

Tabellarische Darstellung und Bewertung des Abwägungsmaterials im Bebauungsplanverfahren

Darstellung und Bewertung der zum Bebauungsplan 73370/04 – Arbeitstitel: Nördlich Wielermaar in Köln-Porz-Zündorf, 1. Änderung – eingegangene Stellungnahme aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch BauGB wurde im Rahmen eines Anschreibens an die betroffenen Bürger am 15.11.2017 durchgeführt und in einer Niederschrift dokumentiert. Es ist 1 Stellungnahme innerhalb der Beteiligungsfrist aus der Öffentlichkeit am 06.12.2017 im Stadtplanungsamt eingegangen.

Nachfolgend wird die eingegangene Stellungnahme nummeriert. Daran anschließend werden der Inhalt der Stellungnahme sowie ihre Berücksichtigung im weiteren Verfahren stichwortartig dargestellt.

Aus Datenschutzgründen werden keine personenbezogenen Daten (Name und Adresse) aufgeführt. Den Fraktionen der zuständigen Bezirksvertretung, des Stadtentwicklungsausschusses und des Rates wird eine vollständige Übersicht des Absenders der Stellungnahme zur Verfügung gestellt.

Lfd. Nr.	Stellungnahme	Berücksichtigung	Stellungnahme der Verwaltung
1	Bürger (Gebäude Miteigentümer) ging davon aus, dass er von etwaigen Erschließungskosten befreit sei, weil diese zu Lasten der neuen Grundstückseigentümer gehen.	nein	Erschließungskosten werden entsprechend dem Kommunalabgabengesetz erhoben.

Stand 22.11.2019