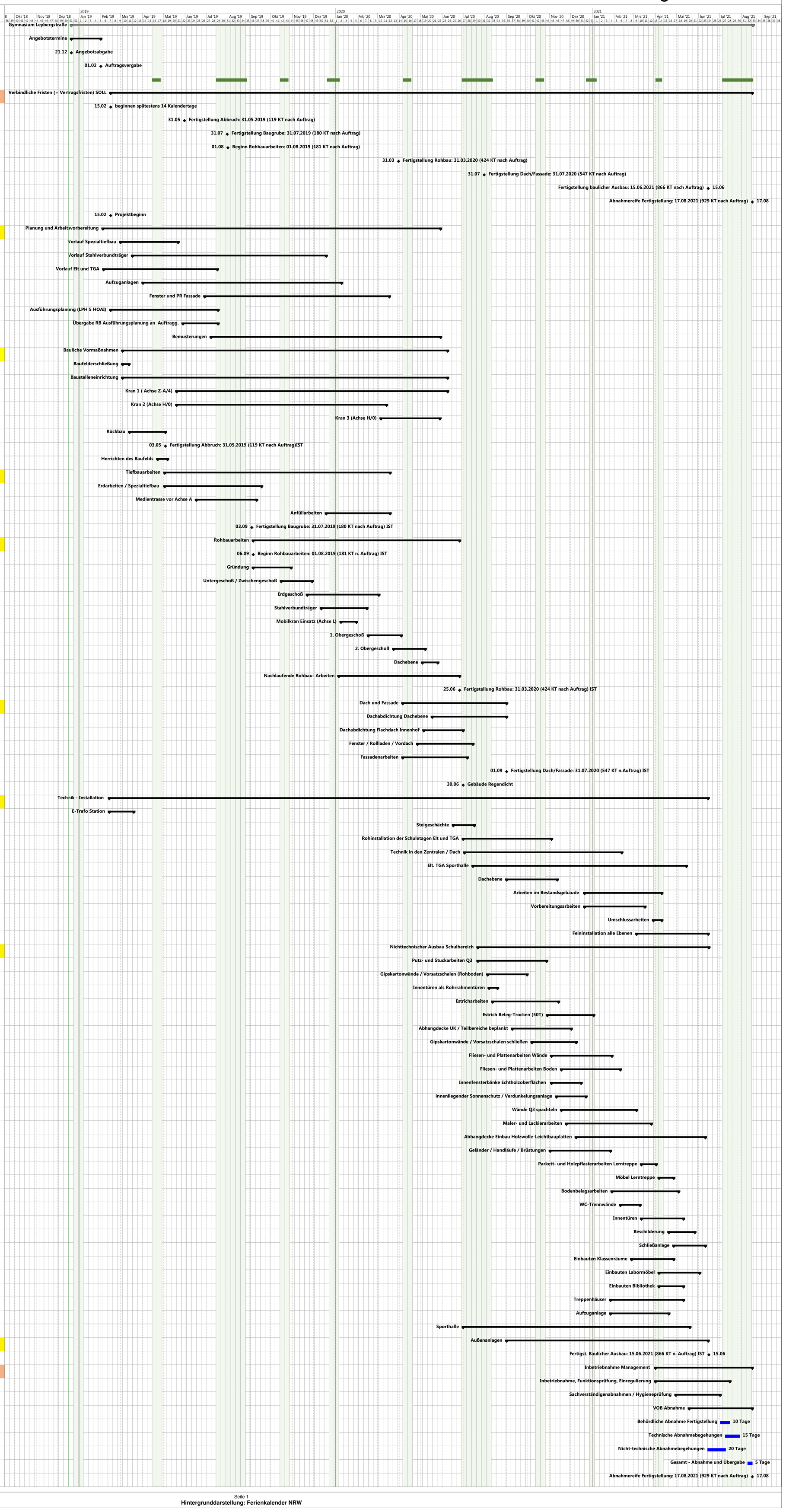
HvB GYMNASIUM KÖLN-SÜLZ LEYBERGSTR.

Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Bauten - Management - Service

Gymnasium Leybergstraße

Terminplan zum Angebot Übersicht

Anlage 7

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende
0	**Gymnasium Leybergstraße**	**647 Tage**	**Fre 21.12.18**	**Die 17.08.21**
1	**Angebotstermine**	**20 Tage**	**Fre 21.12.18**	**Fre 01.02.19**
2	Angebotsabgabe	0 Tage	Fre 21.12.18	Fre 21.12.18
3	Auftragsvergabe	0 Tage	Fre 01.02.19	Fre 01.02.19
4	**Ferien NRW**	**576 Tage**	**Mon 15.04.19**	**Die 17.08.21**
15	**Verbindliche Fristen (= Vertragsfristen) SOLL**	**616 Tage**	**Fre 15.02.19**	**Die 17.08.21**
16	beginnen spätestens 14 Kalendertage	0 Tage	Fre 15.02.19	Fre 15.02.19
17	Fertigstellung Abbruch: 31.05.2019 (119 KT nach Auftrag)	0 Tage	Fre 31.05.19	Fre 31.05.19
18	Fertigstellung Baugrube: 31.07.2019 (180 KT nach Auftrag)	0 Tage	Mit 31.07.19	Mit 31.07.19
19	Beginn Rohbauarbeiten: 01.08.2019 (181 KT nach Auftrag)	0 Tage	Don 01.08.19	Don 01.08.19
20	Fertigstellung Rohbau: 31.03.2020 (424 KT nach Auftrag)	0 Tage	Die 31.03.20	Die 31.03.20
21	Fertigstellung Dach/Fassade: 31.07.2020 (547 KT nach Auftrag)	0 Tage	Fre 31.07.20	Fre 31.07.20
22	Fertigstellung baulicher Ausbau: 15.06.2021 (866 KT nach Auftrag)	0 Tage	Die 15.06.21	Die 15.06.21
23	Abnahmereife Fertigstellung: 17.08.2021 (929 KT nach Auftrag)	0 Tage	Die 17.08.21	Die 17.08.21
24	**Projektbeginn**	**0 Tage**	**Fre 15.02.19**	**Fre 15.02.19**
25	**Planung und Arbeitsvorbereitung**	**323 Tage**	**Mon 04.02.19**	**Fre 29.05.20**
32	**Vorlauf Spezialtiefbau**	**55 Tage**	**Fre 01.03.19**	**Die 21.05.19**
40	**Vorlauf Stahlverbundträger**	**190 Tage**	**Mon 18.03.19**	**Mit 18.12.19**
50	**Vorlauf Elt und TGA**	**110 Tage**	**Die 05.02.19**	**Die 16.07.19**
58	**Aufzuganlagen**	**185 Tage**	**Mon 01.04.19**	**Don 09.01.20**
66	**Fenster und PR Fassade**	**175 Tage**	**Fre 28.06.19**	**Die 17.03.20**
73	**Ausführungsplanung (LPH 5 HOAI)**	**103 Tage**	**Fre 15.02.19**	**Mit 17.07.19**
84	**Übergabe RB Ausführungsplanung an Auftragg.**	**33 Tage**	**Die 28.05.19**	**Mit 17.07.19**
90	**Bemusterungen**	**219 Tage**	**Mon 08.07.19**	**Fre 29.05.20**
96	**Bauliche Vormaßnahmen**	**308 Tage**	**Mon 04.03.19**	**Mon 08.06.20**
97	**Baufelderschließung**	**7 Tage**	**Mon 04.03.19**	**Die 12.03.19**
106	**Baustelleneinrichtung**	**308 Tage**	**Mon 04.03.19**	**Mon 08.06.20**
113	**Kran 1 (Achse Z-A/4)**	**256 Tage**	**Mon 20.05.19**	**Mon 08.06.20**
121	**Kran 2 (Achse H/0)**	**200 Tage**	**Mon 20.05.19**	**Fre 13.03.20**
129	**Kran 3 (Achse H/0)**	**56 Tage**	**Fre 06.03.20**	**Don 28.05.20**
133	**Rückbau**	**34 Tage**	**Don 14.03.19**	**Fre 03.05.19**
141	Fertigstellung Abbruch: 31.05.2019 (119 KT nach Auftrag)IST	0 Tage	Fre 03.05.19	Fre 03.05.19
142	**Herrichten des Baufelds**	**9 Tage**	**Die 23.04.19**	**Mon 06.05.19**
149	**Tiefbauarbeiten**	**214 Tage**	**Fre 03.05.19**	**Mit 18.03.20**
