



Geschäftsführung Wirtschaftsausschuss

Frau Kleindienst

Telefon: (0221) 221-35591

Fax: (0221) 221-24141

E-Mail: Ulrike.Kleindienst@stadt-koeln.de

Datum: 15.10.2019

Niederschrift

über die **39. Sitzung des Wirtschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Donnerstag, dem 10.10.2019, 14:05 Uhr bis 15:50 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal, Raum-Nr. A 119

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Jörg van Geffen	SPD
Herr Dr. Jürgen Strahl	CDU
Herr Christian Joisten	SPD
Herr Malik Karaman	SPD
Herr Dr. Martin Schoser	CDU
Frau Ira Sommer	CDU
Herr Jörg Frank	GRÜNE
Herr Berndt Petri	DIE LINKE
Frau Claudia Klein	FDP

Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dietmar Ciesla-Baier	SPD
Herr Frank Hauser	GRÜNE
Herr Stephan Pohl	Vertreter für Frau Claudia Heithorst
Frau Luisa Schwab	GRÜNE

Beratende Mitglieder

Herr Roman Gudel	auf Vorschlag der AfD
Herr Eugen Litvinov	Integrationsrat
Herr Dirk Bachhausen	St. Sebastianus und Afra Schützenbruderschaft
Herr Dr. Hermann Hollmann	auf Vorschlag der SPD
Herr Thomas Tewes	auf Vorschlag der CDU
Herr Wolfgang Jehle	auf Vorschlag der Grünen
Herr Andreas Lohaus	auf Vorschlag der Grünen
Herr Rainer Schäfer	auf Vorschlag der Grünen

Herr Wolfgang Lindweiler auf Vorschlag von DIE LINKE
Herr Christian Nüsser FDP

Verwaltung

Herr Beigeordneter Markus Greitemann Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen
Herr Jörg Bambeck Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen
Herr Michael Josipovic Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen – Stabsstelle Wirtschaftsförderung
Herr Hermann Breuer Amt für Stadtentwicklung und Statistik
Herr Dr. Marc Höhmann Amt für Stadtentwicklung und Statistik
Frau Birte Rötzmeier Amt für Stadtentwicklung und Statistik
Herr Hans-Jürgen Oster Amt für Integration und Vielfalt
Frau Susanne Bonnemann Amt für Integration und Vielfalt
Herr Jens Klussmann Amt für Integration und Vielfalt
Frau Andrea Faßbender Amt für Liegenschaften, Vermessung und Katasterwesen
Herr Gregor Gosciniak Köln Tourismus GmbH
Herr Dr. Manfred Janssen KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH

Gäste

Herr Dominik Geyer Stadt- und Regionalplanung Jansen

Schriftführerin

Frau Ulrike Kleindienst Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen

Presse

Zuschauer

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Elisabeth Thelen GRÜNE
Herr Andreas Pöttgen SPD
Frau Claudia Heithorst CDU
Frau Sabine Pakulat GRÜNE

Beratende Mitglieder

Herr Gero Fürstenberg-Schröder CDU
Herr Hermann Jutkeit auf Vorschlag der SPD
Herr Dr. Witich Roßmann auf Vorschlag der SPD
Herr Markus Sterzl auf Vorschlag der SPD
Herr Nicolai Lucks auf Vorschlag der CDU

Stellvertretende beratende Mitglieder

Herr Abdullah Aydik

Integrationsrat

Frau Natalie Hagen

KLuST e.V.

Vor Eintritt in die Tagesordnung:

Der Vorsitzende, Herr van Geffen, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Vertreterinnen und Vertreter der Verwaltung, die Presse sowie die Zuhörerinnen und Zuhörer.

