



Grüne BV 7 Porz, Friedrich-Ebert-Ufer 64, 51143 Köln

Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker  
Rathaus Köln  
50667 Köln

Herrn Bezirksbürgermeister  
Henk van Benthem  
Friedrich-Ebert-Ufer 64-70

**Fraktion in der Bezirksvertretung 7**

**51143 Köln - Porz  
Friedrich-Ebert-Ufer 64 - 70**

**Tel: 0221 221 97 309**

Porz, 27.01.2020

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,  
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

wir haben folgende Anfrage für die nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Porz:

**Anfrage zur Sitzung der Bezirksvertretung Porz am 30.01.2020 „Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen an die Verwaltung zur Umwandlung und Nutzungsänderung einer Garage in Grenzbebauung Lültdorfer Str. 209**

Die Garage an dem Gebäude ist nach einem Verkauf direkt so umgebaut worden, dass sie als Garage nicht mehr zu nutzen ist. Daher fragen wir die Verwaltung

1. ist der Umbau und die damit verbundene Zweckentfremdung einer Garage bei dieser Liegenschaft zulässig?
2. Gibt es irgend eine Zusage der Verwaltung an den neuen Besitzer, dass er eine Zweckentfremdung und Umbau vornehmen darf
3. Wenn nein, erlischt damit evtl. die Baugenehmigung des Hauses und wie wird die Verwaltung gegen die Zweckentfremdung vorgehen?
4. Wenn ja, wie konnte die Verwaltung hier einem Umbau in so kurzer Zeit (weniger als zwei Wochen) zustimmen, obwohl noch andere Umbauanfragen in Langel seit längerem ( teilweise mehr als 12 Monaten) auf eine Genehmigung warten.

(Dieter Redlin)  
Fraktionsvorsitzender

Regina Pischke  
Bezirksvertreterin

Thomas Werner  
Bezirksvertreter