

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	16.09.2019

Anfrage „Neues Konzept zur Umgestaltung des Kölnbergs in Meschenich,, der Freien Wähler Köln (AN/0477/2019; s. Anlage) für die Sitzung der BV Rodenkirchen am 16.09.2019

- 1) Werden derzeit konkrete Maßnahmen unternommen, Herrn Schramms Entwürfe in die städtischen Gesamtüberlegungen mit aufzunehmen, z.B. im Rahmen der „strategischen Kooperation gegen den Fachkräftemangel“?**
 - a. Wenn nein, warum nicht?**
 - b. Wenn ja, wie sehen die Maßnahmen derzeit aus?**
 - c. Gibt es bereits interessierte Investoren?**

Stellungnahme der Verwaltung:

Antwort 26: Derzeit besteht diesbezüglich keine Kooperation der Stadt Köln mit der Fachschaft Architektur der TH Deutz, sondern lediglich mit der Fachschaft für Bauingenieurwesen. Dies betrifft auch das Projekt der „strategischen Kooperation gegen den Fachkräftemangel“.

- 2) Welche anderen Konzepte / Maßnahmen zur Neu- und Umgestaltung des Quartiers (Meschenich und Kölnberg) werden von der Stadt mit potentiellen Investoren, Eigentümern und Städteplanern derzeit erarbeitet? Bitte erläutern Sie kurz den aktuellen Sachstand.**

Stellungnahme der Verwaltung: Mit dem Programm "Starke Veedel – Starkes Köln: Mitwirken, zusammenhalten, Zukunft gestalten" möchte die Stadt Köln die Lebensbedingungen von Kölner Bürgerinnen und Bürgern durch geeignete Maßnahmen verbessern. Im Mittelpunkt des Handlungskonzeptes stehen elf Sozialräume. Im Sozialraum „Meschenich und Rondorf“ sind verschiedene Maßnahmen geplant bzw. in der Umsetzung, die zu einer Aufwertung des Quartiers führen sollen. Diese sind unter anderem:

Vertiefende Untersuchung Kölnberg

Die im Rahmen des Integrierten Handlungskonzeptes für den Sozialraum „Meschenich und Rondorf“ beschlossene Maßnahme 2.8.6 Vertiefende Untersuchung Kölnberg ist derzeit in Bearbeitung.

Ein wesentliches Ziel ist, anhand von zu entwickelnden Strategien die Siedlung städtebaulich und baulich zeitgemäß anzupassen. Hiermit soll das Ansehen des Quartiers aufgewertet werden. Besonders schwierig ist hier der Umgang mit der sehr kleinteiligen und überwiegend unübersichtlichen Eigentümerstruktur.

Diese gilt es zunächst in Gänze zu erfassen und darzustellen. Danach sollen über aktivierende Ansprachen und Mobilisierung der Eigentümer alternative Szenarien zur Umgestaltung und Aufwertung des Kölnbergs entwickelt und bewertet werden.

Strategien und Erneuerungspotentiale werden in einem Entwicklungskonzept festgehalten, welches dann in Handlungsempfehlungen endet.

Derzeit findet die umfassende Erfassung und Darstellung der Eigentümerstruktur und darauf basierend eine Analyse des Areals statt. Diese soll bis Ende 2019 fertiggestellt sein.

Begegnungsstätte Meschenich

In Gesprächen mit Akteuren vor Ort wurde die Ansiedlung einer Begegnungsstätte auf dem städtischen Gelände des Kinder- und Jugendzentrums in Meschenich angeregt. Dieser Standort wird derzeit als Potentialfläche für die dauerhafte Begegnungsstätte und eine Erweiterung des Kinder- und Jugendzentrums untersucht. Sobald belastbare Ergebnisse vorliegen, werden Politik und Öffentlichkeit hierüber informiert.

Neugestaltung des öffentlichen Bereichs „Ortseingang Meschenich“

Voraussetzung für die Umgestaltung des Ortseingangs Meschenich ist die Herausnahme des Durchgangsverkehrs durch den Bau der Ortsumgehung Meschenich. Der erste Spatenstich soll im Herbst 2019 erfolgen. Aufgrund der notwendigen Fertigstellung der Ortsumgehung wird ein Förderantrag frühestens zum STEP 2023 gestellt.

Die städtebaulichen Maßnahmen werden durch weitere Maßnahmen flankiert, so dass die Quartiersentwicklung in Meschenich einen integrativen Ansatz verfolgt. Diese sind beispielsweise:

- Willkommen und Ankommen in Köln (abgeschlossen)
- Kita-Einstieg (abgeschlossen)
- Zugehende Hilfe zur Überleitung ins Regelsystem und Entwicklung einer beruflichen Perspektive für junge Menschen mit psychischen Problemen (abgeschlossen)
- Stadtteileltern (laufend)
- Verbundprojekt Hitzeaktionsplan für Menschen im Alter (laufend)
- Büro für Quartiersmanagement und Aktivierung (Vergabeverfahren laufend)
- Haus-, Hof- und Fassadenprogramm (Antrag zum STEP 2019 gestellt)
- Spielplatz Alte Kölnstraße (Antrag zum STEP 2019 gestellt)

gez. Greitemann