

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Stadtentwicklungsausschuss	16.05.2019

**Betreff: 209. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 3, Köln-Sülz**  
**Arbeitstitel: Erweiterung RheinEnergieSportpark in Köln-Sülz**  
**und Aufstellung eines Bebauungsplanes mit dem Arbeitstitel: Erweiterung RheinEnergie-Sportpark in Köln-Sülz**  
**hier: Offenlagen nach § 3 Absatz 2 BauGB**

### Text der Mitteilung:

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 15.12.2016 zu den Bauleitplanverfahren 209. Änderung des FNP und Bebauungsplan "Erweiterung RheinEnergieSportpark" die jeweiligen Vorgabenbeschlüsse gefasst und somit die Verwaltung beauftragt, die Verfahren weiterzubearbeiten.

Auftragsgemäß hat die Verwaltung die Arbeitsschritte durchgeführt, die für die Offenlagen erforderlich sind. Die Mehrzahl der notwendigen Arbeiten wie Gutachten, Expertisen, Planzeichnungen oder Textentwürfe sind fertiggestellt oder stehen unmittelbar vor der finalen Abstimmung.

Die Verwaltung beabsichtigt bei Zugrundelegung der entsprechenden Voraussetzungen, die Offenlagen der beiden Bauleitplanverfahren (FNP-Änderung und B-Plan-Aufstellung) parallel miteinander circa ab Mitte Juni 2019 durchzuführen.

Da die nächste Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses erst am 04.07.2019 stattfinden wird, weist die Verwaltung vorsorglich darauf hin, dass evtl. die Offenlagen Mitte Juni bereits begonnen haben könnten, bevor die förmlichen Mitteilungen zur Durchführung der Offenlagen dem Stadtentwicklungsausschuss Anfang Juli vorgelegt werden.

gez. Greitemann