

Herrn Bezirksbürgermeister
Andreas Hupke

Herrn Bürgeramtsleiter
Dr. Ulrich Höver

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Bezirksvertretung Innenstadt

Ludwigstraße 8

50667 Köln

Michael Scheffer

Fraktionsvorsitzender

michael.scheffer@stadt-koeln.de

Manfred Müller

Stellv. Fraktionsvorsitzender

manfred.mueller@stadt-koeln.de

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/0640/2019

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 1 (Innenstadt)	

Baulücke Kartäuserwall 14

Im Jahre 2015 wurde das Haus Kartäuserwall 14 mit der Begründung der „Hinderung angemessener wirtschaftlicher Verwertung“ entmietet und abgerissen. Seitdem klafft dort eine Baulücke, während die Wohnungsnot weiter zunimmt. Vor diesem Hintergrund erlaubt sich die Fraktion DIE LINKE folgende Fragen zu stellen:

- 1.) Was hat die Stadt Köln seit 2015 getan, um die hier zu vermutende Spekulation auf Bodenwertsteigerung zu unterbinden?
- 2.) Was tut die Stadt Köln, damit hier wieder dringend benötigter bezahlbarer Wohnraum entsteht?
- 3.) Gibt es seitens der Stadtverwaltung Überlegungen, dem Eigentümer über die geltende Baugesetzgebung eine Bauverpflichtung aufzuerlegen?
- 4.) Wäre das Vorgehen des Eigentümers genehmigungsfähig gewesen, wenn die seit Jahren angekündigte Soziale Erhaltungssatzung für das Severinsviertel schon beschlossen gewesen wäre?

Mit freundlichen Grüßen,
Michael Scheffer
Fraktionsvorsitzender

Manfred Müller
Stellvertretender Vorsitzender