

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>
Stadtentwicklungsausschuss	16.06.2020
Ausschuss Soziales und Senioren	20.08.2020

### **Kölner Statistische Nachrichten 5/2020**

#### **Kölner Wohnungsbau 2019: weiterhin viele Wohnungen im Bau**

Das Amt für Stadtentwicklung und Statistik informiert als Mitteilung mit der Kölner Statistische Nachrichten 5/2020 über die wichtigsten Ergebnisse der Wohnungsbautätigkeit in Köln 2019.

Ende 2019 lagen Baugenehmigungen für über 7.200 Wohnungen vor. Dies ist die zweithöchste Zahl der letzten 20 Jahre. Fast zwei Drittel – 4.500 Wohnungen – waren bereits im Bau oder im Rohbau fertig. Die Zahl der Fertigstellungen in Höhe von 2.175 resultierte daraus, dass von den Ende 2018 vorliegenden genehmigten Wohnungen nur 32 Prozent im Jahr 2019 fertig gestellt worden sind.

Im Jahr 2019 wurden Bauanträge für rund 4.160 neue Wohnungen eingereicht. Genehmigt wurden in dem Jahr 2.715 Wohnungen.

Mit Förderzusagen im öffentlich geförderten Mietwohnungsbau für 1.139 Wohnungen wurde der jährliche Zielwert von 1.000 mehr als erreicht.

### **Anlage**

Kölner Statistische Nachrichten 5/2020

Kölner Wohnungsbau 2019: weiterhin viele Wohnungen im Bau