Der Vorsitzende erläutert zur Tagesordnung, dass folgende Ergänzungen bzw. Tischvorlagen vorliegen:

I. Öffentlicher Teil

- Zu 3.4 Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion betr.: „LGBT-Touristen in Köln“ – (AN/0700/2019)
3081/2019
(Zugesetzt) – **Tischvorlage** -
- 11.1 Mehrfachbeschäftigung in Köln –
Entwicklung von kombinierten Beschäftigungsformen 2013 bis 2018
3433/2019
(Zugesetzt)
- Zu 14.3 Beantwortung einer Anfrage zum Umsetzungsstand des ZMI-Eckpunktepapiers zur Integration von neu zugewanderten Kindern und Jugendlichen in Kölner Schulen
3533/2019
(Zugesetzt) – **Tischvorlage** -

II. Nichtöffentlicher Teil

- 17.1 Beantwortung der gemeinsamen Anfrage (*siehe TOP 3.3 – öffentlicher Teil*) der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis90/Die Grünen betr.: "Gewerbeflächenbereitstellung im Gewerbegebiet Marsdorf" (AN/1128/2019)
3199/2019
- **zurückgezogen** -
- 17.2 Beantwortung der Anfrage (*siehe TOP 3.1 – öffentlicher Teil*) der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.: "Verlagerung von Nutzern des Deutzer Hafens" (AN/0364/2019)
3463/2019
(Zugesetzt) – **Tischvorlage** -

Herr Frank bittet um Erläuterung, warum die Beantwortung zu TOP 3.3 - betr.: „Gewerbeflächenbereitstellung im Gewerbegebiet Marsdorf“ von der Verwaltung zurückgezogen wurde.

Herr Beigeordneter Greitemann informiert, dass die Beantwortung zurückgezogen wurde, weil sie auf der Basis des alten Bebauungsplanes entstanden sei. Er weist darauf hin, dass die Beantwortung kurzfristig überarbeitet und zeitnah zur Verfügung gestellt wird.

Herr Joisten bittet die Mitteilung unter TOP 11.1 in die nächste Sitzung zu vertagen, und die Beschlussvorlage unter TOP 21.1 - im nicht öffentlichen Teil - ohne Votum in nachfolgende Gremien weiterzugeben.

Herr Dr. Strahl bittet ebenfalls die Beschlussvorlage unter TOP 21.1 – im nicht öffentlichen Teil – ohne Votum in nachfolgende Gremien zu verweisen.

Der Wirtschaftsausschuss erklärt sich mit der so geänderten Tagesordnung einverstanden.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Präsentation, anschließend Meinungsaustausch

Präsentation des Gutachterbüros "Stadt- und Regionalplanung Jansen"
zu TOP 14.1

Präsentation des Amtes für Integration und Vielfalt
zu TOP 14.2

2 Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

3 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 3.1 Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.: "Verlagerung von Nutzern des Deutzer Hafens"
AN/0364/2019

Die Beantwortung der Anfrage erfolgt im nicht öffentlichen Teil der Sitzung unter TOP 17.2.

- 3.2 Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.:
"Großmarkt Köln – Verlängerung der Miet- u. Pachtverträge, Instandsetzung"
AN/0931/2019

Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner betr.: "Großmarkt Köln - Verlängerung der Miet- und Pachtverträge, Instandsetzung" (AN/0931/2019)
2962/2019

- 3.3 Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.:
"Gewerbegebiet Marsdorf - Gewerbeflächenbereitstellung"
AN/1128/2019

Die Beantwortung der Anfrage erfolgt im nicht öffentlichen Teil der Sitzung unter TOP 17.1.

- 3.4 Anfrage der FDP-Fraktion betr.: "LGBT-Touristen in Köln"
AN/0700/2019

Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion betr.: "LGBT-Touristen in Köln"
(AN/0700/2019)
3081/2019

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

6 Beteiligung des Wirtschaftsausschusses an wirtschaftsrelevanten Planungen

7 Unterrichtung des Wirtschaftsausschusses über wirtschaftsrelevante Angelegenheiten

- 7.1 Sachstandsbericht "Starke Veedel - Starkes Köln"
2933/2019

8 Marktwesen

9 "koeln.de"

10 Medien- und Internetwirtschaft in Köln

11 Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation

- 11.1 Mehrfachbeschäftigung in Köln –
Entwicklung von kombinierten Beschäftigungsformen 2013 bis 2018
3433/2019

