

19.03.2019	PLANBUDGET genehmigt	DIFFERENZ	PROGNOSE
alle Angaben in EUR brutto	KoBe 2016 + Risikozuschlag 5%	Mehrkosten Minderkosten (-) EURO %	mögliche GESAMTKOSTEN KoBe 2019
GESAMTKOSTEN SUMME KG 200-700	1.224.102,00 €	262.898,00 € 21,5%	1.486.484,97 €

KG	ALLGEMEINER HOCH- UND TIEFBAU				
200	Herrichten und Erschließen	53.907,78	-4.860,03	49.047,75	-9,91%
210	Herrichten	2.356,00	-2.179,88	176,12	
220	Öffentliche Erschließung	24.701,81	2.470,17	27.171,98	
230	Nichtöffentliche Erschließung	26.849,97	-4.974,20	21.875,77	
300	Bauwerk-Baukonstruktion	478.262,91	178.083,98	656.346,89	27,13%
310	Baugrube	30.464,00	-12.247,48	18.216,52	
320	Gründung	75.825,02	98.927,55	174.752,57	
330	Außenwände	184.460,12	12.584,01	197.044,13	
340	Innenwände	44.131,15	24.983,34	69.114,49	
350	Decken	20.402,55	42.436,59	62.839,14	
360	Dächer	76.956,82	-23.012,93	53.943,89	
370	Baukonstruktive Einbauten	654,50	357,00	1.011,50	
390	Sonstige Maßnahmen Baukonstruktion	45.368,75	34.055,90	79.424,65	
400	TGA	325.109,33	65.089,35	390.198,68	16,68%
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	52.538,50	18.728,22	71.266,72	
420	Wärmeversorgungsanlagen	20.941,62	6.292,72	27.234,34	
430	Lufttechnische Anlagen	62.832,00	16.907,52	79.739,52	
440	Starkstromanlagen	96.531,75	25.651,80	122.183,55	
450	Fernmelde- und Informationstechnik	8.370,46	1.674,09	10.044,55	
460	Förderanlagen		0,00		
470	Nutzungsspezifische Anlagen (Kücheneinrichtung)	79.730,00	0,00	79.730,00	
480	Gebäudeautomation		0,00		
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	4.165,00	-4.165,00		
500	Freianlagen	8.151,50	-1.764,17	6.387,33	-27,62%
510	Geländeflächen		0,00		
520	Befestigte Flächen	8.151,50	-1.764,17	6.387,33	
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		0,00		
550	Einbauten in Außenanlagen		0,00		
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen		0,00		
			0,00		
600	Ausstattung und Kunstwerke	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
610	Ausstattung	20.000,00		20.000,00	
700	Baunebenkosten	300.213,38	64.290,94	364.504,32	17,64%
710	Bauherrrenaufgaben	50.185,93	13.069,42	63.255,35	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	199.435,04	47.675,13	247.110,17	
740	Gutachten und Beratung	15.892,41	3.646,39	19.538,80	
770	allgemeine Baunebenkosten	34.700,00	-100,00	34.600,00	