



**Geschäftsführung
Beirat Porz Mitte**

Frau Pöhler

Telefon: (0221) 221 27052

Fax: (0221) 221 28493

E-Mail: Porz-Mitte@stadt-koeln.de

Datum: 05.06.2019

Beschlussprotokoll

über die **8. Sitzung des Beirates Porz Mitte** in der Wahlperiode 2014/2020
am Dienstag, dem 04.06.2019, 17:00 Uhr bis 18:45 Uhr,
Matthias-Chlasta Saal (Raum 311), Friedrich-Ebert-Ufer 64 - 70, 51143 Köln

Teilnehmer/Teilnehmerinnen

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Merfeld

Bürgeramtsleitung Porz

Mitglieder

Frau Alt

Bürgerverein Porz-Mitte e.V.

Herr Dr. Bujanowski

Bezirksfraktions-Vorsitzender SPD

Frau Fakhim-Haschemi

Bündnis Porz Mitte

Herr Frenzel

SPD-Fraktion im StEA

Herr Grommes

Polizei Köln

Herr Krempa

SVK Seniorenvertretung der Stadt Köln

Herr Marx

Bezirksfraktions-Vorsitzender CDU

Herr Mertens

Porzer Bürgerstiftung

Frau Mirche

Bürgerverein Porz-Mitte e.V.

Herr Reichel

Bündnis Porz Mitte

Frau Riemann

Jugend- und Gemeinschaftszentrum Glashütte

Herr Dr. Schäfer

Bündnis Porz Mitte

Herr Schützendorf

Ev. Kirchengemeinde Porz

Frau Schwirten

Carl-Stamitz Musikschule

Herr Sovuksu

Solibund e.V.

Herr Spieker

Innenstadtgemeinschaft Porz

Entschuldigt:

Herr van Benthem
Herr Demmer
Herr Oulad Aissa
Herr Schiffer
Frau Slapio
Herr Wellmann
Frau Zimmer

Bezirksbürgermeister Porz
Porzer Karneval
Interkult Porz e.V
Polizei Köln
IHK Köln
StEA-Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Augencentrum Porz/City Center

Verteiler

Teilnehmer/Teilnehmerinnen
Vertreter/Vertreterinnen

Gäste

Herr Röhrig
Herr Thor
Herr Höhn bis 18:15 Uhr
Herr Burgwinkel
Herr Müller

moderne stadt GmbH
moderne stadt GmbH
Kölner Verkehrs-Betriebe AG
Poller Heimatmuseum
Poller Heimatmuseum

Verwaltung

Frau Fohlmeister
Frau Chevalier
Frau Griese
Herr Clausen
Frau Rauchschalbe

Amt für Stadtentwicklung und Statistik
Amt für Stadtentwicklung und Statistik
Stadtplanungsamt
Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Amt für Landschaftspflege und Grünflächen

Schriftführung

Frau Pöhler
Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Presse

Zuschauer

I. Öffentlicher Teil

Tagesordnung

1. **Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung**
2. **Änderung Beiratszusammensetzung**
 - 2.1 StEA-Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen im Beirat Porz Mitte vorgeschlagenes Mitglied: Herr Laurens Wellmann als Nachfolge für Frau Kirsten Jahn
Beschlussvorlage: 1601/2019
3. **Genehmigung Niederschrift/Beschlussprotokoll zur Sitzung 12.03.2019**
 - 3.1 Anmerkungen zur Niederschrift des Bündnisses Porz Mitte vom 02.04.2019
 - 3.2 Anmerkungen zur vorangegangenen Niederschrift (08.10.2018) der Seniorenvertretung vom 10.04.2019 zum Thema barrierefreier Zugang zum Rathaus Porz
4. **Bürgerfragestunde**
5. **Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Porz Mitte**
 - 5.1 ISEK-Maßnahme 4.04: Vorstellung der Ergebnisse des „Freiraumplanerischen Wettbewerbs für die Innenstadt von Porz mit Realisierungsteil Friedrich-Ebert-Pl.“
Mitteilung: 1541/2019
Stadtplanungsamt
 - 5.2 ISEK-Maßnahme 3.01 „Umgestaltung Grünfläche an der Glashütte“
Beschlussvorlage: 1456/2019
Amt für Landschaftspflege und Grünflächen
 - 5.3 Themen für „Kölner Verkehrs-Betriebe AG“
Herr Höhn
6. **Sachstand NEUE MITTE PORZ und weiteres Vorgehen**
moderne stadt
7. **Mitteilungen / Anregungen / Anträge**
 - 7.1 Antrag des Bürgervereins Porz-Mitte e.V. aus letzter Sitzung: Themenvortrag „Infotafeln - Markante Punkte am Porzer Rheinufer“
Herr Burgwinkel / Poller Heimatmuseum
 - 7.2 AN/1728/2018 - Antrag der SPD-Fraktion aus der Sitzung der Bezirksvertretung Porz vom 11.12.2018: „Sozialarbeiter-Team für Siedlung Glashüttenstraße“
Stellungnahme der Verwaltung zur BV-Sitzung am 16.05.2019
Mitteilung: 1484/2019
8. **Sonstiges**
9. **Ausblick - weiteres Vorgehen**

1. Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Merfeld stellt sich als neuer Porzer Bürgeramtsleiter ab April 2019 vor. Als Nachfolger von Herrn Becker übernimmt er ebenso den Vorsitz des Beirates Porz Mitte.