12 Beschäftigungsförderung / Arbeitsmarktförderung

13 Förderung und Sicherung des Industriestandortes Köln (Ratsbeschluss vom 31.01.2002)

14 Mitteilungen

- 14.1 Stadtentwicklungskonzept Wirtschaft – Ergebnisse des Gewerbe- und Industrieflächengutachtens
3006/2019

14.2 Veröffentlichung der Studie "LSBTIQ als Wirtschaftsfaktor für Köln"
1871/2019

14.3 Bericht zum Umsetzungsstand des ZMI-Eckpunktepapiers
2484/2019

Beantwortung einer Anfrage zum Umsetzungsstand des ZMI-
Eckpunktepapiers zur Integration von neu zugewanderten Kindern und Ju-
gendlichen in Kölner Schulen
3533/2019

14.4 Beantwortung der SPD Anfrage AN/1057/2019 zum Ausbau Godorfer Hafen
3027/2019

15 Allgemeine Beschlussvorlagen

16 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

17 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

17.1 Beantwortung einer gemeinsamen Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion
Bündnis90/Die Grünen betr.: "Gewerbeflächenbereitstellung im Gewerbege-
biet Marsdorf" (AN/1128/2019)
3199/2019

17.2 Beantwortung der Anfrage der Fraktion Bündnis90/Die Grünen betr.: "Verlage-
rung von Nutzern des Deutzer Hafens" (AN/0364/2019)
3463/2019

18 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

19 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

20 Mitteilungen

21 Allgemeine Beschlussvorlagen

21.1 Öffentliche Ausschreibung des Weihnachtsmarktes auf dem Roncalliplatz für
den Zeitraum 2020 - 2024
2552/2019

22 Mündliche Anfragen

I. Öffentlicher Teil

1 Präsentation, anschließend Meinungs austausch

**Präsentation des Gutachterbüros "Stadt- und Regionalplanung Jansen"
zu TOP 14.1**

**Präsentation des Amtes für Integration und Vielfalt
zu TOP 14.2**

Der Vorsitzende, Herr van Geffen, weist auf folgende Präsentationen hin:

Zu TOP 14.1 Präsentation – Gutachterbüro „Stadt- und Regionalplanung Jansen“
durch Herr Geyer,

Zu TOP 14.2 Präsentation – Amt für Integration und Vielfalt
durch Herr Oster (OB/16),

und informiert die Ausschussmitglieder darüber, dass sich die gemeinsame Sondersitzung zum Thema „Überarbeitung des Regionalplans für den Regierungsbezirks Köln (0621/2019)“ in der Abstimmung mit den Vorsitzenden der Ausschüsse (Stadtentwicklungs-, Verkehrs-, Liegenschaftsausschuss und Ausschuss Umwelt und Grün) befindet.

2 Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

3 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

**3.1 Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.: "Verlagerung von Nutzern des Deutzer Hafens"
AN/0364/2019**

Die Beantwortung der Anfrage erfolgt im nicht öffentlichen Teil der Sitzung unter TOP 17.2.

Der Wirtschaftsausschuss vertagt die Beantwortung in die nächste Sitzung.

**3.2 Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.:
"Großmarkt Köln – Verlängerung der Miet- u. Pachtverträge, Instandsetzung"
AN/0931/2019**

**Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner betr.: "Großmarkt Köln - Verlängerung der Miet- und Pachtverträge, Instandsetzung" (AN/0931/2019)
2962/2019**

Herr Frank bedankt sich für die Beantwortung, die vieles klären würde, auch die Frage wie die Verträge weiterlaufen. Abschließend fragt er die Verwaltung, ob dies auch in geeigneter Form kommuniziert werde, da es innerhalb der Händler eine andere Wahrnehmung gebe.

Herr Joisten bittet um Erläuterung zum Verlagerungszeitpunkt des Großmarktes, da in der Beantwortung von Ende 2023 gesprochen werde und gleichzeitig von Ende 2024.

