

CDU-Fraktion
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Gerd Kaspar/ FDP
Rolf Kremers / FWK
Lothar Müller / Die Linke

in der Bezirksvertretung Lindenthal

Klettenberg Sülz Lindenthal Braunsfeld Müngersdorf Junkersdorf Marsdorf Weiden Lövenich Widdersdorf

An die Bezirksbürgermeisterin
Helga Blömer-Frerker

An die Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Köln, den 15.04.2019

Betreff: Gartengrundstück „Garten Müller“ in Köln-Weiden

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

wir bitten Sie, folgenden Antrag der Bezirksvertretung Lindenthal auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 06.05.2019 zu setzen:

Die Bezirksvertretung Lindenthal fasst aus Gründen des öffentlichen Interesses den Beschluss, das Gartengrundstück „Garten Müller“ durch die Stadt Köln anzukaufen, den Bebauungsplan aufzuheben, die Fläche zurückzubauen und das Verfahren zur Rückführung derselben in den Landschaftsplan einzuleiten.

Begründung:

Der Erwerb des Gartengrundstücks Müller durch die Stadt Köln erscheint aussichtsreich, weil kein B-Plan aufgestellt werden wird und keine Bebauung möglich sein wird.

Der Grünzug West besitzt eine große Bedeutung für das Kölner Grünsystem. „Garten Müller“ ist die letzte Fuge zwischen verdichteten Gebieten. Das Freihalten dieser Fläche ist ein hohes Gut, da keine weiteren Flächen mehr verfügbar sind.

Der Grünzug West ist ein freizuhaltendes Band.

Im Regionalplan sind Flächen vorgesehen, die nicht bebaut werden können. Der Regionalplan wurde geändert, als „Garten Müller“, bis dahin Bestandteil des Grünzugs West, entstand.

Im Bebauungsplan Weiden Süd war das Grundstück als private Grünfläche festgesetzt und ausschließlich eine grünaffine Nutzung vorgesehen.

Planungshoheit hat die Stadt. Aus Gründen des Gemeinwohls soll vom Vorkaufsrecht der Stadt Gebrauch gemacht werden, um den Grünzug West als solchen für die Stadt umzusetzen.

gez. Marliese Berthmann
CDU-Fraktion

gez. Claudia Pinl
Fraktion Bündnis90/Die Grünen

gez. Gerd Kaspar
FDP

gez. Rolf Kremers /FWK

gez. Lothar Müller /Die Linke

