

Darstellung und Bewertung der zum Bebauungsplan 66380/03 –Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf– eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) wurde vom 27.01.2016 bis zum 01.03.2016 durchgeführt. Im Zeitraum der Beteiligung sind 4 Stellungnahmen eingegangen.

Nachfolgend werden die eingegangenen Stellungnahmen fortlaufend nummeriert. Daran anschließend werden in Übereinstimmung mit der laufenden Nummerierung die Inhalte der Stellungnahmen sowie ihre Berücksichtigung im weiteren Verfahren dargestellt. Bei inhaltlich gleichen Stellungnahmen wird auf die jeweilige erste Stellungnahme der Verwaltung verwiesen.

Nr.	Stellungnahme	Berücksichtigung	Stellungnahme der Verwaltung
1.	Bezirksregierung Düsseldorf - Dezernat 22.5 - Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD) Es haben sich keine neuen Erkenntnisse zur Kampfmittelbelastung für den beantragten Bereich ergeben.	Kenntnisnahme	
2.	Industrie- und Handelskammer zu Köln Keine Bedenken	Kenntnisnahme	-
3.	Landesbetrieb Straßenbau NRW Niederlassung Köln Keine Bedenken (Die Straßenbauverwaltung verweist auf Zusammenhänge mit dem BPl 66380/02 und das Wohnungsbauprojekt Rondorf-West)	Kenntnisnahme	
4.	Stadtwerke Köln GmbH Abteilung Liegenschaften Keine Bedenken Wir möchten jedoch darauf hinweisen, dass im Zuge der Erweiterung des Siedlungsgebietes nördlich von Rondorf Planungen für eine mögliche Stadtbahntrasse bestehen, deren genaue Lage allerdings noch nicht festliegt. Daher bitten wir bei baulichen Erweiterungen zu beachten, dass in diesem Bereich Flächen für eine Gleistrasse freigehalten werden müssen (siehe beige-fügte Übersicht).	Ja	Die Gleistrasse wird in Abstimmung mit der KVB berücksichtigt