

Vorlagen-Nr. 3588/2019:
Entwicklung des neuen Stadtteils Kreuzfeld

hier: Begründung der Dringlichkeit

Der umfangreiche Beteiligungsprozess zum Leitbild Kreuzfeld mit Verwaltung, Politik und Bürgerschaft stieß auf sehr breite Resonanz. Die fundierte Auswertung der Ergebnisse war somit aufwändiger und hat die Fertigstellung der Beschlussvorlage „Leitbild Kreuzfeld – Ein gutes Stück Köln“ verzögert. Die Einbringung in die BV 6 am 14.11.2019 ist zur zügigen Abwicklung der Planung des neuen Stadtteils Kreuzfeld und damit zur Deckung des dringenden Bedarfs an Wohnungen erforderlich. Mit Erreichung des Rates am 12.12.2019 kann dieser Zeitplan gehalten werden

Das vorliegende Ergebnis des Leitbildprozesses Kreuzfeld bildet die Grundlage für das sich anschließende städtebauliche Qualifizierungsverfahren. Um die in der Mitteilung 3895/2018 vorgestellten Verfahrensschritte mit dem hinterlegten Zeitplan zu halten und eine nahtlose Weiterbearbeitung im Stadtplanungsamt zu gewährleisten, ist erforderlich den Leitbildprozess im Jahr 2019 zu beenden und dessen Ergebnisse zu beschließen.