

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat

An den Vorsitzenden  
des Stadtentwicklungsausschusses  
Niklas Kienitz

Frau Oberbürgermeisterin -  
Henriette Reker  
Historisches Rathaus  
50667 Köln

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 16.05.2019

**AN/0719/2019**

**Änderungs- bzw. Zusatzantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Stadtentwicklungsausschuss	16.05.2019
Rat	21.05.2019

**Änderungsantrag zu 1203/2019 „Satzung zum Schutz und Erhalt von Wohnraum in Köln ( Wohnraumschutzsatzung),„**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,  
sehr geehrter Herr Kienitz,

die Antragsteller bitten Sie, folgenden Änderungsantrag zu o.a. Beschlussvorlage in die Tagesordnungen des Stadtentwicklungsausschusses am 16.05.2019 und der Sitzung des Rates am 21.05.2019 aufzunehmen:

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird wie folgt ersetzt:

Beschluss:

I.  
Der Rat beschließt in Anbetracht des fortbestehenden erhöhten Wohnungsbedarfs in Köln und im Interesse der Rechts- und Planungssicherheit für die Wohnungswirtschaft den Erlass der als Anlage beigefügten Satzung zum Schutz und Erhalt von Wohnraum in Köln (Wohnraumschutzsatzung) **in Form der Neufassung** (Anlage 01b) mit Gültigkeit vom 01.07.2019 bis zum 30.06.2024.

II.

Der Rat beauftragt die Verwaltung eine Registrierungspflicht für zweckentfremdeten Wohnraum in die Wohnraumschutzsatzung aufzunehmen. Die Registrierungspflicht gilt hierbei auch für alle Wohnungen, die vor Erlass der Wohnraumschutzsatzung zweckentfremdet wurden.

III.

Die Verwaltung wird beauftragt bis zur ersten Sitzung des Ausschusses nach der Sommerpause Stadtbezirke bzw. Stadtteile zu benennen, in denen ein, im Vergleich zum gesamten Stadtgebiet erhöhter Wohnbedarf besteht.

IV.

Der Rat beauftragt die Verwaltung, die Anhebung der Gebühren gemäß §13 der Satzung zu prüfen und dem Rat zeitnah einen entsprechenden Vorschlag vorzulegen.

V.

§ 7 Absatz 2, Ziff. 4 der Wohnraumschutzsatzung wird wie folgt ergänzt:

Familiengerechter Wohnraum soll durch ebensolchen Wohnraum ersetzt werden.

Begründung:  
Erfolgt mündlich

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz  
CDU-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Lino Hammer  
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer