



An den Vorsitzenden
des Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Niklas Kienitz

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

**SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Köln**

Rathaus, Spanischer Bau
50667 Köln

fon 0221. 221 259 50

fax 0221. 221 246 57

mail fraktion@koelnsdpd.de

web www.koelnsdpd.de

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 22.10.2019

AN/1428/2019

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	31.10.2019

Leerstehende Wohnungen im „Nachtigallenhof“, in Wahn

Sehr geehrter Herr Kienitz,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

an der Nachtigallenstraße in Wahn stehen seit mehr als einem Jahr 123 fertiggestellte neue Wohnungen leer (Projekt Nachtigallenhof). In vielen Teilen der Stadt wird Wohnraum dringend benötigt – in Wahn ist er vorhanden und wird nicht genutzt.

Aus diesem Grund bittet die SPD-Fraktion um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Bestehen baurechtliche oder sonstige öffentlich-rechtliche Gründe, die den Bezug der neuen Wohnungen verhindern?
2. Ist der Verwaltung bekannt, wann die Vermarktung der Wohnungen beginnt?
3. Was unternimmt die Verwaltung, um die Wohnungen dem Wohnungsmarkt zuzuführen?
4. Wendet die Verwaltung die Wohnraumschutzsatzung konsequent an? Welche Maßnahme sind in diesem Fall ergriffen worden bzw. werden ergriffen?

Es wird gebeten, die Beantwortung der Anfrage auch in den Ausschuss Soziales und Senioren sowie in die Bezirksvertretung 7 Porz zu geben.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Christian Joisten
SPD-Fraktionsvorsitzender

