

Zusätzlicher Ausbau der Turnhalle

Notwendige Maßnahmen die auf Grund der Tragwerksanierung erforderlich sind

Bauvorhaben: Generalsanierung Schule in der Overbeckstraße Köln-Ehrenfeld
Sanierung Tragwerk Turnhalle
Bauherrin: Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Grundlage: Konzeptplanung vom März 2019

Maßnahmenbeschreibung

In dieser Aufstellung sind die zusätzlichen Maßnahmen aufgeführt, die in der bisherigen Sanierungsmaßnahme nicht erfasst bzw. nicht bearbeitet wurden. Diese Arbeiten resultieren aus der erforderlichen Sanierung des Tragwerkes

Pos.	Sanierungsspezifische Maßnahmen	Anzahl	Einheit	netto Einheitspreis	netto Gesamtbetrag
1.	Abbruch und Entsorgung des Hallenbodens	300	m ²	25,00 €	7.500,00 €
2.	Vorhandene Tore und Tür ausbauen und entsorgen	3	Stück	150,00 €	450,00 €
3.	Einbauten Sohlplatte ausbauen und Öffnungen verschließen	10	Stück	250,00 €	2.500,00 €
4.	Abdichtung Stb.-Bodenplatte	300	m ²	17,00 €	5.100,00 €
5.	Brandschutzverkleidungen	1	psch	5.000,00 €	5.000,00 €
6.	Sporthallenboden (Schwingboden) einschl. Dämmung	300	m ²	125,00 €	37.500,00 €
7.	Prallschutz umlaufend aus Textil	200	m ²	70,00 €	14.000,00 €
8.	Innentür Sporthalle	1	Stück	5.000,00 €	5.000,00 €
9.	Geräteraum-Tore	2	Stück	4.150,00 €	8.300,00 €
10.	Innenputz	400	m ²	20,00 €	8.000,00 €
11.	Malerarbeiten	300	m ²	12,50 €	3.750,00 €
12.	festes Mobiliar (Ausstattung / Sportgeräte)	1	psch	15.000,00 €	15.000,00 €
13.	Zusätzliches WDV-System auf der Nachbarseite	175	m2	180,00 €	15.000,00 €
14.	Anpassarbeiten Garage Nachbar	1	psch	5.000,00 €	15.000,00 €
Gesamtsumme netto					142.100,00 €
MWST + 19%					26.999,00 €
Gesamtsumme brutto					169.099,00 €
Unverhergesehenes ca.15 %					23.364,85 €
Nebenkosten ca.35 %					68.062,35 €
Gesamtkosten brutto					262.526,00 €

aufgestellt, Münster 28.04.2019