150	**Erdarbeiten / Spezialtiefbau**	**95 Tage**	**Fre 03.05.19**	**Die 17.09.19**
163	**Medientrasse vor Achse A**	**61 Tage**	**Mon 17.06.19**	**Die 10.09.19**
170	**Anfüllarbeiten**	**55 Tage**	**Don 19.12.19**	**Mit 18.03.20**
180	Fertigstellung Baugrube: 31.07.2019 (180 KT nach Auftrag) IST	0 Tage	Die 03.09.19	Die 03.09.19
181	**Rohbauarbeiten**	**192 Tage**	**Fre 06.09.19**	**Don 25.06.20**
182	Beginn Rohbauarbeiten: 01.08.2019 (181 KT n. Auftrag) IST	0 Tage	Fre 06.09.19	Fre 06.09.19
183	**Gründung**	**37 Tage**	**Fre 06.09.19**	**Die 29.10.19**
190	**Untergeschoß / Zwischengeschoß**	**31 Tage**	**Mit 16.10.19**	**Don 28.11.19**
199	**Erdgeschoß**	**62 Tage**	**Fre 22.11.19**	**Mon 02.03.20**
203	**Stahlverbundträger**	**37 Tage**	**Don 12.12.19**	**Fre 14.02.20**
205	**Mobilkran Einsatz (Achse L)**	**16 Tage**	**Don 09.01.20**	**Don 30.01.20**
217	**1. Obergeschoß**	**35 Tage**	**Mon 17.02.20**	**Fre 03.04.20**
222	**2. Obergeschoß**	**30 Tage**	**Die 24.03.20**	**Don 07.05.20**
227	**Dachebene**	**15 Tage**	**Mon 04.05.20**	**Mon 25.05.20**
231	**Nachlaufende Rohbau- Arbeiten**	**118 Tage**	**Mon 06.01.20**	**Don 25.06.20**
249	Fertigstellung Rohbau: 31.03.2020 (424 KT nach Auftrag) IST	0 Tage	Don 25.06.20	Don 25.06.20
250	**Dach und Fassade**	**100 Tage**	**Mon 06.04.20**	**Mon 31.08.20**
251	**Dachabdichtung Dachebene**	**73 Tage**	**Mon 18.05.20**	**Mon 31.08.20**
262	**Dachabdichtung Flachdach Innenhof**	**37 Tage**	**Mit 06.05.20**	**Die 30.06.20**
270	**Fenster / Rollladen / Vordach**	**53 Tage**	**Mon 27.04.20**	**Die 14.07.20**
281	**Fassadenarbeiten**	**60 Tage**	**Mon 06.04.20**	**Mon 06.07.20**
284	Fertigstellung Dach/Fassade: 31.07.2020 (547 KT n.Auftrag) IST	0 Tage	Die 01.09.20	Die 01.09.20
285	Gebäude Regendicht	0 Tage	Die 30.06.20	Die 30.06.20
286	**Technik - Installation**	**573 Tage**	**Mit 13.02.19**	**Mon 14.06.21**
287	**E-Trafo Station**	**25 Tage**	**Mit 13.02.19**	**Die 19.03.19**
290	**Steigeschächte**	**22 Tage**	**Mit 17.06.20**	**Don 16.07.20**
295	**Rohinstallation der Schuletagen Elt und TGA**	**90 Tage**	**Mit 01.07.20**	**Die 03.11.20**
302	**Technik in den Zentralen / Dach**	**153 Tage**	**Fre 03.07.20**	**Don 11.02.21**
308	**Elt. TGA Sporthalle**	**208 Tage**	**Mit 15.07.20**	**Fre 14.05.21**
313	**Dachebene**	**52 Tage**	**Die 01.09.20**	**Mit 11.11.20**
317	**Arbeiten im Bestandsgebäude**	**71 Tage**	**Mon 21.12.20**	**Fre 09.04.21**
318	**Vorbereitungsarbeiten**	**55 Tage**	**Mon 21.12.20**	**Die 16.03.21**
327	**Umschlussarbeiten**	**8 Tage**	**Mon 29.03.21**	**Fre 09.04.21**
331	**Feininstallation alle Ebenen**	**67 Tage**	**Fre 05.03.21**	**Mon 14.06.21**
341	**Nichttechnischer Ausbau Schulbereich**	**223 Tage**	**Mit 22.07.20**	**Die 15.06.21**
342	**Putz- und Stuckarbeiten Q3**	**70 Tage**	**Mit 22.07.20**	**Die 27.10.20**
349	**Gipskartonwände / Vorsatzschalen (Rohboden)**	**40 Tage**	**Mit 05.08.20**	**Die 29.09.20**
354	**Innentüren als Rohrrahmentüren**	**8 Tage**	**Fre 07.08.20**	**Die 18.08.20**
