SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Köln

Rathaus, Spanischer Bau
50667 Köln

fon 0221. 221 259 50
fax 0221. 221 246 57
mail fraktion@koelnspd.de
web www.koelnspd.de

An den Vorsitzenden
des Liegenschaftsausschusses
Herrn Jörg Frank

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 30.04.2019

AN/0565/2019

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Liegenschaftsausschuss	14.05.2019

Leerstand im städtischen Wohnungsbestand

Sehr geehrter Herr Frank,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Verwaltung hat in der Mitteilung 4107/2018 ausgeführt, dass sie Eigentümerin von insgesamt fast 2.000 Wohnungen ist (einschl. ca. 600 Wohnungen/Unterkünfte zur Unterbringung Obdachloser, jedoch ohne ca. 2.500 Sollplätze für die Flüchtlingsunterbringung).

Vor dem Hintergrund des schon seit Jahren bestehenden Wohnungsleerstands im städtischen Gebäude Bergisch Gladbacher Str. 1006 bittet die SPD-Fraktion um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie viele Wohnungen in Gebäuden der Stadt Köln (einschl. Stiftungswohnungen) stehen leer?
2. Wo befinden sich diese Leerstände (Anschrift)?
3. Aus welchen Gründen stehen die Wohnungen leer?
4. Wann werden diese Leerstände beendet?
5. Wie beurteilt die Verwaltung dies vor dem Hintergrund, dass Leerstände
   - nach dem Wohnraumförderungs- und Nutzungsgesetz NRW hinsichtlich öffentlich geförderter Wohnungen und
   - nach der städtischen Wohnraumschutzsatzung hinsichtlich frei finanzierter bzw. nicht mehr zweckgebundener Wohnungen

   als unzulässige Zweckentfremdungen grundsätzlich verboten sind, unabhängig von der Eigentümerschaft?

Es wird gebeten, die Beantwortung dieser Anfrage auch denjenigen Bezirksvertretungen mitzuteilen, in deren Stadtbezirke Wohnungsleerstände bestehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Dr. Barbara Lübbecke
SPD-Fraktionsgeschäftsführerin