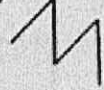


Der Vorstand

Bürgerverein Köln Roggendorf Thenhoven - Der Vorstand
Daniel Esch Bruchstr. 3 50769 Köln

Stadt Köln
Herrn Bezirksbürgermeister
Reinhard Zöllner
Pariser Platz 1
50765 Köln

BürgerVerein
Köln 
Roggendorf
Thenhoven e.V.

seit 1951

Vorsitzender
Daniel Esch
Bruchstr. 3
50769 Köln

☎ 0221/7197343
✉ daniel.esch@bvkr.de
www.bvkr.de

Köln, den 11.02.2019

Geplantes Neubaugebiet „südlich Baptiststraße“ in Roggendorf / Thenhoven

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister Zöllner,

am 15. Januar 2019 wurde die Öffentlichkeit über ein geplantes weiteres Neubaugebiet für Roggendorf / Thenhoven am südöstlichen Ortsrand informiert. Mit Schrecken haben die Bürgerinnen und Bürger unseres Ortes zur Kenntnis genommen, dass die Erschließung des Neubaugebietes über die Baptiststraße und die Berrischstraße erfolgen soll. Im Rahmen der Veranstaltung hat dieses Thema daher einen besonders großen Raum eingenommen.

Seit einigen Jahren wächst die Ortschaft Roggendorf / Thenhoven erheblich, die Ortsgrenzen werden erweitert und auch im Ortskern entstehen neue Wohngebiete. So bereits geschehen mit den Neubaugebieten Rotmilanweg, Elvira-Tuszik-Straße und Gottfried-Mock-Straße. In der Fertigstellung befindet sich derzeit das Neubaugebiet Georg-Winter Straße.

Durch die fertiggestellten beziehungsweise unmittelbar vor Fertigstellung befindlichen Neubaugebiete sind etwa 400 zusätzliche Wohneinheiten entstanden. Für einen Ort mit rund 4.000 Einwohnern eine ganze Menge. Legt man hier nur ein Kraftfahrzeug je Wohneinheit zu Grunde, so ist ein erheblicher Verkehrsanstieg die logische Konsequenz. In der Realität gehe ich zumindest in der Bauweise Einfamilienhäuser von bis zu zwei Kraftfahrzeugen je Wohneinheit aus.

Bereits im September letzten Jahres haben wir auf die äußerst problematische Verkehrssituation in unserem Ort hingewiesen. Durch das nun geplante Neubaugebiet wird diese Situation sogar noch verschärft. Aufgrund der Lage des Neubaugebietes – inmitten des Ortes – sind katastrophale Verkehrsverhältnisse vorprogrammiert.

Insofern darf ich Sie im Namen der Bürgerschaft von Roggendorf / Thenhoven dringend bitten, eine alternative Anbindung des Neubaugebietes südlich der Baptiststraße zu prüfen. Wir sind der Meinung, dass eine Anbindung ausschließlich über die Baptiststraße und Berrischstraße zu einem absoluten Verkehrschaos im Ort führen wird.

Bürgerverein
Köln
Roggendorf
Thenhoven e.V.
seit 1951

Eine Alternative Anbindung ist allerdings nicht erst bei Fertigstellung des Neubaugebietes erforderlich, sondern aus unserer Sicht schon im Hinblick auf den Baustellenverkehr. Die Erfahrungen mit dem Neubaugebiet „Georg-Winter-Straße“ zeigen, welche erheblichen Belastungen hier auf den Ortskern zukommen werden.

Ich freue mich auf eine Rückmeldung!

Mit freundlichen Grüßen



Daniel Esch