

Verlängerung des Inneren Grüngürtels im Zuge des Projekts Parkstadt-Süd; hier: Vergabe- und Baubeschluss für die Niederlegung der städtischen Aufbauten auf dem Gelände: Bonner Straße 126, ehemaliger Güterbahnhof Bonntor - Aurelis-Gelände (3795/2019)

Begründung der Dringlichkeit

Es ist beabsichtigt, die Gebäudewirtschaft nach Beschlussfassung unmittelbar mit der Ausschreibung der Niederlegung der vorgenannten Aufbauten des Aurelis-Geländes zu beauftragen. Alle erforderlichen Vorarbeiten wie Einholen der notwendigen Gutachten, Erstellung der Leistungsverzeichnisse etc. sind bereits erfolgt, so dass eine Ausschreibung des Abbruches unmittelbar erfolgen kann. Dies ist notwendig um den geplanten Rückbaubeginn einhalten zu können.

Als Rückbaubeginn ist das 3. Quartal 2020 vorgesehen, dieser Termin korrespondiert mit dem Auszug der letzten Nutzer und der Einstellung der Versorgung mit Wasser und Strom durch den Rückbau der Versorgungsleitungen.

Der geplante Beginn der Niederlegungen der Aufbauten in dem Planbereich dient auch dazu, der Öffentlichkeit bereits jetzt darzustellen, dass mit der Niederlegung der Aufbauten die Voraussetzungen für den Ausbau des „Inneren Grüngürtels“ geschaffen werden. Dies insbesondere vor dem Hintergrund des bereits als erstes Projekt geplanten Ausbaus eines Pionierparks und Pionierweges.

Die Verwaltung bittet um Behandlung der Vorlage trotz eingetretener Verfristung, da der verwaltungsinterne Prüf- und Abstimmungsprozess zeitlich mit der Abgabefrist der Beschlussvorlage zusammen fiel.