

# BV 1 1466 Venloer Straße/Ludolf-Camphausen-Straße Teil A

Teil A



Kostenteilung		Gesamt			1 / Funktionskosten			2 / Begleitkostenkosten			3 / Instandsetzungsvorgriff			
		Menge	EP	Kosten	Menge	EP	Kosten	Menge	EP	Kosten	Menge	EP	Kosten	
A	Verkehrsflächen - Vollausbau	100-180 €/m <sup>2</sup>	775 m <sup>2</sup>	180 €/m <sup>2</sup>	139.500 €	775 m <sup>2</sup>	180 €/m <sup>2</sup>	139.500 €	0 m <sup>2</sup>	180 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	180 €/m <sup>2</sup>	0 €
B	Verkehrsflächen - Teilausbau	90-130 €/m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €
C	Verkehrsflächen - Sanierung	50-70 €/m <sup>2</sup>	260 m <sup>2</sup>	70 €/m <sup>2</sup>	18.200 €	0 m <sup>2</sup>	70 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	70 €/m <sup>2</sup>	0 €	260 m <sup>2</sup>	70 €/m <sup>2</sup>	18.200 €
D	Nebenflächen - Vollausbau	100-130 €/m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	130 €/m <sup>2</sup>	0 €
E	Nebenflächen - Teilausbau	65-85 €/m <sup>2</sup>	680 m <sup>2</sup>	85 €/m <sup>2</sup>	57.800 €	150 m <sup>2</sup>	85 €/m <sup>2</sup>	12.750 €	480 m <sup>2</sup>	85 €/m <sup>2</sup>	40.800 €	50 m <sup>2</sup>	85 €/m <sup>2</sup>	4.250 €
F	Grünfläche - Neugestaltung	40-60 €/m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	60 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	60 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	60 €/m <sup>2</sup>	0 €	0 m <sup>2</sup>	60 €/m <sup>2</sup>	0 €
G	Bepflanzung	psch		-			-			-			-	
I	Anpassung Entwässerung	psch	psch	-	3.500 €	psch	-	3.500 €	psch	-		psch	-	
J	Markierung / Beschilderung	psch	psch	-	1.000 €	psch	-	1.000 €	psch	-		psch	-	
	Gesamt / netto		1715 m <sup>2</sup>		220.000 €	925 m <sup>2</sup>		156.750 €	480 m <sup>2</sup>		40.800 €	310 m <sup>2</sup>		22.450 €
	Durchschnitt je m <sup>2</sup>				128 €/m <sup>2</sup>			169 €/m <sup>2</sup>			85 €/m <sup>2</sup>			72 €/m <sup>2</sup>
	Gesamt / brutto				261.800 €			186.530 €			48.552 €			26.716 €