356	**Estricharbeiten**	**68 Tage**	**Mit 12.08.20**	**Fre 13.11.20**
362	**Estrich Beleg-Trocken (50T)**	**40 Tage**	**Mit 28.10.20**	**Sam 02.01.21**
368	**Abhangdecke UK / Teilbereiche beplankt**	**60 Tage**	**Mit 09.09.20**	**Die 01.12.20**
373	**Gipskartonwände / Vorsatzschalen schließen**	**45 Tage**	**Mit 07.10.20**	**Die 08.12.20**
378	**Fliesen- und Plattenarbeiten Wände**	**55 Tage**	**Mit 04.11.20**	**Don 28.01.21**
383	**Fliesen- und Plattenarbeiten Boden**	**53 Tage**	**Mit 18.11.20**	**Die 09.02.21**
388	**Innenfensterbänke Echtholzoberflächen**	**30 Tage**	**Mit 04.11.20**	**Die 15.12.20**
390	**innenliegender Sonnenschutz / Verdunkelungsanlage**	**30 Tage**	**Mit 11.11.20**	**Die 22.12.20**
392	**Wände Q3 spachteln**	**70 Tage**	**Mit 18.11.20**	**Don 04.03.21**
397	**Maler- und Lackierarbeiten**	**80 Tage**	**Mit 25.11.20**	**Don 25.03.21**
402	**Abhangdecke Einbau Holzwolle-Leichtbauplatten**	**120 Tage**	**Mit 09.12.20**	**Don 10.06.21**
408	**Geländer / Handläufe / Brüstungen**	**55 Tage**	**Mon 02.11.20**	**Die 26.01.21**
414	**Parkett- und Holzpflasterarbeiten Lerntreppe**	**15 Tage**	**Fre 12.03.21**	**Don 01.04.21**
416	**Möbel Lerntreppe**	**15 Tage**	**Die 06.04.21**	**Mon 26.04.21**
418	**Bodenbelagsarbeiten**	**65 Tage**	**Fre 29.01.21**	**Mon 03.05.21**
423	**WC-Trennwände**	**20 Tage**	**Mit 10.02.21**	**Die 09.03.21**
425	**Innentüren**	**40 Tage**	**Fre 12.03.21**	**Mon 10.05.21**
428	**Beschilderung**	**25 Tage**	**Die 20.04.21**	**Mit 26.05.21**
430	**Schließanlage**	**30 Tage**	**Die 27.04.21**	**Don 10.06.21**
432	**Einbauten Klassenräume**	**40 Tage**	**Fre 26.02.21**	**Mon 26.04.21**
434	**Einbauten Labormöbel**	**40 Tage**	**Die 06.04.21**	**Mit 02.06.21**
436	**Einbauten Bibliothek**	**25 Tage**	**Die 06.04.21**	**Mon 10.05.21**
441	**Treppenhäuser**	**72 Tage**	**Mit 27.01.21**	**Mon 10.05.21**
442	**Aufzuganlage**	**57 Tage**	**Mit 27.01.21**	**Mon 19.04.21**
447	**Sporthalle**	**221 Tage**	**Mit 01.07.20**	**Mit 19.05.21**
464	**Außenanlagen**	**193 Tage**	**Die 01.09.20**	**Mon 14.06.21**
483	Fertigst. Baulicher Ausbau: 15.06.2021 (866 KT n. Auftrag) IST	0 Tage	Die 15.06.21	Die 15.06.21
484	**Inbetriebnahme Management**	**93 Tage**	**Don 01.04.21**	**Die 17.08.21**
486	**Inbetriebnahme, Funktionsprüfung, Einregulierung**	**71 Tage**	**Don 01.04.21**	**Don 15.07.21**
509	**Sachverständigenabnahmen / Hygieneprüfung**	**42 Tage**	**Fre 30.04.21**	**Don 01.07.21**
523	**VOB Abnahme**	**62 Tage**	**Mit 19.05.21**	**Mon 16.08.21**
530	Behördliche Abnahme Fertigstellung	10 Tage	Fre 02.07.21	Don 15.07.21
531	Technische Abnahmebegehungen	15 Tage	Fre 09.07.21	Don 29.07.21
533	Nicht-technische Abnahmebegehungen	20 Tage	Mon 14.06.21	Fre 09.07.21
538	Gesamt - Abnahme und Übergabe	5 Tage	Die 10.08.21	Mon 16.08.21
539	Abnahmereife Fertigstellung: 17.08.2021 (929 KT nach Auftrag)	0 Tage	Die 17.08.21	Die 17.08.21