



Objekt: Objekt: Kölner Philharmonie, Bischofsgartenstraße 1, 50667 Köln Altstadt-Nord.

Maßnahme: Erneuerung der Sprachalarmierungsanlage.

Kostenberechnung nach DIN 276 (inkl. Aufteilung der Kosten)

			1/3 Anteil Philharmonie	2/3 Anteil Museum Ludwig
KG 300	Bauwerk- Baukonstruktion	1.603.744,00 €	1.603.744,00 €	0,00 €
	340 Innenwände	26.080,00 €	26.080,00 €	0,00 €
	350 Decken	1.014.664,00 €	1.014.664,00 €	0,00 €
	390 Sonstige Maßnahmen	563.000,00 €	563.000,00 €	0,00 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.747.899,00 €	1.316.493,67 €	431.405,33 €
	410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	161.237,00 €	53.745,67 €	107.491,33 €
	430 Raumluftechnische Anlagen	319.471,00 €	106.490,33 €	212.980,67 €
	440 Starkstromanlagen	724.923,00 €	724.923,00 €	0,00 €
	450 Fernmelde- u. Inform.	375.868,00 €	375.868,00 €	0,00 €
	480 Gebäudautomation	166.400,00 €	55.466,67 €	110.933,33 €
KG 700 *	Baunebenkosten	1.084.177,49 €	976.326,16 €	107.851,33 €
	710 Projektsteuerung- GW Architekten- und	112.000,00 €		
	730 Ingenieurleistungen	935.792,49 €		
	740 Gutachten und Beratung	28.045,00 €		
	770 Allgemeine Baunebenkosten	8.340,00 €		
Summe KG 300-700 zzgl. MwSt.		4.435.820,49 €	3.896.563,82 €	539.256,67 €
Summe KG 300-700 inkl. MwSt.		5.278.626,38 €	4.636.910,95 €	641.715,43 €

* Die Baunebenkosten (Kostengruppe 700) wurden in Abhängigkeit von den Maßnahmen aufgeteilt. Da die umfangreicheren Maßnahmen nur die Philharmonie betreffen, ist der Anteil des Museum Ludwig für die Baunebenkosten dementsprechend geringer.