



**Geschäftsführung
Betriebsausschuss Bühnen der Stadt
Köln**

Frau Maida

Telefon: (0221) 221-23657

Fax : (0221) 221-24141

E-Mail: Kerstin.Maida@STADT-KOELN.DE

Datum: 27.06.2019

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der Sitzung des
Betriebsausschusses Bühnen der Stadt Köln vom 25.06.2019**

öffentlich

**3.1 Konzeptausschreibung Alpener Straße 4-6 in Köln-Ehrenfeld,
Grundstück der Wohnungsbauoffensive
Bewertungskriterien der Konzeptausschreibung
1136/2019**

Die sich aktuell im Sondervermögen der Oper befindliche und als Lagerraum genutzte Backsteinhalle wird für weitere kulturelle oder gastronomische Nutzungsarten als erhaltenswert eingeschätzt.

Dr. Kierdorf regt an, die denkmalschutzrechtliche Bewertung unter Einbeziehung des Rheinischen Amtes für Denkmalpflege durchzuführen.

Der Ausschuss Kunst und Kultur äußert den Wunsch, die Möglichkeit einer Vermietung in Erbpacht bevorzugt vor einem Verkauf als Alternative in Betracht zu ziehen.

Der Ausschuss Kunst und Kultur legt Wert darauf, dass bei der Grundstücksbeplanung und weiteren Konzeption die bereits verabschiedeten Maßgaben des Kulturentwicklungsplanes vollumfänglich berücksichtigt werden.

Beschluss:

Die Vorlage wird ohne Votum in die nachfolgenden Gremien geschoben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.