

## GEBÄUDEWIRTSCHAFT DER STADT KÖLN

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2018

	2018	2018	2017
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung		285.393.065,66	245.318.846,57
b) aus Betreuungstätigkeit		45.812.734,35	42.089.282,04
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen		4.574.851,47	2.890.027,53
		<u>335.780.651,48</u>	<u>290.298.156,14</u>
2. Minderung des Bestands an unfertigen Leistungen		-4.846.112,46	-3.734.600,52
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		3.326.249,04	3.264.302,53
4. Sonstige betriebliche Erträge		6.678.766,38	21.858.730,39
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		205.571.345,24	192.785.022,07
b) Aufwendungen für Betreuungstätigkeit		35.475.291,51	35.769.798,84
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		2.772.720,01	2.224.118,90
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter		28.165.008,03	23.317.860,78
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung: EUR 3.878.168,02 (Vorjahr: EUR 2.565.660,77)		9.532.272,23	8.191.306,55
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegen- stände des Anlagevermögens und Sachanlagen	32.016.618,41		
Auflösung des Sonderpostens für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen (Vorjahr: EUR 9.082.190,15)	<u>-7.767.890,68</u>	24.248.727,73	21.882.097,86
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		13.260.030,38	12.700.769,02
9. Erträge aus Finanzanlagen		2.251.449,38	2.190.805,20
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		817.926,24	8.587.563,53
davon aus der Abzinsung von Rückstellungen: EUR 8.585.390,00 (Vorjahr: EUR 272.670,93)			
11 Zinsen und ähnliche Aufwendungen		24.979.992,93	25.587.887,03
davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen: EUR 35.054,00 (Vorjahr: EUR 250.377,65)			
12 Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		3.542,00	6.096,22
13. Ergebnis nach Steuern		0,00	0,00
14. <b>Jahresgewinn</b>		<u><b>0,00</b></u>	<u><b>0,00</b></u>
15. Gewinnvortrag		0,00	467.753,13
16. Bilanzgewinn		<u><b>0,00</b></u>	<u><b>467.753,13</b></u>