Die entschuldigenden Teilnehmer werden vorgetragen.

Weiterhin begrüßt Herr Merfeld den Bereichsleiter Nahverkehrsmanagement der KVB Köln, Herrn Gunther Höhn, der auf Wunsch des Beirates zur heutigen Sitzung geladen wurde.

2. Änderung Beiratszusammensetzung

- 2.1 Als Nachfolger für die ausgeschiedene Frau Kirsten Jahn als Vertreterin der StEA-Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Beirat Porz Mitte wird von der Fraktion Herr Laurens Wellmann vorgeschlagen.

Beschlussvorlage: 1601/2019

erwarteter Beschluss der Bezirksvertretung Porz am 13.06.2019

Kenntnisnahme durch den Beirat Porz Mitte

3. Genehmigung Niederschrift/Beschlussprotokoll zur Sitzung 12.03.2019

3.1 Anmerkungen zur Niederschrift des Bündnisses Porz Mitte vom 02.04.2019

Das Bündnis Porz Mitte bittet mit Email vom 02.04.2019 um Ergänzung des TOP 9 der letzten Niederschrift dahingehend, dass der konkrete Bezug, der in der Sitzung hergestellt wurde (Verlagerung des Spritzenautomaten), auch genannt wird.

Vorschlag Änderung Niederschrift TOP 9:

Herr Becker bittet um Bündelung von Anfragen, z.B. der jüngsten Anfrage zum Thema „Angsträume Papageiensiedlung / Spritzenautomat“ und ausschließliche Zusendung an den Beiratsvorsitzenden und/oder die Geschäftsführung des Beirates Porz Mitte beim Amt für Stadtentwicklung und Statistik (Frau Pöhler). In der dortigen Koordinationsfunktion zum ISEK Porz Mitte erfolgt sodann die Weiterleitung der Themen an die entsprechend zuständige Fachverwaltung. Dies mindert den Verwaltungsaufwand und führt im Ergebnis zu einer schnelleren und effektiveren Bearbeitung.

Keine Einwände des Beirates.

Die Niederschrift vom 12.03.2019 wird dahingehend geändert.

3.2 Anmerkungen zur vorangegangenen Niederschrift (08.10.2018) der Seniorenvertretung vom 10.04.2019 zum Thema barrierefreier Zugang zum Rathaus Porz

Die Seniorenvertretung bezieht sich mit Email vom 10.04.2019 an die Geschäftsführung des Beirates auf die Sitzung vom 11.10.2018 und bittet darum, die nachfolgenden Anmerkung vorzutragen und auf die unterschiedlich bewerteten Fakten hinzuweisen:

Im Protokoll der Sitzung vom 11.10.2018 ist unter Punkt 4 ausgeführt:
„Beachtung seniorengerechter Aspekte: Herr Krempa beschreibt die Problematik der fehlenden Barrierefreiheit am Eingangsbereich des Bezirksrathauses. Herr Becker führt aus, dass es hierzu schon mehrere Ortstermine gegeben hat, u.a. mit Herrn Bell von Diversity/Fachstelle Behindertenpolitik und der Bereich als behindertengerecht eingestuft wurde.“

Im Gegensatz zu den protokollierten Ausführungen von Herrn Becker habe die Bezirksvertretung in ihrer Sitzung vom 26.03.2019 mit einstimmigen Beschluss eine Änderung durch Errichtung eines tatsächlich barrierefreien Eingangs gefordert.

In der letzten Sitzung des Beirates hatte die Seniorenvertretung gebeten, bei der Gestaltung der Neuen Mitte Porz unbedingt eine tatsächliche Barrierefreiheit auszuführen. Dafür habe es - vermutlich auf Grund der Aussage im Protokoll vom 11.10.2018 - verständnislose Reaktionen gegeben.

Die Seniorenvertretung bittet in den zukünftigen Sitzungen darum, dass Ausführungen der Seniorenvertretung ernst genommen werden.

4. Bürgerfragestunde

./.

5. Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Porz Mitte

5.1 ISEK-Maßnahme 4.04: Vorstellung der Ergebnisse des „Freiraumplanerischen Wettbewerbs für die Innenstadt von Porz mit Realisierungsteil Friedrich-Ebert-Platz“ Mitteilung: 1541/2019

Frau Griese vom Stadtplanungsamt stellt anhand einer Präsentation die Ergebnisse des „Freiraumplanerischen Wettbewerbs für die Innenstadt von Porz mit Realisierungsteil Friedrich-Ebert-Platz“ vor. In der Preisgerichtssitzung am 11.04.2019 wurden die Arbeiten des Kölner Büros Club L94 von der Fachjury zum Siegerentwurf prämiert.

Dem Beirat liegt eine Mitteilung des Stadtplanungsamtes zu den Wettbewerbsergebnissen vor. Zudem wird der Folder „Neue Mitte Porz“ und die Broschüre „Dokumentation zum Freiraumplanerischen Realisierungswettbewerb mit Ideenteil nach RPW 2013“ zur Verfügung gestellt.

Eine öffentliche Ausstellung der Ergebnisse (Vernissage auf der Galerie des Porzer Rathauses) wird voraussichtlich im August 2019 erfolgen.

5.2 ISEK-Maßnahme 3.01 „Umgestaltung Grünfläche an der Glashütte“

Beschlussvorlage: 1456/2019

Frau Rauchschalbe vom Amt für Landschaftspflege und Grünflächen stellt die Beschlussvorlage zum Bedarfsfeststellungsbeschluss der ISEK-Maßnahme 3.01 „Umgestaltung Grünfläche an der Glashütte“ vor. Hierbei geht es um die Mittelfreigabe für die Planungsleistungen (Leistungsphasen 1-3) in Höhe von 166.000 €. Mithilfe eines EU-weiten Vergabeverfahrens (VgV) soll ein geeignetes Landschaftsarchitekturbüro gefunden werden, um die vorgesehene Umgestaltung dieser Fläche vorzunehmen.

Aus Sicht der Fachverwaltung ist die vom Rechnungsprüfungsamt empfohlene Durchführung eines Wettbewerbsverfahrens entbehrlich, da anhand der vorgegebenen Qualitätsanforderungen im Verhandlungsverfahren bei der Ausschreibung der Planung an die fünf qualifizierten Architekturbüros und der begleitenden intensiven Bürgerbeteiligung während des gesamten Planungsprozesses in jeglicher Hinsicht ein sehr hohes Planungsergebnis zu erwarten ist. Die Durchführung eines Wettbewerbsverfahrens würde eine erhebliche zeitliche Verzögerung im Verfahren bedeuten.

Fragestellungen, die durch die Verwaltung noch geprüft werden oder in der laufenden Planung Berücksichtigung finden sollen:

- *SPD-Fraktion im StEA/Herr Frenzel:*
Vertragliche Übertragung des Urheberrechts des externen Planungsbüros / Architekten auf die Stadt Köln, um die Möglichkeit eventueller späterer Änderungen und Anpassungen sicherzustellen
- *Bündnis Porz Mitte/Herr Dr. Schäfer:*
frühzeitige Einbindung der Zielgruppe (Kinder, Jugendliche, ältere Anwohner) in Planungen, noch bevor das Planungskonzept eine gewisse Reife erreicht hat; unterschiedliche Möglichkeiten der Beteiligung; mehrstufiges Verfahren
- *Bündnis Porz Mitte/Herr Reichel:*
Künftig geregelter Fußgängerübergang von neu gestalteter Grünfläche an der Glashützensiedlung zur Haltestelle Porz Markt

5.3 Themen für „Kölner Verkehrs-Betriebe AG“

Herr Höhn

Als Ergebnis des intensiven Austausches mit Herrn Höhn von den Kölner Verkehrs-Betriebe AG werden folgende Themen / Anregungen aufgegriffen und sollen im Rahmen des weiteren Prozesses in die Bearbeitung einfließen:

- **Gestaltung der Straßenbahngleise Porz Markt in Rasengleise**
- **Verschönerung der türkisfarbene Drängelgitter / Gleisübergänge**
- **Mobilitätsstation an der Mühlenstraße**
- **Toilettenhäuschen Busfahrer und Traföhäuschen**

Herr Höhn regt an, im Rahmen der Bearbeitung der städtebaulichen Umgestaltung nunmehr konkret einbezogen zu werden, um die eigenen Anforderungen und Erfordernisse dort einbringen zu können und auch hinsichtlich der angesprochenen Punkte gemeinschaftlich an einer Lösung zu arbeiten.