Frau Faßbender, 23 – Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster, merkt an, dass mit allen Mietern über eine Verlängerung der Mietverträge gesprochen worden sei und ihnen die Verlängerungsoptionen auch zugesandt wurden. Sie weist darauf hin, dass viele Händler darauf schon geantwortet haben, und bei Fragen direkten Kontakt mit der Verwaltung suchen. Sie erläutert, dass der Mietvertrag zum 31.12.2023 ende, und somit erfolge ab dem 01.01.2024 die Niederlegung der Stände bzw. Aufbauten. Sie weist darauf hin, dass derzeit mit zeitlichen Verzögerungen zu rechnen sei, weshalb die Verwaltung bis Ende 2024 kalkuliere.

Herr Beigeordneter Greitemann führt ergänzend aus, dass gewährleistet werden müsse, dass im Inneren der Hallen auch nach dem 31.12.2023 gearbeitet werden könne.

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Beantwortung zur Kenntnis.

**3.3 Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.:
"Gewerbegebiet Marsdorf - Gewerbeflächenbereitstellung"
AN/1128/2019**

Die Beantwortung der Anfrage erfolgt im nicht öffentlichen Teil der Sitzung unter TOP 17.1.

Die Beantwortung wurde von der Verwaltung zurückgezogen.

**3.4 Anfrage der FDP-Fraktion betr.: "LGBT-Touristen in Köln"
AN/0700/2019**

**Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion betr.: "LGBT-Touristen in Köln" (AN/0700/2019)
3081/2019**

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Beantwortung zur Kenntnis.

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

6 Beteiligung des Wirtschaftsausschusses an wirtschaftsrelevanten Planungen

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

7 Unterrichtung des Wirtschaftsausschusses über wirtschaftsrelevante Angelegenheiten

**7.1 Sachstandsbericht "Starke Veedel - Starkes Köln"
2933/2019**

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Mitteilung zur Kenntnis.

8 Marktwesen

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

9 "koeln.de"

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

10 Medien- und Internetwirtschaft in Köln

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

11 Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation

11.1 Mehrfachbeschäftigung in Köln – Entwicklung von kombinierten Beschäftigungsformen 2013 bis 2018 3433/2019

Der Wirtschaftsausschuss vertagt die Mitteilung in die nächste Sitzung.

12 Beschäftigungsförderung / Arbeitsmarktförderung

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

13 Förderung und Sicherung des Industriestandortes Köln (Ratsbeschluss vom 31.01.2002)

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

14 Mitteilungen

14.1 Stadtentwicklungskonzept Wirtschaft – Ergebnisse des Gewerbe- und Industrieflächengutachtens 3006/2019

Herr Geyer, Stadt- und Regionalplanung Dr. Jansen, berichtet zum Stadtentwicklungskonzept Wirtschaft – Ergebnisse des Gewerbe- und Industrieflächengutachtens (siehe Anlage 1 – Präsentation). Abschließend merkt er an, dass Handlungsbedarfe gegeben sind, es aber auch Möglichkeiten gebe, diese anzugehen.

Der Vorsitzende, Herr van Geffen, bedankt sich für die fundierte Darstellung, die auch einige nicht so gute Nachrichten beinhaltet.

Anschließend beantworten Herr Beigeordneter Greitemann, Frau Rötzmeier, 15 – Amt für Stadtentwicklung und Statistik, Herr Josipovic, VI/2 – Stabsstelle Wirtschaftsförderung und Herr Dr. Janssen, KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH, Fragen aus den Reihen der Ausschussmitglieder. Herr Beigeordneter Greitemann weist darauf hin, dass er die Anregungen der Mitglieder in die Verwaltung mitnehmen werde, und sagt zu, dass dem Protokoll eine Zeitplanung zur Erstellung der Handlungsempfehlungen beigefügt wird.

Der Wirtschaftsausschuss bedankt sich für die ausführliche Präsentation und nimmt die Mitteilung zur Kenntnis.

