



**Geschäftsführung
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 22.04.2020

Einladung

zur **46. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2014/2020 am Montag, dem 04.05.2020, 15:00 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

- 1.1 Anfrage der Fraktion DIE LINKE vom 18.11.2019 betr. "Fachkräftemangel in der Gebäudewirtschaft"
AN/1563/2019

- die Vorlage wurde zuletzt unter TOP 1.1 beraten in der Sitzung am 27.01.2020 und war vorgesehen als TOP 1.1 für die Sitzung am 16.03.2020; bitte halten Sie die Unterlage bereit -

Fachkräftemangel bei der Gebäudewirtschaft - Antwort zur Anfrage der Fraktion DIE LINKE AN/1563/2019
0140/2020

- die Vorlage wurde zuletzt unter TOP 1.1 beraten in der Sitzung am 27.01.2020 und war vorgesehen als TOP 1.1 für die Sitzung am 16.03.2020; bitte halten Sie die Unterlage bereit -

- 1.2 Anfrage der FDP-Fraktion vom 13.02.2020 betr. "Nachhaltige Planung von öffentlichen Gebäuden"
AN/0196/2020

- die Vorlage wurde als TOP 1.2 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020 vorgesehen war; bitte halten Sie die Unterlage bereit -

Nachhaltige Planung von öffentlichen Gebäuden - Beantwortung der Anfrage AN/0196/2020 der FDP-Fraktion
0521/2020

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

4.1 Neubau Grundschule und Turnhalle Fühlinger Weg 7 in 50765 Köln Volkhoven/
Weiler – Kostenfortschreibungsbeschluss gemäß §13 Abs 4 Satz 2 der Betriebs-
satzung der Gebäudewirtschaft in Verbindung mit §16 Abs 5 Satz 1 der Eigenbe-
triebsverordnung NRW (EigVO NRW)
0268/2020

4.2 Zweiter Kostenfortschreibungsbeschluss für die Generalinstandsetzung des Be-
rufskollegs Perlengraben 101
0650/2020

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

5.1 Ersatz eines maroden Schulklassenpavillons an der Katholischen Grundschule
Hinter der Kirche 3-5, 51143 Köln (Porz) - Bedarfsanerkennung und Baubeschluss
0448/2020

*- die Vorlage wurde als TOP 4.1 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020
vorgesehen war; bitte halten Sie die Unterlage bereit -*

5.2 Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung Köln 2020
0418/2020

*- die Vorlage wurde als TOP 5.3 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020
vorgesehen war (Sammelumdruck vom 09.03.2020); bitte halten Sie die Unterla-
ge bereit -*

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

6.1 Photovoltaikanlagen auf städtischen Bestandsgebäuden: Zeit-Maßnahmen-Plan
und Anteil von Flachdächern; Antwort auf mündliche Nachfragen zu
AN/1605/2019 aus dem Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft vom 02.12.2019
4329/2019

*- die Vorlage wurde als TOP 6.1 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020
vorgesehen war; bitte halten Sie die Unterlage bereit -*

7 Mitteilungen der Verwaltung

7.1 Sachstandsbericht zur Zentralbibliothek Köln - Stand: 23.01.2020
0247/2020

*- die Vorlage wurde als TOP 7.1 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020
vorgesehen war; bitte halten Sie die Unterlage bereit -*

- 7.2 Sachstandsbericht zum Projekt Neubau Erweiterung Wallraf-Richartz-Museum - Stand 21. Februar 2020
0534/2020
- die Vorlage wurde als TOP 7.2 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020 vorgesehen war; bitte halten Sie die Unterlage bereit -
- 7.3 Energiebericht 2019: Energieverbrauchs- und Kostenstatistik 2018/Sachstand Energiemanagementkonzept 2019
0811/2020
- die Vorlage wurde als TOP 7.3 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020 vorgesehen war; bitte halten Sie die Unterlage bereit -
- 7.4 Sachstand zum Grundstück Lövenicher Weg 9-11 / Belvederestr. 17 (ehemaliger Petershof) in Köln-Müngersdorf - zu AN/0870/2019, Beschluss der Bezirksvertretung 3 (Lindenthal) vom 01.07.2019
0629/2020
- 7.5 Beschleunigung der Schulbaumaßnahmen- weitere Projektarten - Beantwortung der Anfrage AN/0248/2020 der Fraktionen CDU, Die Grünen und FDP
0671/2020
- 7.6 Sachstandsbericht zum Schaugewächshaus und Orangerie im Botanischen Garten - Stand: 03.03.2020
0742/2020
- 7.7 Sachstandsbericht Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud, Stand: 06.04.2020
0952/2020
- 7.8 Regelmäßige Berichterstattung aus dem Aktionsbündnis Schulbau, TOP 1.3
0768/2020
- 7.9 Lehrschwimmbecken der GGS Hohe Straße in Porz Ensen - Ergebnis der Prüfung von Interimslösungen
0854/2020
- 7.10 Aktualisierung des Fertigstellungstermins der Turnhalle an der Overbeckstraße 71 – 73
0896/2020
- 7.11 Flächenbericht 2019 für die Gebäude- und Parkflächen des Sondervermögens der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln (GW), Stand 31.12.2019
0900/2020
- 7.12 Photovoltaikanlagen auf städtischen Bestandsgebäuden: Zeit-Maßnahmen-Plan - Ergänzung zu Mitteilung 4329/2019
0889/2020

- 7.13 Sachstandsbericht Neubau des Historischen Archivs mit Rheinischem Bildarchiv,
Stand 8. April 2020
0953/2020

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

- 13.1 Abschluss eines Stromliefervertrages für die Liegenschaften der Stadt Köln -
Bedarfsfeststellung
4069/2019

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

- 15.1 Übertragung der Flächen Brühler Landstraße 1 aus dem Sondervermögen der
Gebäudewirtschaft der Stadt Köln in das allgemeine Liegenschaftsvermögen
0384/2020

*- die Vorlage wurde als TOP 15.1 versandt zu der Sitzung, die für den 16.03.2020
vorgesehen war; bitte halten Sie die Unterlage bereit -*

- 15.2 Verfahrensweise beim Erweiterungsbau der Gesamtschule Rodenkirchen,
Sürther Straße 191 in Köln-Rodenkirchen und der Errichtung einer Gesamtschule
am Standort Dellbrücker Mauspfad 200 - zu 2329/2016 und 3356/2018
0826/2020

16 Mündliche Anfragen

gez. Dr. Martin Schoser
(Ausschussvorsitzender)