6. Sachstand NEUE MITTE PORZ und weiteres Vorgehen

Herr Röhrig von moderne stadt erläutert den Sachstand zum Fortschritt der Arbeiten an der *Neuen Mitte Porz*. Der Baufortschritt bei Haus 1 läuft nach Plan: aktuell werden erste Fundamentarbeiten durch einen regionalen Rohbauer sichtbar und es erfolgt die Baukranstellung für Haus 1. Die Entwickler von Haus 2 und 3 befinden sich in der Vorbereitung der Bauanträge; die Einreichung ist für Sommer 2019 geplant.

Das Ziel ist eine möglichst zeitgleiche Eröffnung der Läden im Erdgeschoss nach Fertigstellung der jeweiligen Häuser, um das Ensemble gemeinsam bespielen zu können. Die Niederlegung des Dechant-Scheben-Hauses soll zeitnah nach Fertigstellung des Hauses 3 erfolgen.

Am 11.06.2019 findet die Grundsteinlegung mit Frau Oberbürgermeisterin Reker auf der Baustelle statt.

7. Mitteilungen / Anregungen / Anträge

7.1 Antrag des Bürgervereins Porz-Mitte e.V. aus letzter Sitzung: Themenvortrag „Infotafeln - Markante Punkte am Porzer Rheinufer“ *Herr Burgwinkel / Poller Heimatmuseum*

Herr Burgwinkel erläutert dem Beirat anhand einer Präsentation und Mustertafeln ausführlich die Idee und das Verfahren der Infotafeln „Markante Punkte am Porzer Rheinufer“.

Anmerkung:

Sofern der Beirat das Vorhaben befürwortet, kann in der nächsten Beiratssitzung am 24.09.2019 per Beschluss eine Empfehlung für die Bezirksvertretung ausgesprochen werden.

7.2 AN/1728/2018 - Antrag der SPD-Fraktion aus der Sitzung der Bezirksvertretung Porz vom 11.12.2018: „Sozialarbeiter-Team für Siedlung Glashüttenstr.“ Stellungnahme der Verwaltung zur BV-Sitzung am 16.05.2019 *Mitteilung: 1484/2019*

Die Stellungnahme der Verwaltung aus der Sitzung der Bezirksvertretung vom 16.05.2019 wird dem Beirat zur Kenntnis gegeben.

Es bestehen seitens des *Bezirks-Fraktionsvorsitzenden der SPD/Herrn Dr. Bujanowski, dem Bündnis Porz Mitte/Herrn Dr. Schäfer, dem Jugendzentrum Glashütte/Frau Riemann* und *moderne stadt/Herrn Röhrig* Rückfragen hinsichtlich

- Anforderung und Festlegung der Kriterien an Bedarfsgebiete
- der erfolgten Einstufung der Siedlung Glashüttenstr. (kein Bedarfsgebiet)
- dem Erfordernis der Hinzunahme von Randgebieten im Programm „Starke Veedel, Starkes Köln“ bei der Prüfung und Festlegung eines Bedarfsgebietes (Papageiensiedlung als Randgebiet jenseits der DB-Trasse)
- Unklarheit bei der Formulierung „Bedarf in der *Jugendeinrichtung* Glashüttenstr.“
- Vorhandensein von Quartiershausmeistern und Streetworkern in anderen Teilen von Porz und Möglichkeiten der Kombination beider Institutionen

Es wird darum gebeten, dass bei der nächsten Sitzung ein Vertreter der Fachverwaltung zugeladen wird, um diese Fragestellungen zu beantworten:

Amt für Soziales, Arbeit und Senioren sowie
Amt für Kinder, Jugend und Familie

Im ISEK wird das Gebiet der Glashützensiedlung als Bedarfsgebiet bezeichnet, so dass die Fachverwaltung hierzu nochmal Stellung nehmen soll, ebenso wie zu der Fragestellung, welche Angebotsstruktur in Porz ein vergleichbares Angebot sicherstellen könnte.

8. Sonstiges

./.

9. Ausblick - weiteres Vorgehen

Herr Merfeld kündigt das **Porzer Stadtgespräch** mit Frau Oberbürgermeisterin Reker mit dem Thema „Ihr Bezirk, Ihre Themen“ für Dienstag, den 11.06.2019 von 18:30 - 21:00 Uhr im großen Rathaussaal in Porz an und lädt alle Mitglieder zum Informationsaustausch ein.

Die **Ergebnisse des Freiraumplanerischen** Wettbewerbs für die Innenstadt von Porz werden voraussichtlich im August 2019 im Rahmen einer **Vernissage** auf der Galerie des Rathauses Porz ausgestellt. Hierzu erfolgt zu gegebener Zeit eine Information.

Die **nächste Sitzung des Beirates Porz Mitte** findet statt am **24.09.2019, 17:00 Uhr** im Bezirksrathaus Porz, Matthias-Chlasta-Saal.