(Hinweis: Im ersten Quartal 2020 werden die Gutachterempfehlungen weiter qualifiziert und Ziele und Leitlinien erarbeitet. Diese werden der Politik im zweiten Quartal vorgelegt. In der zweiten Jahreshälfte folgt die Erarbeitung von Handlungsfeldern. Für beide Schritte sind Workshops vorgesehen, an denen Mitarbeitende der Verwaltung sowie Externe (Politik, Wirtschaft) teilnehmen.)

14.2 Veröffentlichung der Studie "LSBTIQ als Wirtschaftsfaktor für Köln" 1871/2019

Herr Oster, 16 – Amt für Integration und Vielfalt, bedankt sich für die Möglichkeit hier im Wirtschaftsausschuss über die Studie zu berichten und gibt das Wort an Frau Bonnemann, 16 – Amt für Integration und Vielfalt, die die Studie anhand einer Präsentation vorstellt (siehe Anlage 2).

Im Nachgang der Präsentation beantworten Herr Dr. Janssen, KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH und Herr Gosciniak, KölnTourismus GmbH, Fragen der Mitglieder des Wirtschaftsausschusses.

Der Wirtschaftsausschuss bedankt sich für die Präsentation und nimmt die Mitteilung zur Kenntnis.

14.3 Bericht zum Umsetzungsstand des ZMI-Eckpunktepapiers 2484/2019

Beantwortung einer Anfrage zum Umsetzungsstand des ZMI-Eckpunktepapiers zur Integration von neu zugewanderten Kindern und Jugendlichen in Kölner Schulen 3533/2019

Frau Klein bedankt sich bei der Verwaltung für die Auflistung. Sie bittet um Erläuterung der Zahlengrundlage und wie viele Kinder und Jugendliche davon betroffen seien. Des Weiteren fragt sie nach, inwieweit die Verwaltung etwas zu den Zahlen sagen könne, die speziell den Arbeitsmarkt betreffen.

Herr Klussmann, 16 – Amt für Integration und Vielfalt, informiert, dass die Daten von der unteren Schulaufsicht angefordert und dann auch eine schriftliche Antwort zur Verfügung gestellt werde. Er weist darauf hin, dass dies auch den Ausbildungsbereich bei der oberen Schulaufsicht betreffe.

Der Wirtschaftsausschuss nimmt den Bericht und die Beantwortung zur Kenntnis.

14.4 Beantwortung der SPD Anfrage AN/1057/2019 zum Ausbau Godorfer Hafen 3027/2019

Herr Joisten bringt seine Irritation zum Ausdruck, dass der Wirtschaftsausschuss nicht bei der Entscheidung in dieser Angelegenheit beteiligt worden sei.

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Mitteilung zur Kenntnis.

15 Allgemeine Beschlussvorlagen

Zu diesem TOP liegt nichts vor.

16 Mündliche Anfragen

Herr Joisten hat zwei Fragen, die die KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH betreffen:

- 1) Wie soll die Finanzierung des „Gamescom Festival“ sichergestellt werden, und ist noch eine Förderung der wichtigen Messe vorgesehen?
- 2) Wie soll zukünftig mit diesem Instrument der Wirtschaftsförderung - in diesem wichtigen Segment - mit der „Startup-Unit“ umgegangen werden, und welchen Stellenwert hat sie für die Verwaltung?

Herr Beigeordneter Greitemann weist darauf hin, dass sowohl die Gamescom als auch die Startup-Unit der Verwaltung, d. h. auch der Verwaltungsspitze, sehr wichtig seien. Er informiert, dass die Verwaltung bis zur Aufstellung und Verabschiedung des Haushaltsplanes der Stadt Köln und des Wirtschaftsplanes der KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH eine Lösung finden müsse, an welcher Stelle es verortet und wo es durchfinanziert werde. Er informiert, dass die Verwaltung dabei sei Vorschläge zu erarbeiten, die dann über eine Vorlage gemeinsam beschlossen werden könne.

Der Vorsitzende, Herr van Geffen, schließt die öffentliche Sitzung.

gez. Jörg van Geffen
(Vorsitzender)

gez. Ulrike Kleindienst
(Schriftführerin)