



Herrn Bezirksbürgermeister
Josef Wirges
Im Hause

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker
Rathaus

50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/0770/2019

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	17.06.2019

Anfrage der CDU-Fraktion, betr.: Mehrfamilienhaus und Neubau Kolibriweg, Köln-Vogelsang

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

die CDU-Fraktion in der BV 4 bittet Sie folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung
am 13.05.2019 zu setzen:

**Was wird von Seiten der Stadt Köln gegen die Nutzung von Wohnhäusern im Kolibriweg in
Köln-Vogelsang als Ferienwohnung und Kurzzeitquartier unternommen:**

**1 / Ist der Verwaltung der Stadt Köln bekannt, dass im Wohnhaus Kolibriweg 3, über
booking.com zur Miete als Ferienwohnungen angeboten werden? Wenn ja, wie viele und
seit wann?**

**Hat die Stadt Köln die Nutzung von Wohnraum als Ferienwohnung und Kurzzeitquartier im
Wohnhaus Kolibriweg 1 in Köln- Vogelsang genehmigt?**

**1 / Ist der Neubau Kolibriweg 1 ebenso für diese Nutzung vorgesehen und mit wie vielen
Appartements?**

**2 / Hat der Eigentümer für beide Häuser eine gewerbliche Genehmigung beantragt und
erhalten?**

**3 / Ist für die gewerbliche Nutzung in dem Wohngebiet ein Bebauungsplan erforderlich und
wurde dieser bereits intern aufgestellt?**

**4 / Wenn die Punkte 1 – 3 der Verwaltung bekannt sind, warum wurde die BV Ehrenfeld
nicht einbezogen und informiert?**

Durch die Bürgervereinigung Vogelsang e.V. haben wir erfahren, dass in einem Mehrfamilienhaus Kolibriweg 3 Appartements über booking.com zur Miete als Ferienwohnung angeboten werden. Von dem gleichen Eigentümer wird zurzeit direkt neben dem Mehrfamilienhaus ein weites Haus gebaut und ist zu vermuten, dass auch hier Ferienwohnungen angeboten werden. Da es sich in diesem Gebiet unseres Wissens nach um ein reines Wohngebiet handelt, stellen wir die vorgenannten Fragen.

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Martin Berg
Fraktionsvorsitzender

Gez. Jutta Kaiser
2.stellvertr. Bezirksbürgermeisterin