 11,76 |
| 325 Maler | | 155.024,00 | 593.447,98 | 218.040,57 | 807.547,27 | 652.523,27 | 420,92 |
| 326 Wand-Fliesen | | 132.485,00 | 659.409,50 | 8.955,55 | 666.909,50 | 534.424,50 | 403,38 |
| 327 Betonwerkstein | | 142.775,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -142.775,00 | -100,00 |
| 328 Beschilderung | | 118.187,50 | 16.000,00 | 0,00 | 16.000,00 | -102.187,50 | -86,46 |
| 329 Vorhandschienen | | 30.274,90 | 39.093,82 | 11.380,45 | 50.474,27 | 20.199,37 | 66,72 |
| 330 Sportgeräte | | 95.000,00 | 98.680,10 | 11.000,00 | 109.680,10 | 14.680,10 | 15,45 |



Projekt: **Gesamtschule Nippes**
Thema: **Anmeldung Mehrkosten / Kostenfortschreibungsbeschluss**
Stand: **31.01.2019**
Dokument: **03 Anlage - Projektkosten Übersicht**

| Gliederung | 1 Baubeschluss auf Grundlage Kostenberechnung [€ brutto] | 2 Fortgeschriebene Kostenberechnung [€ brutto] | 3 Hauptauftrag + bereits beauftragte Nachträge [€ brutto] | 4 noch zu erwartende Nachträge, Risiken [€ brutto] | 5 Gesamtsumme (3 + 4) [€ brutto] | 6 Mehring / Minderung (5 - 2) [€ brutto] | 7 Mehring / Minderung [%] |
|---|--|---|---|---|---|--|------------------------------------|
| 331 Schließanlage | | 39.300,00 | 146.188,53 | 13.927,95 | 160.116,48 | 120.816,48 | 307,42 |
| 332 Reinigung | | 111.500,00 | 42.495,90 | 8.000,00 | 50.495,90 | -61.004,10 | -54,71 |
| 401 Sanitär | | 966.928,86 | 859.120,25 | 79.487,72 | 938.607,97 | -28.320,89 | -2,93 |
| 402 Heizung / Kälte | | 1.292.283,55 | 1.077.602,79 | 151.261,59 | 1.228.864,38 | -63.419,17 | -4,91 |
| 403 Lüftung | | 740.495,40 | 674.675,17 | 84.533,37 | 759.208,54 | 18.713,14 | 2,53 |
| 404 Dämmung | | 543.823,23 | 194.159,08 | 130.848,65 | 325.007,73 | -218.815,50 | -40,24 |
| 405 Elektro | | 1.939.117,86 | 2.026.160,80 | 168.845,11 | 2.195.005,91 | 255.888,05 | 13,20 |
| 406 Aufzüge | | 101.746,19 | 159.998,83 | 30.997,60 | 190.996,43 | 89.250,24 | 87,72 |
| 407 Küchentechnik (siehe 602) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 408 MSR | | 552.791,89 | 442.188,88 | 10.436,74 | 452.625,62 | -100.166,27 | -18,12 |
| 409 Tiefbau (Außenanlagen + Brunnen) | | 568.469,66 | 538.072,65 | 65.000,00 | 603.072,65 | 34.602,99 | 6,09 |
| 410 Feuerlöschanlagen | | 51.324,13 | 104.399,66 | 39.938,37 | 144.338,03 | 93.013,90 | 181,23 |
| 413 Hand-Feuerlöscher | | 0,00 | 10.218,29 | 510,91 | 10.729,20 | 10.729,20 | |
| 904 Strom | | 0,00 | 14.959,00 | 113.306,70 | 128.265,70 | 128.265,70 | |
| Ausstatt. NGN Ausstattung (KG 600) | 4.100.000,00 | 4.100.000,00 | 3.854.703,78 | 245.296,22 | 4.100.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 601 Ausstattung (ohne Küche) | 3.800.000,00 | 3.800.000,00 | 3.700.000,00 | 100.000,00 | 3.800.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 602 Ausstattung Küchen | 300.000,00 | 300.000,00 | 154.703,78 | 145.296,22 | 300.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| NK Nebenkosten (KG 700) | 7.736.679,43 | 7.991.469,07 | 8.282.787,67 | 1.153.738,02 | 9.436.525,69 | 1.445.056,62 | 18,08 |
| 701 NK - externe Planer | 6.168.657,90 | 6.535.205,11 | 7.184.461,32 | 616.864,88 | 7.801.326,20 | 1.266.121,09 | 19,37 |
| 702 NK - Stadt Köln | 1.185.344,22 | 1.073.586,65 | 800.091,18 | 511.264,10 | 1.311.355,28 | 237.768,63 | 22,15 |
| 703 Kosten Wettbewerb | 382.677,31 | 382.677,31 | 298.235,17 | 25.609,04 | 323.844,21 | -58.833,10 | -15,37 |
| Risiko Risikovorsorge (KG 800) | 2.106.350,50 | 2.560.484,74 | 0,00 | 2.244.175,68 | 2.244.175,68 | | |
| 801 Risikovorsorge - zweckgebunden | 1.295.018,50 | 1.049.488,65 | 0,00 | 727.175,68 | 727.175,68 | | |
| 802 Risikovorsorge - Puffer | 811.332,00 | 1.510.996,09 | 0,00 | 1.517.000,00 | 1.517.000,00 | | |